



**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ**

ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

TOPOLYA KÖZSÉG

**HIVATALOS LAPJA**

ПРВИ ДЕО - Број 26 – Година LIV  
29. јул 2022. г. , Бачка Топола

LIV. évfolyam–26. Szám – ELSŐ RÉSZ  
Topolya, 2022. július 29.

140.

A tervezési és építési törvény 99. szakasza 5. bekezdése (SzK Hivatalos Közlönye, 2009/72, 2009/81 - helyreig., 2010/64 - AB döntés, 2011/24, 2012/121, 2013/42 - AB döntés, 2013/50- AB döntés, 2031/98 - AB döntés, 2014/132, 2014/145, 2018/83, 2019/31, 2019/37, 2020/9 és 2021/52 - más. törv. szám), Topolya Község Statútuma 47. szakasza 1. bekezdése 6) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/5. szám), valamint Az építési telekről szóló Határozat 15. szakasza 1. bekezdése alapján (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2017/7. és 2021/22. szám) Topolya Községi Képviselő-testülete 2022. július 29-i ülésén meghozta az alábbi

### PROGRAMOT

## A TOPOLYA KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBAN LEVŐ ÉPÍTÉSI TELEK ELIDEGENÍTÉSÉRE A 2022-ES ÉVRE

A Topolya község köztulajdonában lévő építési telek elidegenítésének 2022. évi programja (a továbbiakban: Program) a 2022-ben elidegenítésre tervezett (rendezett vagy előkészítés alatt álló) telkeket tartalmazza.

A program a törvényekben, törvénytől alacsonyabb rendű aktusokban és Topolya község határozataiban meghatározott megoldásokon és feltételeken alapul. A Topolya Község köztulajdonában levő építési telkek elidegenítését Az építési telekről szóló határozatban (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2017/7. és 2021/22. szám) előírt eljárás szerint folytatják le.

2022-ben az építési telkek elidegenítésére az alábbi telkeket irányozták elő:

Sorszám	A TELEK SZÁMA Kataszteri község Terület (m <sup>2</sup> )	UTCA	SZÁM	RENDELTETÉS
1	396. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=697	Skadar	65	lakóövezet
2	869. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=1276	Hvár	4	lakóövezet
3	4807. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=344	Vajdasági	5	lakóövezet
4	6863. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=731	Ivan Meštorović	19	lakóövezet
5	2036/4. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=545	Stevan Sremac		lakóövezet
7	2036/5. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=545	Stevan Sremac		lakóövezet
8	2036/6. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=547	Stevan Sremac		lakóövezet
9	2036/7. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=545	Stevan Sremac		lakóövezet
10	2036/8. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=541	Stevan Sremac		lakóövezet

11	1104. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=632	Kupreš	32	lakóövezet
12	6105/6. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=9536	Ipari övezet		Ipari
13	6105/7. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=8716	Ipari övezet		Ipari
14	6105/8. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=7848	Ipari övezet		Ipari
15	6112/5. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=13000	Ipari övezet		Ipari
16	6118/5. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=15205	Ipari övezet		Ipari
17	6118/6. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=15793	Ipari övezet		Ipari
18	6133/4. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=16186	Ipari övezet		Ipari
19	6133/5. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=13982	Ipari övezet		Ipari
20	6135/11. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=18014	Ipari övezet		Ipari
21	6135/12. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=18060	Ipari övezet		Ipari
22	6146/15. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=444	Ipari övezet		Ipari
23	4342. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=257	Július 7-e		lakóövezet
24	7011. számú telek TOPOLYA - VÁROS k.k. terület P=551	Josip Merković		lakóövezet
25	2491/2. számú telek BAJSA k.k. terület P=765	Nikola Tesla		lakóövezet

Az említett telkek elidegenítése a törvényben és az építési területről szóló határozatban foglaltak szerint, nyilvános ajánlattételi vagy írásbeli ajánlattételi eljárásban történik. A Nyilvános hirdetés szövege részletesebben meghatározza az elidegenítés menetét és módját, valamint az említett telkeken az épületek építésének minden paraméterét a hatályos tervezési aktusnak megfelelően.

A köztulajdonban lévő ingatlant az illetékes hatóság közvetlen megegyezéssel, de nem az ingatlan becsült forgalmi értéke alatt elidegenítheti a közvagyontól, ha az adott esetben ez az egyetlen lehetséges megoldás, az elidegenítés indokoltsága és célszerűsége okainak külön indokolásával, valamint azt, hogy az elidegenítés miért nem valósulhat meg nyilvános ajánlattétel útján, azaz írásbeli ajánlatok összegyűjtésével. A közvetlen megállapodással elidegenítés tárgyát képező telkeket a Program nem tudja előre meghatározni, az elidegenítés menetét és feltételeit az építési területről szóló határozat határozza meg pontosabban.

Topolya Község köztulajdonában lévő egyéb, a jelen Programban nem szereplő építési telkek elidegenítése akkor hajtható végre, ha a törvényben és a hatályos tervdokumentációban meghatározott feltételek teljesülnek, és ha elidegenítésük Topolya Község érdekét képviselik.

A telkek – építési területek – elidegenítéséről szóló határozat meghozatala Topolya Községi Tanácsának az illetékességébe tartozik.

A jelen Program megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában és a Község internetes oldalán.

TOPOLYA KÖZSÉGI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 464-24/2022-V

Kelt: 2022. 07. 29-én

Topolya

Saša Srđić, s.k.  
a Községi Képviselő-testület  
elnöke

141.

A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakasza 1. bekezdésének 7. pontja (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2007/129., 2014/83. – másik törvény, 2016/101. – másik törvény, 2018/47. és 2021/111. – másik törvény szám), A helyi önkormányzat finanszírozásáról szóló törvény 22. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 2006/62., 2011/47., 2012/93., 2013/99. – összehangolt dinárösszeg, 2014/125. – összehangolt dinárösszeg, 2015/95. – összehangolt dinárösszeg, 2016/83., 2016/91. – összehangolt dinárösszeg, 2016/104. – másik törvény, 2017/96. – összehangolt dinárösszeg, 2018/89. – összehangolt dinárösszeg, 2018/95. – másik törvény, 2019/86. – összehangolt dinárösszeg, 2020/126. – összehangolt dinárösszeg, 2021/99. – összehangolt dinárösszeg és 2021/111. – másik törvény szám) és Topolya község Statútuma 29. szakaszának 1. bekezdése és 47. szakaszának 8. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/5. szám) alapján Topolya Községi Képviselő-testülete a 2022. július 29-én tartott ülésén megállapította az alábbi

**HATÁROZATI JAVASLATOT  
A TOPOLYA HELYI KÖZÖSSÉG TERÜLETÉRE  
A 2022. 10. 01. ÉS 2032. 09. 30. KÖZÖTTI IDŐSZAKRA SZÓLÓ  
HELYI JÁRULÉK BEVEZETÉSÉRŐL**

**1. szakasz**

A közös érdekek és szükségletek kielégítéséhez szükséges eszközök biztosítása végett, Topolya Helyi Közösségben a polgárok bevételeire kivetett, helyi járulékot vezetünk be a **2022. 10. 01.** és **2032. 09. 30.** közötti időszakra vonatkozóan.

**2. szakasz**

A helyi járulékot Topolya Helyi Közösség területére vezetjük be.

**3. szakasz**

A helyi járulék pénzben fizetendő.

**4. szakasz**

A helyi járulékot 600.000.000,00 dinár értékben (a 2021. évi árak alapján), a Topolya Helyi Közösségben fennálló szükségletek kielégítésére vezetjük be.

## 5. szakasz

A jelen határozat 4. szakaszában említett helyi járulékból származó eszközöket az alábbi célokra irányozzuk elő:

- Kommunális tevékenységek 243.000.000,00 dinár összegben ..... 40,50%
- Oktatás 45.000.000,00 dinár összegben ..... 7,50%
- Egészségügy 15.000.000,00 dinár összegben ..... 2,50%
- Szociális védelem és beavatkozások 110.000.000,00 dinár összegben ..... 18,33%
- Kultúra 35.500.000,00 dinár összegben ..... 5,92%
- Sport és ifjúság 25.000.000,00 dinár összegben ..... 4,17%
- Vallási közösségek 15.000.000,00 dinár összegben ..... 2,50%
- A helyi közösség működése 111.500.000,00 dinár összegben ..... 18,58%

A programban előirányzott minden, dinárban kifejezett tétel a helyi járulék eszközeinek beérkezési arányával összehangban növekszik, a tervvel felölelt időszak végéig.

## 6. szakasz

A helyi járulék kötelezettjei mindazon polgárok, akik Topolya Helyi Közösség területén állandó lakhellyel rendelkeznek, az önálló tevékenységet végző polgárok, ezenkívül a Topolya Helyi Közösség területén vagyoni, vagyoni jogi bevételt megvalósító, illetve a Topolya Helyi Közösség területén ingatlan vagyonnal rendelkező személyek, akik esetében a helyi járulék javát az ingatlan használati feltételein.

## 7. szakasz

Az adóköteles személyek a helyi járulékot pénzben fizetik, a jelen határozat 5. szakaszában foglalt rendelkezésekre, mégpedig:

- **2%-ot a nettó keresetből**, illetve bérből, valamint egyéb, személyi jövedelem vagy jövedelem jellegű bevételekből, emellett a vagyomból, szabadalomból, szerzői jogokból és műszaki fejlesztésekből származó jövedelemből,
- **2%-ot az önálló tevékenységekből származó jövedelemből**,
- **hektáronkénti 20 kg gabona** a művelhető föld után, a földtulajdonosok esetében, mégpedig az Ingatlan-nyilvántartási Szolgálat adatai alapján.  
Az árat a merkantilis búzának az előző év utolsó három hónapjában az újvidéki terménypiacon meghatározott átlagára alapján kell megállapítani. Amennyiben az említett módon nem határozták meg az árat, azt a Községi Tanács állapítja meg Topolya község területére.
- **1%-ot** a belföldön és külföldön megvalósított **nyugdíjból**, amennyiben az illető nyugdíjas önszántából aláírja a nyilatkozatot.

## 8. szakasz

A helyi járulék megállapítására, a fizetési határidők leteltének kiszámítására és a befizetésre, a kamatok felszámítására, s a jelen határozatban külön nem szabályozott, egyéb esetekre az adótörvény adózási eljárást és adóadminisztrációt szabályozó rendelkezései alkalmazandók.

## 9. szakasz

Amennyiben az adóköteles személy nem tesz eleget a helyi járulék időbeni befizetésének, kényszerbehajtást indítanak. A kényszerbehajtást illető kamatokra, költségekre és a helyi járulék megfizetésének más kötelezettségeire a polgárok adózásáról és járulékaikról szóló előírások érvényesek.

A helyi járulék megállapításának és behajtásának eljárását Topolya Községi Közigazgatási Hivatalának Közbevételeket Megállapító és Megfizető Osztálya végzi.

### 10.szakasz

A helyi járulék pénzeszközeit a Szerb Köztársaság Pénzügyminisztériuma Államkincstára szabadkai fiókintézete topolyai kirendeltségének előírt beszedési számlájára kell befizetni. A helyi járulék elszámolásának, behajtásának és befizetésének felügyeletét Topolya Községi Közigazgatási Hivatalának Közbevételeket Megállapító és Megfizetető Osztálya végzi.

A helyi járulék összegének nyilvántartását az előírások szerint kell vezetni.

### 11.szakasz

A helyi járulékot nem lehet kivetni az adózás alól törvény által felmentett jövedelemre és vagyonra.

### 12.szakasz

A helyi járulékból származó eszközöket a Helyi Közösség Tanácsa által meghozott, éves pénzügyi terv alapján használják fel.

### 13.szakasz

A helyi járulék felhasználására irányuló pénzügyi terv és program végrehajtásának elrendelője a Helyi Közösség Tanácsának elnöke és a helyi közösség titkára (kettős aláírás).

### 14.szakasz

A Helyi Közösség Tanácsa köteles évente írásos jelentést készíteni a helyi járulék felhasználásáról, a polgárok gyűlése számára.

### 15.szakasz

A helyi járulékból megvalósult, előirányzott összegben felüli eszközök felhasználása, a Helyi Közösség Tanácsa által meghozott határozat alapján történik, az e határozat 5. szakaszában említett program szerint.

### 16.szakasz

A jelen határozatban nem szabályozott kérdésekben A helyi önkormányzatról szóló törvény (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2007/129., 2014/83. – másik törvény, 2016/101. – másik törvény, 2018/47. és 2021/111. – másik törvény szám) és A helyi önkormányzat finanszírozásáról szóló törvény (Az SZK Hivatalos Közlönye, 2006/62., 2011/47., 2012/93., 2013/99. – összehangolt dinárösszeg, 2014/125. – összehangolt dinárösszeg, 2015/95. – összehangolt dinárösszeg, 2016/83., 2016/91. – összehangolt dinárösszeg, 2016/104. – másik törvény, 2017/96. – összehangolt dinárösszeg, 2018/89. – összehangolt dinárösszeg, 2018/95. – másik törvény és 2019/86. – összehangolt dinárösszeg, 2020/126. – összehangolt dinárösszeg, 2021/99. – összehangolt dinárösszeg és 2021/111. – másik törvény szám) rendelkezései alkalmazandók.

### 17.szakasz

A Topolya Helyi Közösség területére a **2022. 10. 01. és 2032. 09. 30.** közötti időszakra szóló helyi járulék bevezetéséről szóló határozatot a választójoggal rendelkező, a választói névjegyzékben szereplő, Topolya Helyi Közösség területén lakhellyel vagy ingatlan vagyonnal rendelkező polgárok, amely ingatlan használati feltételein a helyi járulék javít, népszavazás útján hozzák meg, mely szavazást **2022. 09. 25-én (vasárnap) 7 és 20 óra** között tartanak a Topolya Községi Választási Bizottsága által meghatározott szavazóhelyeken, a népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló törvény rendelkezéseivel összhangban.

### 18.szakasz

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenése napján lép hatályba.

TOPOLYA KÖZSÉGI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
Szám: 016-34/2022-V  
Kelt: 2022. 07. 29-én  
Topolya

Saša Srdić, s.k.  
a Községi Képviselő-testület  
elnöke

142.

A népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló törvény 13. szakaszának 1. bekezdése (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2021/111. és 2021/119. szám), A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakaszának 7. pontja (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2007/129., 2014/83. – másik törvény, 2016/101. – másik törvény, 2018/47. és 2021/111. – másik törvény szám) és Topolya község Statútuma 47. szakasza 1. bekezdésének 8. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/5. szám) alapján Topolya Községi Képviselő-testülete a 2022. július 29-én tartott ülésén meghozza az alábbi

## HATÁROZATOT NÉPSZAVAZÁS KIÍRÁSÁRÓL TOPOLYA HELYI KÖZÖSSÉG TERÜLETÉRE

### 1. szakasz

Népszavazást írunk ki Topolya Helyi Közösség területére, hogy a polgárok véleményét nyilváníthassanak a Topolya Helyi Közösség területére a **2022. 10. 01. és 2032. 09. 30.** közötti időszakra szóló helyi járulék bevezetéséről szóló határozati javaslatról.

A népszavazás kötelező érvényű, és 2022. szeptember 25-én (vasárnap) tartjuk, 7.00 és 20.00 óra között, a Topolya Községi Választási Bizottsága által meghatározott szavazóhelyeken, a népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló törvény rendelkezéseivel összhangban.

### 2. szakasz

A népszavazást lefolytató szervek: a Községi Választási Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) és a szavazatszedő bizottság.

### 3. szakasz

A jelen határozat 2. szakaszában foglalt Bizottság feladata az alábbi teendők elvégzése:

- 1) gondoskodik a népszavazás lefolytatásának törvényességéről;
- 2) utasítást hoz a népszavazás lebonyolítására;
- 3) gondoskodik a népszavazás lefolytatásához szükséges anyag biztosításáról;
- 4) előírja a népszavazás lefolytatásához szükséges űrlapokat;
- 5) kijelöli a szavazóhelyeket;
- 6) megalakítja a szavazatszedő bizottságokat;
- 7) megállapítja és kihirdeti a népszavazás eredményeit,
- 8) egyéb teendőket is ellát A népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló törvénnyel és e határozattal összhangban.

### 4. szakasz

A szavazatszedő bizottság irányítja a szavazást a szavazóhelyen, biztosítja a szavazás szabályosságát és titkosságát, valamint megállapítja a szavazás eredményeit a szavazóhelyen, a Bizottság utasításával összhangban.

### 5. szakasz

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenése napján lép hatályba.

TOPOLYA KÖZSÉGI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
Szám: 014-41/2022-V  
Kelt: 2022. 07. 29-én  
Topolya

Saša Srđić, s.k.  
a Községi Képviselő-testület  
elnöke

143.

A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakasza 1. bekezdésének 7. pontja (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2007/129., 2014/83. – másik törvény, 2016/101. – másik törvény, 2018/47. és 2021/111. – másik törvény szám), A helyi önkormányzat finanszírozásáról szóló törvény 22. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 2006/62., 2011/47., 2012/93., 2013/99. – összehangolt dinárösszeg, 2014/125. – összehangolt dinárösszeg, 2015/95. – összehangolt dinárösszeg, 2016/83., 2016/91. – összehangolt dinárösszeg, 2016/104. – másik törvény, 2017/96. – összehangolt dinárösszeg, 2018/89. – összehangolt dinárösszeg, 2018/95. – másik törvény, 2019/86. – összehangolt dinárösszeg, 2020/126. – összehangolt dinárösszeg, 2021/99. – összehangolt dinárösszeg és 2021/111. – másik törvény szám) és Topolya község Statútuma 29. szakaszának 1. bekezdése és 47. szakaszának 8. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/5. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete a 2022. július 29-én tartott ülésén megállapította az alábbi

**HATÁROZATI JAVASLATOT  
A PACSÉR HELYI KÖZÖSSÉG TERÜLETÉRE  
A 2022. 10. 01. ÉS 2032. 09. 30. KÖZÖTTI IDŐSZAKRA SZÓLÓ  
HELYI JÁRULÉK BEVEZETÉSÉRŐL**

**1. szakasz**

A közös érdekek és szükségletek kielégítéséhez szükséges eszközök biztosítása végett, Pacsér Helyi Közösségben a polgárok bevételeire kivetett, helyi járulékot vezetünk be a **2022. 10. 01.** és **2032. 09. 30.** közötti időszakra vonatkozóan.

**2. szakasz**

A helyi járulékot Pacsér Helyi Közösség területére vezetjük be.

**3. szakasz**

A helyi járulék pénzben fizetendő.

**4. szakasz**

A helyi járulékot 80.000.000,00 dinár értékben (a 2021. évi árak alapján), a Pacsér Helyi Közösségben fennálló szükségletek kielégítésére vezetjük be.

**5. szakasz**

A jelen határozat 4. szakaszában említett helyi járulékból származó eszközöket az alábbi célokra irányozzuk elő:

- Az utcai világítás fenntartása és a villamos energia költségei...	40%	32.000.000,00 din
- A vízvezeték-hálózat rekonstrukciója és karbantartása.....	30%	24.000.000,00 din
- A helyi járulék programjának megvalósítása és a helyi közösség működése .....	30%	24.000.000,00 din

A programban előírányzott minden, dinárban kifejezett tétel a helyi járulék eszközeinek beérkezési arányával összhangban növekszik, a tervvel felölelt időszak végéig.

**6. szakasz**

A helyi járulék kötelezettjei mindazon polgárok, akik Pacsér Helyi Közösség területén állandó lakhellyel rendelkeznek, az önálló tevékenységet végző polgárok, ezenkívül a Pacsér Helyi Közösség területén vagyoni, vagyoni jogi bevételt megvalósító, illetve a Pacsér Helyi Közösség területén ingatlan vagyonnal rendelkező személyek, akik esetében a helyi járulék javít az ingatlan használati feltételein.



### 7. szakasz

Az adóköteles személyek a helyi járulékot pénzben fizetik, a jelen határozat 5. szakaszában foglalt rendeltetésekre, mégpedig:

- **2%-ot a nettó keresetből**, illetve bérből, valamint egyéb, személyi jövedelem vagy jövedelem jellegű bevételekből, emellett a vagyonból, szabadalomtól, szerzői jogokból és műszaki fejlesztésekből származó jövedelemből,
- **4%-ot az önálló tevékenységekből származó jövedelemből**,
- **hektáronkénti 20 kg gabona** a művelhető föld után, a földtulajdonosok esetében, mégpedig az Ingatlan-nyilvántartási Szolgálat adatai alapján.  
Az árat a merkantil bűzának az előző év utolsó három hónapjában az újvidéki terménytőzsdén meghatározott átlagára alapján kell megállapítani. Amennyiben az említett módon nem határozták meg az árat, azt a Községi Tanács állapítja meg Topolya község területére.
- **1%-ot** a belföldön és külföldön megvalósított **nyugdíjból**, amennyiben az illető nyugdíjas önszántából aláírja a nyilatkozatot.

### 8. szakasz

A helyi járulék megállapítására, a fizetési határidők leteltének kiszámítására és a befizetésre, a kamatok felszámítására, s a jelen határozatban külön nem szabályozott, egyéb esetekre az adótörvény adózási eljárást és adóadminisztrációt szabályozó rendelkezései alkalmazandók.

### 9. szakasz

Amennyiben az adóköteles személy nem tesz eleget a helyi járulék időbeni befizetésének, kényszerbehajtást indítanak. A kényszerbehajtást illető kamatokra, költségekre és a helyi járulék megfizetésének más kötelezettségeire a polgárok adózásáról és járulékaikról szóló előírások érvényesek.

A helyi járulék megállapításának és behajtásának eljárását Topolya Községi Közigazgatási Hivatalának Közbevételeket Megállapító és Megfizető Osztálya végzi.

### 10. szakasz

A helyi járulék pénzeszközeit a Szerb Köztársaság Pénzügyminisztériuma Államkincstára szabadkai fiókintézete topolyai kirendeltségének előírt beszedési számlájára kell befizetni. A helyi járulék elszámolásának, behajtásának és befizetésének felügyeletét Topolya Községi Közigazgatási Hivatalának Közbevételeket Megállapító és Megfizető Osztálya végzi.

A helyi járulék összegének nyilvántartását az előírások szerint kell vezetni.

### 11. szakasz

A helyi járulékot nem lehet kivetni az adózás alól törvény által felmentett jövedelemre és vagyonra.

### 12. szakasz

A helyi járulékból származó eszközöket a Helyi Közösség Tanácsa által meghozott, éves pénzügyi terv alapján használják fel.

### 13. szakasz

A helyi járulék felhasználására irányuló pénzügyi terv és program végrehajtásának elrendelője a Helyi Közösség Tanácsának elnöke és az ő helyettese.

### 14. szakasz

A Helyi Közösség Tanácsa köteles évente írásos jelentést készíteni a helyi járulék felhasználásáról, a polgárok gyűlése számára.

### 15. szakasz

A helyi járulékból megvalósult, előirányzott összegben felüli eszközök felhasználása, a Helyi Közösség Tanácsa által meghozott határozat alapján történik, az e határozat 5. szakaszában említett program szerint.

### 16. szakasz

A jelen határozatban nem szabályozott kérdésekben A helyi önkormányzatról szóló törvény (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2007/129., 2014/83. – másik törvény, 2016/101. – másik törvény, 2018/47. és 2021/111. – másik törvény szám) és A helyi önkormányzat finanszírozásáról szóló törvény (Az SZK Hivatalos Közlönye, 2006/62., 2011/47., 2012/93., 2013/99. – összehangolt dinárösszeg, 2014/125. – összehangolt dinárösszeg, 2015/95. – összehangolt dinárösszeg, 2016/83., 2016/91. – összehangolt dinárösszeg, 2016/104. – másik törvény, 2017/96. – összehangolt dinárösszeg, 2018/89. – összehangolt dinárösszeg, 2018/95. – másik törvény és 2019/86. – összehangolt dinárösszeg, 2020/126. – összehangolt dinárösszeg, 2021/99. – összehangolt dinárösszeg és 2021/111. – másik törvény szám) rendelkezései alkalmazandók.

### 17. szakasz

A Pacsér Helyi Közösség területére a 2022. 10. 01. és 2032. 09. 30. közötti időszakra szóló helyi járulék bevezetéséről szóló határozatot a választójoggal rendelkező, a választói névjegyzékben szereplő, Pacsér Helyi Közösség területén lakhellyel vagy ingatlan vagyonnal rendelkező polgárok, amely ingatlan használati feltételein a helyi járulék javít, népszavazás útján hozzák meg, mely szavazást 2022. 09. 18-án (vasárnap) 7 és 20 óra között tartanak a Moša Pijade Általános Iskolában lévő szavazóhelyen, Pacséron, az Iskola utca 1. sz. alatt.

### 18. szakasz

E határozat a Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenése napján lép hatályba.

TOPOLYA KÖZSÉGI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
Szám: 016-35/2022-V  
Kelt: 2022. 07. 29-én  
Topolya

Saša Srdić, s.k.  
a Községi Képviselő-testület  
elnöke

144.

A népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló törvény 13. szakaszának 1. bekezdése (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2021/111. és 2021/119. szám), A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakaszának 7. pontja (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2007/129., 2014/83. – másik törvény, 2016/101. – másik törvény, 2018/47. és 2021/111. – másik törvény szám) és Topolya község Statútuma 47. szakasza 1. bekezdésének 8. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/5. szám) alapján Topolya Községi Képviselő-testülete a 2022. július 29-én tartott ülésén meghozza az alábbi

## HATÁROZATOT NÉPSZAVAZÁS KIÍRÁSÁRÓL PACSÉR HELYI KÖZÖSSÉG TERÜLETÉRE

### 1. szakasz

Népszavazást írunk ki Pacsér Helyi Közösség területére, hogy a polgárok véleményt nyilváníthassanak a Pacsér Helyi Közösség területére a **2022. 10. 01. és 2032. 09. 30.** közötti időszakra szóló helyi járulék bevezetéséről szóló határozati javaslatról.

A népszavazás kötelező érvényű, és **2022. szeptember 18-án** (vasárnap) tartjuk, 7.00 és 20.00 óra között, a Moša Pijade Általános Iskolában lévő szavazóhelyen, Pacséron, az Iskola utca 1. sz. alatt.

## 2. szakasz

A népszavazást lefolytató szervek: a Községi Választási Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) és a szavazatszedő bizottság.

## 3. szakasz

A jelen határozat 2. szakaszában foglalt Bizottság feladata az alábbi teendők elvégzése:

- 1) gondoskodik a népszavazás lefolytatásának törvényességéről;
- 2) utasítást hoz a népszavazás lebonyolítására;
- 3) gondoskodik a népszavazás lefolytatásához szükséges anyag biztosításáról;
- 4) előírja a népszavazás lefolytatásához szükséges űrlapokat;
- 5) kijelöli a szavazóhelyeket;
- 6) megalakítja a szavazatszedő bizottságokat;
- 7) megállapítja és kihirdeti a népszavazás eredményeit,
- 8) egyéb teendőket is ellát A népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló törvénnyel és e határozattal összhangban.

## 4. szakasz

A szavazatszedő bizottság irányítja a szavazást a szavazóhelyen, biztosítja a szavazás szabályosságát és titkosságát, valamint megállapítja a szavazás eredményeit a szavazóhelyen, a Bizottság utasításaival összhangban.

## 5. szakasz

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésének napján lép hatályba.

TOPOLYA KÖZSÉGI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
Szám: 014-43/2022-V  
Kelt: 2022. 07. 29-én  
Topolya

Saša Srdić, s.k.  
a Községi Képviselő-testület  
elnöke

145.

A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakasza 1. bekezdésének 7. pontja (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2007/129., 2014/83. – másik törvény, 2016/101. – másik törvény, 2018/47. és 2021/111. – másik törvény szám), A helyi önkormányzat finanszírozásáról szóló törvény 22. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 2006/62., 2011/47., 2012/93., 2013/99. – összehangolt dinárösszeg, 2014/125. – összehangolt dinárösszeg, 2015/95. – összehangolt dinárösszeg, 2016/83., 2016/91. – összehangolt dinárösszeg, 2016/104. – másik törvény, 2017/96. – összehangolt dinárösszeg, 2018/89. – összehangolt dinárösszeg, 2018/95. – másik törvény, 2019/86. – összehangolt dinárösszeg, 2020/126. – összehangolt dinárösszeg, 2021/99. – összehangolt dinárösszeg és 2021/111. – másik törvény szám) és Topolya község Statútuma 29. szakaszának 1. bekezdése és 47. szakaszának 8. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/5. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete a 2022. július 29-én tartott ülésén megállapította az alábbi

**HATÁROZATI JAVASLATOT**  
**A KARADORĐEVO HELYI KÖZÖSSÉG TERÜLETÉRE**  
**A 2022. 10. 01. ÉS 2032. 09. 30. KÖZÖTTI IDŐSZAKRA SZÓLÓ**  
**HELYI JÁRULÉK BEVEZETÉSÉRŐL**

## 1. szakasz

A közös érdekek és szükségletek kielégítéséhez szükséges eszközök biztosítása végett, Karadorđevo Helyi Közösségben a polgárok bevételeire kivetett, helyi járulékot vezetünk be a **2022. 10. 01.** és **2032. 09. 30.** közötti időszakra vonatkozóan.

## 2. szakasz

A helyi járulékot Karadordevo Helyi Közösség területére vezetjük be.

## 3. szakasz

A helyi járulék pénzben fizetendő.

## 4. szakasz

A helyi járulékot 18.000.000,00 dinár értékben (a 2021. évi árak alapján), a Karadordevo Helyi Közösségben fennálló szükségletek kielégítésére vezetjük be.

## 5. szakasz

A jelen határozat 4. szakaszában említett helyi járulékból származó eszközöket az alábbi célokra irányozzuk elő:

- Az úthálózat rekonstrukciója és karbantartása .....	15%	2.700.000,00 din
- Az általános érdekű épületek karbantartása .....	10%	1.800.000,00 din
- Az utcai világítás fenntartása és a villamos energia költségei...	27%	4.860.000,00 din
- A helyi járulék programjának megvalósítása és a helyi közösség működése .....	48%	8.640.000,00 din

A programban előirányzott minden, dinárban kifejezett tétel a helyi járulék eszközeinek beérkezési arányával összhangban növekszik, a tervvel felölelt időszak végéig.

## 6.szakasz

A helyi járulék kötelezettjei mindazon polgárok, akik Karadordevo Helyi Közösség területén állandó lakhellyel rendelkeznek, az önálló tevékenységet végző polgárok, ezenkívül a Karadordevo Helyi Közösség területén vagyoni, vagyonjogi bevételt megvalósító, illetve a Karadordevo Helyi Közösség területén ingatlan vagyonnal rendelkező személyek, akik esetében a helyi járulék javít az ingatlan használati feltételein.

## 7.szakasz

Az adóköteles személyek a helyi járulékot pénzben fizetik, a jelen határozat 5. szakaszában foglalt rendeltetésekre, mégpedig:

- **2%-ot a nettó keresetből**, illetve bérből, valamint egyéb, személyi jövedelem vagy jövedelem jellegű bevételekből, emellett a vagyonból, szabadalomból, szerzői jogokból és műszaki fejlesztésekből származó jövedelemből,
- **4%-ot az önálló tevékenységekből származó jövedelemből**,
- **hektáronkénti 20 kg gabona** a művelhető föld után, a földtulajdonosok esetében, mégpedig az Ingatlan-nyilvántartási Szolgálatnak a kataszteri jövedelem mértékéről szóló adatai alapján. Az árat a merkantilisz búzának az előző év utolsó három hónapjában az újvidéki terménytőzsdén meghatározott átlagára alapján kell megállapítani. Amennyiben az említett módon nem határozták meg az árat, azt a Községi Tanács állapítja meg Topolya község területére.
- **1%-ot** a belföldön és külföldön megvalósított **nyugdíjból**, amennyiben az illető nyugdíjas önszántából aláírja a nyilatkozatot.

## 8.szakasz

A helyi járulék megállapítására, a fizetési határidők leteltének kiszámítására és a befizetésre, a kamatok felszámítására, s a jelen határozatban külön nem szabályozott, egyéb esetekre az adótörvény adózási eljárást és adóadminisztrációt szabályozó rendelkezései alkalmazandók.

### 9.szakasz

Amennyiben az adóköteles személy nem tesz eleget a helyi járulék időbeni befizetésének, kényszerbehajtást indítanak. A kényszerbehajtást illető kamatokra, költségekre és a helyi járulék megfizetésének más kötelezettségeire a polgárok adózásáról és járulékairól szóló előírások érvényesek.

A helyi járulék megállapításának és behajtásának eljárását Topolya Községi Közigazgatási Hivatalának Közbevételeket Megállapító és Megfizető Osztálya végzi.

### 10.szakasz

A helyi járulék pénzeszközeit a Szerb Köztársaság Pénzügyminisztériuma Államkincstára szabadkai fiókintézete topolyai kirendeltségének előírt beszedési számlájára kell befizetni. A helyi járulék elszámolásának, behajtásának és befizetésének felügyeletét Topolya Községi Közigazgatási Hivatalának Közbevételeket Megállapító és Megfizető Osztálya végzi.

A helyi járulék összegének nyilvántartását az előírások szerint kell vezetni.

### 11.szakasz

A helyi járulékot nem lehet kivetni az adózás alól törvény által felmentett jövedelemre és vagyonra.

### 12.szakasz

A helyi járulékból származó eszközöket a Helyi Közösség Tanácsa által meghozott, éves pénzügyi terv alapján használják fel.

### 13.szakasz

A helyi járulék felhasználására irányuló pénzügyi terv és program végrehajtásának elrendelője a Helyi Közösség Tanácsának elnöke és az ő helyettese.

### 14.szakasz

A Helyi Közösség Tanácsa köteles évente írásos jelentést készíteni a helyi járulék felhasználásáról, a polgárok gyűlése számára.

### 15.szakasz

A helyi járulékból megvalósult, előirányzott összegben felüli eszközök felhasználása, a Helyi Közösség Tanácsa által meghozott határozat alapján történik, az e határozat 5. szakaszában említett program szerint.

### 16.szakasz

A jelen határozatban nem szabályozott kérdésekben A helyi önkormányzatról szóló törvény (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2007/129., 2014/83. – másik törvény, 2016/101. – másik törvény, 2018/47. és 2021/111. – másik törvény szám) és A helyi önkormányzat finanszírozásáról szóló törvény (Az SZK Hivatalos Közlönye, 2006/62., 2011/47., 2012/93., 2013/99. – összehangolt dinárösszeg, 2014/125. – összehangolt dinárösszeg, 2015/95. – összehangolt dinárösszeg, 2016/83., 2016/91. – összehangolt dinárösszeg, 2016/104. – másik törvény, 2017/96. – összehangolt dinárösszeg, 2018/89. – összehangolt dinárösszeg, 2018/95. – másik törvény és 2019/86. – összehangolt dinárösszeg, 2020/126. – összehangolt dinárösszeg, 2021/99. – összehangolt dinárösszeg és 2021/111. – másik törvény szám) rendelkezései alkalmazandók.

### 17.szakasz

A Karadorđevo Helyi Közösség területére a **2022. 10. 01. és 2032. 09. 30.** közötti időszakra szóló helyi járulék bevezetéséről szóló határozatot a választójoggal rendelkező, a választói névjegyzékben szereplő, Karadorđevo Helyi Közösség területén lakhellyel vagy ingatlan vagyonnal rendelkező polgárok, amely ingatlan használati feltételein a helyi járulék javít, népszavazás útján hozzák meg, mely szavazást **2022. 09. 18-án (vasárnap) 7 és 20 óra között tartanak a Karadorđevo Helyi Közösség irodájában lévő szavazóhelyen**, a Nikola Tesla utca 27. sz. alatt.

**18.szakasz**

E határozat a Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésének napján lép hatályba.

TOPOLYA KÖZSÉGI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
Szám: 016-36/2022-V  
Kelt: 2022. 07. 29-én  
Topolya

Saša Srdić, s.k.  
a Községi Képviselő-testület  
elnöke

146.

A népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló törvény 13. szakaszának 1. bekezdése (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2021/111. és 2021/119. szám), A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakaszának 7. pontja (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2007/129., 2014/83. – másik törvény, 2016/101. – másik törvény, 2018/47. és 2021/111. – másik törvény szám) és Topolya község Statútuma 47. szakasza 1. bekezdésének 8. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/5. szám) alapján Topolya Községi Képviselő-testülete a 2022. július 29-én tartott ülésén meghozza az alábbi

**HATÁROZATOT  
NÉPSZAVAZÁS KIÍRÁSÁRÓL  
KARADORĐEVO HELYI KÖZÖSSÉG TERÜLETÉRE**

**1. szakasz**

Népszavazást írunk ki Karadorđevo Helyi Közösség területére, hogy a polgárok véleményét nyilváníthassanak a Karadorđevo Helyi Közösség területére a **2022. 10. 01. és 2032. 09. 30.** közötti időszakra szóló helyi járulék bevezetéséről szóló határozati javaslatról.

A népszavazás kötelező érvényű, és **2022. szeptember 18-án** (vasárnap) tartjuk, 7.00 és 20.00 óra között, a Karadorđevo Helyi Közösség irodájában lévő szavazóhelyen, a Nikola Tesla utca 27. sz. alatt.

**2. szakasz**

A népszavazást lefolytató szervek: a Községi Választási Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) és a szavazatszedő bizottság.

**3. szakasz**

A jelen határozat 2. szakaszában foglalt Bizottság feladata az alábbi teendők elvégzése:

- 1) gondoskodik a népszavazás lefolytatásának törvényességéről;
- 2) utasítást hoz a népszavazás lebonyolítására;
- 3) gondoskodik a népszavazás lefolytatásához szükséges anyag biztosításáról;
- 4) előírja a népszavazás lefolytatásához szükséges űrlapokat;
- 5) kijelöli a szavazóhelyeket;
- 6) megalakítja a szavazatszedő bizottságokat;
- 7) megállapítja és kihirdeti a népszavazás eredményeit,
- 8) egyéb teendőket is ellát A népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló törvénnyel és e határozattal összhangban.

**4. szakasz**

A szavazatszedő bizottság irányítja a szavazást a szavazóhelyen, biztosítja a szavazás szabályosságát és titkosságát, valamint megállapítja a szavazás eredményeit a szavazóhelyen, a Bizottság utasításaival összhangban.

**5. szakasz**

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésének napján lép hatályba.

TOPOLYA KÖZSÉGI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 014-42/2022-V

Kelt: 2022. 07. 29-én

Topolya

Saša Srdić, s.k.

a Községi Képviselő-testület  
elnöke

147.

A köztulajdonról szóló törvény 27. szakaszának 10. bekezdése (Az SZK Hivatalos Közlönye, 2011/72. szám, 2013/88., 2014/105., 2016/104-más.törv, 2016/108., 2017/113. és 2018/95. szám), kapcsolatban a Köztulajdonról szóló Törvény 10. szakasza 7. bekezdése és 26. szakasza 1. bekezdése 3. pontja, Topolya község Statútuma 47. szakasza 1. bekezdésének 36) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/5.1. szám), és A Topolya község köztulajdonába tartozó javak beszerzéséről, használatáról, kezeléséről és az ezekkel való rendelkezésről szóló határozat 19. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2012/9. szám), alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete 2022. július 29-i ülésén meghozta az alábbi

**HATÁROZATOT**

**Topolya község köztulajdonának ingatlannal való gyarapításáról – épület, amely kulturális javak minősítésével rendelkezik, amely Topolya Község Múzeumának ad otthont, a köztulajdon Szerb Köztársaságról Topolya Községre történő térítésmentes átruházásával**

**1. szakasz**

Ezennel jóváhagyjuk Topolya község köztulajdonának ingatlan beszerzésével történő gyarapítását, olyan épülettel, amely kulturális javak tulajdonságával rendelkezik, amely Topolya Község Múzeumának ad otthont, a helyi önkormányzati egység illetékességének gyakorlása funkciójában, mégpedig a köztulajdon Szerb Köztársaságról Topolya Községre történő díjmentes átruházásával.

**2. szakasz**

A beszerzés tárgyát képező ingatlant bejegyezték **Topolya - város k.k. 7272. sz. ingatlanlapjába: - 4474. hrsz. telek**, Tito marsall u. 60, 1. telekrész, épület-létesítmény alatti földterület, épület egyéb oktatás funkciójában, 414 m<sup>2</sup> területen, 2. telekrész, földterület az épület és egyéb létesítmények mellett, 1340 m<sup>2</sup> területen, városi építési terület, a Szerb Köztársaság köztulajdonában, 1/1 rész, az épülethez fűződő jog tulajdonosa Topolya Község Múzeuma, használati jog, a kulturális javak minősítés bejegyezve.

**3. szakasz**

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

TOPOLYA KÖZSÉGI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 464-25/2022-V

Kelt: 2022. 07. 29-én

Topolya

Saša Srdić, s.k.

a Községi Képviselő-testület  
elnöke

148.

A kommunális tevékenységekről szóló törvény 4. szakaszának 3. bekezdése és 13. szakaszának 1. bekezdése (Az SZK Hivatalos Közlönye, 11/88., 16/104. és 18/95. szám), A hulladékgazdálkodási törvény 20. szakasza 1. bekezdésének 2) és 3) pontja, valamint 2. bekezdése és 43. szakaszának 4. bekezdése (Az SZK Hivatalos Közlönye, 09/36., 10/88., 16/14. és 18/95. – másik törvény szám) és Topolya község Statútuma 47. szakasza 1. bekezdésének 20) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja 19/5. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete a 2022. július 29-én tartott ülésén meghozta az alábbi

## HATÁROZATOT

### A KOMMUNÁLIS HULLADÉK KEZELÉSÉRŐL ÉS A KÖZTERÜLETEK TISZTASÁGÁNAK FENNTARTÁSÁRÓL

#### I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

##### 1. szakasz

E határozat, a törvénnyel összhangban, szabályozza a kommunális hulladék-kezelés kommunális tevékenység ellátásának feltételeit és módját, valamint a közterületek tisztaságának fenntartására vonatkozó kommunális tevékenység ellátásának módját, a Topolya község területén megvalósuló kommunális tevékenység végzőjének és a kommunális szolgáltatás felhasználójának jogait és kötelezettségei, a kommunális szolgáltatás mértékét és minőségét, beleértve a kommunális szolgáltatás árának fizetési módját, a kommunális szolgáltatás használatának és megfizetésének ellenőrzési módját, valamint a kommunális hulladék-kezelés kommunális tevékenység ellátása feletti felügyelet gyakorlásának módját, továbbá a kommunális tevékenység ellátása szempontjából jelentős egyéb kérdéseket.

##### 2. szakasz

A kommunális hulladék-kezelés kommunális tevékenység (a továbbiakban: kommunális tevékenység), a törvénnyel összhangban, az alábbi teendőket foglalja magában:

1. a kommunális hulladék begyűjtése,
2. a kommunális hulladék elszállítása,
3. a kommunális hulladék biztonságos kirakodása az átrakóállomáson – Regionális Hulladéktároló – a másodlagos nyersanyagok szelektálása, valamint fenntartása, tárolása és kezelése érdekében és
4. a hulladéklerakó szanálása és bezárása.

##### 3. szakasz

Kommunális hulladéknak számít a háztartási szemét, valamint minden olyan hulladék, mely úgy természeténél, mint összetételénél fogva hasonlít a háztartási hulladékra.

#### II. A KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÁS VÉGZŐI ÉS FELHASZNÁLÓI

##### 4. szakasz

A kommunális hulladék begyűjtésére és elszállítására vonatkozó kommunális szolgáltatás szolgáltatója a Komgrad Közvállalat, a kommunális hulladék kezelésére és tárolására vonatkozó kommunális szolgáltatás szolgáltatója pedig a Szabadkai Regionális Hulladéktároló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság.

A közterületek tisztaságának fenntartását a topolyai Komgrad Közvállalat végzi.

A közvállalatnak teljesítenie kell a kommunális tevékenységek végzése megkezdésének módjáról és feltételeiről szóló rendeletben (Az SZK Hivatalos Közlönye, 18/13., 18/66. és 19/51. szám) előírt feltételeket.

##### 5. szakasz

E határozat értelmében kommunális hulladéknak számít:

- 1) háztartási hulladék, mégpedig:
  - a) nem veszélyes, mely mérete szerint szabványos hulladékgyűjtő edényekben tárolható, s lehet:
    - újrahasznosítható (száraz), mint amilyen, például, a karton, a papír, a műanyag, az üveg, a textil és hasonló, vagy



- a háztartásokban napi szinten keletkező egyéb vegyes háztartási hulladék, amely nem alkalmas az újrahasznosításra (nem újrahasznosítható / nedves hulladék), mint amilyen, például, az élelmiszeripari termékek, a higiéniai cikkek és egyebek használata következtében keletkezett hulladék,
  - b) nagydarabos hulladék, nem veszélyes, mely mérete miatt nem tárolható szabványos hulladékgyűjtő edényekben (pl. bútor, jármű és kerékpár részei, háztartási tárgyak és berendezések pl. mosdó, kád, nyílászárók részei, ablakok, ajtók, matrac és hasonló) és
  - c) háztartási inert hulladék, nem veszélyes (tégla, sít és hasonló);
- 2) egyéb hulladék, mely természeténél vagy összetételénél fogva hasonlít a háztartási hulladéokra:
- a) az üzlethelyiségekben keletkező hulladék, nem veszélyes, mely mérete szerint szabványos hulladékgyűjtő edényekben tárolható, s lehet:
- újrahasznosítható (száraz), mint amilyen, például, a karton, a papír, a műanyag, a fém, az üveg és hasonló, vagy
  - az üzlethelyiségekben napi szinten keletkező egyéb vegyes hulladék, mely hasonló a háztartási hulladékhhoz, amely nem alkalmas az újrahasznosításra (nem újrahasznosítható / nedves hulladék), mint amilyen, például, a biohulladék, az élelmiszeripari termékek, a higiéniai cikkek és egyebek használata következtében keletkezett hulladék,
  - b) az üzlethelyiségekben keletkezett nagydarabos hulladék, mely mérete miatt nem tárolható szabványos hulladékgyűjtő edényekben (pl. bútor, jármű és kerékpár részei, háztartási tárgyak és berendezések pl. mosdó, kád, nyílászárók részei, ablakok, ajtók és hasonló) és
  - c) az üzlethelyiségekben keletkezett inert hulladék (tégla, sít és hasonló).
- A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt kommunális hulladékok közé nem tartozó hulladékkal a hulladékgazdálkodási törvénnyel (Az SZK Hivatalos Közlönye, 09/36., 10/88., 16/14. és 18/95. – másik törvény szám) és egyéb előírásokkal összhangban kell eljárni.

### 6. szakasz

A kommunális szolgáltatás felhasználója a kommunális hulladék termelője, azaz a természetes személy, jogi személy és vállalkozó, valamint a lakóház, lakó-üzleti helyiség, üzlethelyiség és az üzleti tevékenység végzésére szolgáló szabadtéri üzlethelyiség tulajdonosa, bérlője, jogélvezője vagy felhasználója (a továbbiakban: a kommunális szolgáltatás felhasználója).

## III. A KOMMUNÁLIS HULLADÉK GYŰJTÉSE, SZÁLLÍTÁSA ÉS TÁROLÁSA

### 7. szakasz

A kommunális hulladékot a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edénybe kell gyűjteni. E határozat értelmében a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edénynek minősül az erre a célra előírányzott konténer, kuka és szemeteszsák (a továbbiakban: edény).

A lakóépületekben és üzletházakban keletkezett kommunális hulladék, valamint egyéb természetes és mesterséges hulladék a kommunális hulladék gyűjtésére kijelölt edénybe gyűjtendő.

A kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edényt a felhasználó épületéhez tartozó szeméttároló helyiségben helyezik el, ha viszont ilyen nincs vagy az illetékes szerv megtiltotta ennek használatát, a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edény elhelyezésére a felhasználó épületéhez tartozó telken jelölnek ki helyet.

A kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló terület elhelyezkedéséről és rendezésének módjáról, valamint a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edények számáról, fajtájáról és típusáról a Községi Közigazgatási Hivatal kommunális tevékenységekben illetékes osztálya dönt (a továbbiakban: a kommunális tevékenységekben illetékes osztály), a közvállalat képviselőjének előzetesen beszerzett véleménye mellett.

A kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edényeket nem szabad a hatályos jogszabályokban (a közlekedésbiztonság területén érintő jogszabályok, melyek biztosítják a közlekedésbiztonságot, stb.) előírt tilalmakkal ellentétben elhelyezni.

E kommunális szolgáltatás felhasználói (a lakások, lakóépületek, üzletházak és helyiségek tulajdonosai, bérlői és használói) kötelesek kijelölt terület biztosítani a hulladékgyűjtésre, valamint megfelelő számú és fajtájú edényt a kommunális hulladék gyűjtésére, a jelen szakasz 5. bekezdésével összhangban.

## A kommunális hulladék gyűjtésének programja

### 8. szakasz

A Topolya község területén keletkező kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló felszerelés típusát és a gyűjtés módját a kommunális hulladék gyűjtésének programja rendezi, melyet a közcivilizáció felügyelőbizottsága hoz meg, a Községi Tanács jóváhagyásával, s az alábbiakat tartalmazza:

- a háztartási szemét és az üzlethelyiségekben keletkező, a természeténél vagy összetételénél fogva a háztartási hulladéokra hasonlító hulladék gyűjtésének és elszállításának módját, amely hulladék nem veszélyes, nem nagydarabos, se nem inert, a városi és a külvárosi helyi közösségek területén, attól függően, hogy biztosított-e a kommunális hulladék szelektív gyűjtése kék, zöld és sárga edényekbe, illetve kék és zöld zsákba, vagy nem, továbbá a gyűjtés és a szállítás dinamikáját, az edény, illetve a zsák fajtájától függően,
- azokat az intézkedéseket és tevékenységeket, melyeket az év során foganatosítanak a kommunális hulladék gyűjtésére és elszállítására vonatkozó kommunális tevékenység fejlesztése tekintetében, s melyek a közcivilizáció ügyviteli programjában vannak vázolva (pl., a kommunális hulladék elsődleges szelektálására szolgáló terület bővítése, stb.),
- a kommunális tevékenység végzése – a kommunális hulladék gyűjtése és elszállítása szempontjából jelentős egyéb intézkedéseket és tevékenységeket.

A Topolya területén lévő utcákban a háztartási szemét elszállítását, az egyéni lakhatás esetében, közzetenként végzik, hetente egyszer.

Topolya területén a háztartási szemét elszállítását, a kollektív lakhatás esetében, a megállapított ütemterv szerint végzik a hónap során, a szemét mennyiségétől függően, de legalább hetente egyszer.

A Topolya község területén lévő településekről a háztartási szemét elszállítását legalább havonta kétszer vagy kéthetente végzik.

A jogi személyeknél és vállalkozóknál lévő konténerek ürítésének ütemterve és módja külön szerződés tárgya lehet, melyet a közcivilizációval kötnek.

A Községi Közigazgatási Hivatal a benyújtott dokumentáció alapján végzésben jóváhagyja az előző bekezdésben szereplő vállalat számára a konténer helyének közterület egy részén való kiépítését. Minden konténerhelyet külön jelölni és számozni kell.

### Szelektív hulladékgyűjtés

### 9. szakasz

A kommunális szolgáltatás felhasználója az újrahasznosítás érdekében köteles elvégezni a kommunális hulladék szelektív gyűjtését, s elhelyezni az edényben azon a területen, ahol biztosított a kommunális hulladék szelektálása, s közben ne akadályozza a forgalmat.

Az értékei és tulajdonságai alapján újrahasznosítható kommunális hulladékot a keletkezése helyi külön kell válogatni.

A kommunális szolgáltatás felhasználói kötelesek elvégezni a kommunális hulladék szelektív gyűjtését, vagyis az újrahasznosítható (száraz) és a nem újrahasznosítható – vegyes/egyéb (nedves) hulladék szétválogatását a kommunális hulladék jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt keletkezési helyén, s külön kell gyűjteniük az üveget.

Több fajta szabványos hulladékgyűjtő edény szolgál a szétválogatott kommunális hulladék gyűjtésére.

### 10. szakasz

A kommunális szolgáltatás felhasználója köteles a kommunális szolgáltató által meghatározott időben és helyen, ürítése céljából, elhelyezni az egyéni kukát az út mellett, ahol a hulladékgyűjtő jármű elhaladása lehetséges (a forgalmat nem akadályozó módon).

Topolya község és a kommunális szolgáltató biztosítják az eszközöket az első egyéni kuka megvásárlására, míg a kommunális szolgáltatás felhasználója köteles megőrizni az egyéni kukát.

## Szabványos hulladékgyűjtő edények

### 11. szakasz

Az egyéni háztartásoknál lévő hulladéktároló kukákat, a hulladék szétszóródásának és a kellemetlen szagok terjedésének megakadályozása érdekében, egyenes felületen, lezárva és előírás szerint kell tartani.

Amennyiben az időjárási viszonyok olyanok, hogy a szolgáltató nem tud hozzáférni a kukákhoz, a kommunális szolgáltató nem köteles kiüríteni a kukákat, amíg fennállnak az említett körülmények, de erről azonnal értesítenie kell a szolgáltatás felhasználóit és a Községi Tanácsot.

A jelen szakasz 2. bekezdésében foglalt, az egyéni kukákhoz való hozzáférést ellehetetlenítő körülmények megszűnését követően a kommunális szolgáltató köteles azonnal kiüríteni a kukákat.

### 12. szakasz

A szelektív hulladékgyűjtésre szolgáló szabványos edények az alábbiak:

- szabványos edények a családi (egyéni) lakóházakban keletkező kommunális hulladék gyűjtésére,
- szabványos edények a többcsaládos (kollektív) lakóépületekben és a lakó-üzleti épületekben (a háztartások szükségletére) keletkező kommunális hulladék gyűjtésére és
- szabványos edények az üzletházakban, illetve üzlethelyiségekben keletkező kommunális hulladék gyűjtésére.

A családi (egyéni) lakóházakban keletkező kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló szabványos edények lehetnek:

- 120 literes, kék színű edények (kék kuka), az újrahasznosítható hulladék gyűjtésére, kivéve az üveget,
- 120 literes, zöld színű edények (zöld kuka), a nem újrahasznosítható/nedves hulladék (ún. nedves maradványok) gyűjtésére és
- 1100 literes, sárga színű edények (sárga konténer), az üveg és a csomagolás gyűjtésére.

A kék kukát és a zöld kukát közvetlenül a családi (egyéni) lakóházak számára biztosítják, a sárga konténert pedig a településeken helyezik el az egyéni lakhatású háztartások számára elérhető helyen, a sárga konténerek közterületen való elhelyezését rendező tervvel összhangban.

A többcsaládos (kollektív) lakóépületekben és a lakó-üzleti épületekben (a háztartások szükségletére) keletkező kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló szabványos edények lehetnek:

- 5 m<sup>3</sup>-es konténerek
- 1100 literes, kék színű edények (kék konténer), az újrahasznosítható hulladék gyűjtésére, kivéve az üveget,
- 1100 literes, zöld színű edények (zöld konténer), a nem újrahasznosítható/nedves hulladék (ún. nedves maradványok) gyűjtésére és
- 1100 literes, sárga színű edények (sárga konténer), az üveg és a csomagolás gyűjtésére.

A többcsaládos (kollektív) lakóépületekben és a lakó-üzleti épületekben (a háztartások szükségletére) keletkező kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló kék konténereket és zöld konténereket a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló konténerek többalakos övezetekben történő elhelyezését rendező tervvel összhangban helyezik el.

Az üzletházakban, illetve üzlethelyiségekben keletkező kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló szabványos edények lehetnek:

- 120 literes, kék színű edények (kék kuka), az újrahasznosítható hulladék gyűjtésére, kivéve az üveget,
- 120 literes, zöld színű edények (zöld kuka), a nem újrahasznosítható/nedves hulladék (ún. nedves maradványok) gyűjtésére és
- 1100 literes, kék színű edények (kék konténer), az újrahasznosítható hulladék gyűjtésére, kivéve az üveget,
- 1100 literes, zöld színű edények (zöld konténer), a nem újrahasznosítható/nedves hulladék (ún. nedves maradványok) gyűjtésére és
- 1100 literes, sárga színű edények (sárga konténer), az üveg gyűjtésére.

Az üzletházakban, illetve üzlethelyiségekben keletkező kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló kék konténereket és zöld konténereket a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló konténerek közterületeken való elhelyezését rendező tervvel összhangban helyezik el.

A többcsaládos (kollektív) lakóépületek és a lakó-üzleti épületek (a háztartások szükségletére) esetében, az épület használata során, ha a hulladékgyűjtő edények használhatatlanná válnak, a Komgrad KV és a község biztosít új edényeket.

A szabványos edényeken kívül vannak 5 m<sup>3</sup>-es szabványos edények (konténerek) is, melyeket a nagydarabos kommunális hulladék szervezett gyűjtésére használnak, valamint a kommunális szolgáltatás felhasználójának kérésére végzett további szolgáltatásokra.

A közcivilizáció nem köteles elszállítani a kommunális hulladékot, amennyiben azt a szolgáltatás felhasználója nem a megfelelő módon csomagolta be.

A kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edényben tilos meggyújtani a szemetet, parazsat dobni, vizet vagy egyéb folyadékot önteni, valamint nem kommunális hulladéknak számító maradványokat dobni bele.

### 13. szakasz

A kommunális, illetve újrahasznosítható szemét gyűjtése és szállítása külön és szervezeten történik.

### Kiegészítő szolgáltatások a felhasználó kérésére

#### 14. szakasz

Abban az esetben, ha a kommunális hulladék gyűjtésére és elszállítására irányuló szolgáltatás felhasználóinak az előírtnál nagyobb számú edényre van szükségük a hulladékgyűjtéshez, kötelesek külön szerződést kötni a közcivilizációval, amely rendkívüli szolgáltatás jelleggel bír, amely szabályozza a rendkívüli szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos külön jogokat és kötelezettségeket.

A kiegészítő szolgáltatások végzése 1,1 m<sup>3</sup>-es és 5 m<sup>3</sup>-es konténerek bérlésével történik, a hatályos árjegyzékkel összhangban, a felhasználó kérelme alapján.

### Zsákok

#### 15. szakasz

A község azon részein, ahol átmenetileg nem biztosíthatók a nem újrahasznosítható kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló szabványos edények (zöld kuka), a nem újrahasznosítható kommunális hulladék gyűjtése az erre a célra előírányzott zöld zsákokban történik.

A község azon részein, ahol átmenetileg nem biztosíthatók az újrahasznosítható kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló szabványos edények (kék kuka), az újrahasznosítható kommunális hulladék gyűjtése az erre a célra előírányzott kék zsákokban történik.

### Az átvétel és a berakodás módja

#### 16. szakasz

A hulladéknak az átrakóállomásra való elszállítása érdekében a jogi és a természetes személyek a háztartási hulladékot tartalmazó edényt kihelyezik az üzlethelyiségük, illetve lakóházuk elé a közterületre, mégpedig a nyári munkarend alatt legkésőbb 6.00 óráig, a téli munkarend idején pedig 7.00 óráig a programban előírányzott napokon.

A közcivilizáció szállítja el a háztartási hulladékot a hulladéklerakó telepre, 6 és 14 óra vagy 7 és 15 óra között, szükség szerint pedig hosszabb időtartamban.

A szabványos edényekben (kék kuka, zöld kuka, kék konténer, zöld konténer és sárga konténer), valamint az erre a célra szolgáló zsákokban gyűjtött kommunális hulladékot a közcivilizáció veszi át és szállítja el, a kommunális hulladék gyűjtésének programjával összhangban.

A kommunális hulladék átvétele (berakodása) során a közcivilizáció köteles az edények ürítését úgy végezni, hogy ne szórja szét a hulladékot, ne verje fel a port, ne terjesszen kellemetlen szagokat és ne keltsen zajt, ne piszkoljon és ne okozzon kárt a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edények elhelyezésére kijelölt területen, valamint a kijelölt helyre helyezze vissza az edényeket.

A szolgáltatás felhasználói kötelesek részt venni a kommunális hulladék elkülönítésének és szétválogatásának szervezett rendszerében, a közcivilizáció programjával összhangban, és felelősek az újrahasznosítható anyagok szétválogatásáért a keletkezés helyén, elszállításukért és a megfelelő edénybe történő elhelyezéséért.

A közcivilat köteles biztosítani az újrahaznosítható és a nem újrahaznosítható kommunális hulladék külön történő elszállítást.

A hulladékgyűjtő edények sérülése és nem megfelelő állapota esetén a közcivilat nem köteles elszállítani a szemetet.

A hulladék mennyiségétől és az üzlethelyiség területétől függően a közcivilat jóváhagyja az edény fajtáját (kuka vagy konténer). A több mint 1000 m<sup>2</sup>-es területű üzlethelyiséggel rendelkező jogi személyek és vállalkozók számára kerül jóváhagyásra a konténer használata, illetve azon személyek számára, akiknek az üzleti tevékenysége során több mint 5 m<sup>3</sup> háztartási hulladék keletkezik, vagy olyan hulladék, amelyet csak konténerben lehet elszállítani.

### **A leszállított kommunális hulladék átvétele és kirakodása**

#### **17. szakasz**

A topolyai átrakóállomásra a közcivilat járművel szállított, a hulladék kategóriáját, vizsgálatát és besorolását rendező külön előírással összhangban nem veszélyesnek minősített kommunális hulladék átvétele előzetes vizsgálat nélkül történik.

A hulladéklerakóban vizsgálat nélkül átvett kommunális hulladék esetében nem végeznek megfelelőségi ellenőrzést.

Az átrakóállomáson a kommunális hulladék kirakodása a hatályos jogszabályokkal és a Szabadkai Regionális Hulladéktároló Kft. operatív eljárásaival összhangban történik.

### **Az átvett kommunális hulladék napi nyilvántartása**

#### **18. szakasz**

A társaság – a Regionális Hulladéktároló Kft. köteles napi nyilvántartást vezetni a Komgrad Közcivilalattól átvett kommunális hulladékról, az ilyen nyilvántartások vezetését előíró jogszabályokkal összhangban. A nyilvántartás az alábbi adatokat tartalmazza: az átvétel dátuma, a közcivilalat kommunális hulladékot szállító járművének adatai, az átvett hulladék fajtájának és mennyiségének adatai.

A Komgrad KV szintén köteles napi szinten nyilvántartást vezetni a hulladék átadott mennyiségéről és havi szinten jelentést készíteni.

### **A nagydarabos hulladék átvétele**

#### **19. szakasz**

A háztartási nagydarabos hulladékot az átrakóállomáson kell átadni. A regionális hulladéktároló az átvett nagydarabos kommunális hulladékért nem számol fel díjat a kommunális szolgáltatás felhasználójának.

A kommunális szolgáltatás felhasználója a hulladékot elszállíthatja saját maga, vagy megbízhatja a kommunális szolgáltatást, amely engedéllyel rendelkezik erre a tevékenységre, s amely díj ellenében végzi a szállítási szolgáltatást.

A közcivilat, a kommunális hulladék gyűjtésének programjával összhangban, évente egyszer vagy többször megszervezheti a nagydarabos hulladék szervezett begyűjtésére és az átrakóállomásra való elszállítását.

### **Inert hulladék**

#### **20. szakasz**

A kommunális szolgáltatás felhasználója (természetes személy) az inert hulladékot (nem veszélyes építési és bontási hulladék) közvetlenül az átrakóállomásra viszi. A Regionális Hulladéktároló 1 m<sup>3</sup>-ig nem számít fel díjat az átvett inert hulladékért.

A közcivilat köteles a felhasználó kérésére elszállítani a nem kommunális hulladéknak minősülő hulladékot (salak, sít, építőanyagok, nagydarabos hulladék), amiért a felhasználótól az előírt díjat kéri.

A közcivilat köteles elszállítani a jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt hulladékokat az illetékes kommunális felügyelő utasítására is, de ennek díját a felhasználó fizeti.

### 21. szakasz

A kommunális hulladékot tilos a jelen határozat 10. szakaszában meghatározott helyeken kívül kirakodni és tárolni.

Tilos a kommunális hulladékot és a nem kommunális hulladéknak minősülő hulladékot olyan területen kidobni, a sített, felesleges földet és egyéb hulladékot pedig olyan területre kivinni és lerakni, amelyet nem erre irányoztak elő.

### Speciális hulladékfajták

#### 22. szakasz

A speciális hulladékfajták (használt elemek és akkumulátorok, hulladékolajok, gumihulladék, elektromos és elektronikai készülékek, higany tartalmú fénycsővek, azbeszt tartalmú hulladék, kiselejtezett gépjárművek, egészségügyi hulladék, fém- és alumíniumhulladék, titán-dioxid gyártási hulladéka) gyűjtésével, szállításával, kezelésével, illetve tárolásával foglalkozó személyeknek rendelkezniük kell az illetékes szerv engedélyével az említett hulladékfajták minden fajta kezeléséhez.

Tilos a speciális hulladékfajták átvételének hangosbemondón keresztüli reklámozása.

### A hulladéklerakó kezelése

#### 23. szakasz

Az illegális hulladéklerakót a közcivilizáció kezeli, s annak bezárásáig és rendezéséig a közcivilizáció köteles biztosítani a hulladéklerakó fenntartását.

Az illegális hulladéklerakó rendezését és bezárását Topolya község végzi.

#### 24. szakasz

A község területén lévő településeken meglévő hulladéklerakók a legszükségesebb környezetvédelmi intézkedésekre vonatkozó külön előírásokban meghatározott módon kerülnek rendezésre.

A közcivilizációt a Topolya község területén lévő illegális hulladéklerakók rendezéséért térítés illeti meg.

## IV. A KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÁS VÉGZŐJÉNEK ÉS FELHASZNÁLÓJÁNAK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

#### 25. szakasz

A kommunális tevékenység szolgáltatója köteles oly módon megszervezni munkáját és ügyvitelét, hogy tartósan és zavartalanul biztosítsa a felhasználók számára a kommunális szolgáltatás nyújtását, a törvényben, a jogszabályokban és a törvény alapján hozott szabványokban megállapított feltételekkel és módon.

A kommunális szolgáltatás tartós és zavartalan nyújtása érdekében a kommunális tevékenység szolgáltatója köteles a tevékenység végzéséhez, illetve a kommunális szolgáltatás nyújtásához megfelelő létesítményeket, szükséges felszerelést és megfelelő személyzetet biztosítani, a hatályos jogszabályokkal összhangban.

#### 26. szakasz

A kommunális tevékenység szolgáltatója köteles oly módon megszervezni munkáját és ügyvitelét, hogy biztosítsa a kommunális szolgáltatások minőségének és fajtáinak fejlesztését és javítását, valamint a munka megszervezésének és hatékonyságának javítását.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt kötelezettségek megvalósítása érdekében a kommunális tevékenység szolgáltatója köteles évente egyszer elemzést készíteni, s szükség szerint intézkedéseket javasolni a kommunális szolgáltatások minőségének és fajtáinak javítására, illetve a munka megszervezésének és hatékonyságának javítására.

#### 27. szakasz

A kommunális szolgáltató köteles az alapító szervének írásos kérelmére rendkívüli teendőket is ellátni a kommunális tevékenység végzésével kapcsolatban, az illető teendő elvégzéséhez szükséges pénzeszközök biztosítása mellett.

### 28. szakasz

A kommunális tevékenység szolgáltatója köteles a tervezett vagy várt zavarokról és fennakadásokról, melyek a kommunális szolgáltatás nyújtása során keletkeznek vagy keletkezhetnek, a várt fennakadás előtt legalább 24 órával értesíteni a felhasználókat a tömegtájékoztatási eszközökön keresztül vagy más megfelelő módon.

### 29. szakasz

A kommunális szolgáltatás nyújtásában beállt nem tervezett vagy váratlan zavar vagy fennakadás esetén a kommunális tevékenység szolgáltatója köteles azonnal tájékoztatni a kommunális teendőkben illetékes osztályt, és ezzel egyidejűleg intézkedni a zavar elhárítása érdekében.

Amennyiben a kommunális tevékenység szolgáltatója ezt nem teszi meg, a kommunális teendőkben illetékes osztálynak joga van intézkedni a kommunális építmények és más vagyon sürgős védelmében, a szolgáltató terhére.

Miután értesült az ellátás nem tervezett megszakításáról, illetve miután észlelte a kommunális szolgáltatásban keletkezett zavart vagy fennakadást, a kommunális teendőkben illetékes osztály köteles:

- 1) megszabni az elsőbbségi sorrendet és azon felhasználók kiszolgálását, melyeknél a szolgáltatás szüneteltetése veszélyeztetné a polgárok életét vagy munkáját, a jogi és természetes személyek működését, vagy jelentős, illetve helyrehozhatatlan kár keletkezne;
- 2) intézkedni a kommunális létesítmények és az egyéb, veszélyeztetett javak sürgős védelme érdekében;
- 3) megállapítani a fennakadás, illetve a tevékenység megszakításának okait és az esetleges felelősséget a keletkezett kárért.

### 30. szakasz

A kommunális tevékenység szolgáltatója köteles könnyen elérhető és ingyenes vonalat létesíteni, amely lehetővé teszi a fogyasztók – a kommunális szolgáltatás felhasználói számára, hogy a kommunális szolgáltatás igénybevétele kapcsán könnyen kapcsolatba léphessenek a kommunális tevékenység szolgáltatójával.

### 31. szakasz

A kommunális tevékenység szolgáltatója köteles évente egyszer kikérni a felhasználók véleményét a kommunális szolgáltatás minőségéről.

A kommunális tevékenység szolgáltatója hivatalos honlapján teszi közzé a véleménynyilvánításra szóló felhívást.

A véleménynyilvánítás elektronikus úton történik.

A kommunális tevékenység szolgáltatója a véleménynyilvánítási eljárás befejezését követően köteles jelentést küldeni a kommunális teendőkben illetékes osztálynak a kommunális szolgáltatások minőségéről mondott véleményekről. Amennyiben a véleménynyilvánítás során kiderül, hogy a felhasználók többsége elégedetlen a közcivilizáció által nyújtott kommunális szolgáltatással, a kommunális teendőkben illetékes osztály információt készít a hiányosságok elhárítására vonatkozó intézkedések javaslatával együtt, amit megküld a Községi Tanácsnak megvitatásra. Az információ megvitatását követően a Községi Tanács elrendeli a vállalatnak, hogy hárítsa el a felhasználók által megfogalmazott hiányosságokat.

### 32. szakasz

A közcivilizáció köteles és joga van:

- nyilvántartást vezetni a kommunális szolgáltatások felhasználóiról a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edények fajtájának és számának meghatározásához szükséges adatokkal,
- a családi (egyéni) lakóházaknak két szabványos edényt (kék kukát és zöld kukát) átadni, melyeket a község biztosít a szelektív hulladékgyűjtés érdekében,
- a többszaladós (kollektív) lakóépületeknek és a lakó-üzleti épületeknek (a háztartások szükségletére), melyekben a használat során a hulladékgyűjtő edények használhatatlanná váltak, szelektív hulladékgyűjtő edényeket (kék konténert és zöld konténert) átadni, melyeket a község biztosít, s elhelyezni azokat a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló konténerek többalakos övezetekben történő elhelyezésének programjával összhangban,
- sárga konténereket elhelyezni, a sárga konténerek közterületeken való elhelyezését rendező programmal összhangban,

- átvenni a szelektív kommunális hulladékot, a kommunális hulladék gyűjtésének programjával összhangban,
- a kommunális hulladék átvétele (berakodása) során ügyelni arra, hogy ne szórja szét a hulladékot, ne verje fel a port, ne terjesszen kellemetlen szagokat és ne keltsen zajt, ne piszkoljon és ne okozzon kárt a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edények elhelyezésére kijelölt területen, valamint a kijelölt helyre helyezze vissza a fedeles edényeket, és eltakarítsa a körülöttük szétszóródott hulladékot,
- biztosítani az újrahasznosítható és a nem újrahasznosítható kommunális hulladék külön történő elszállítását,
- elvégezni a kommunális hulladék átadását – kirakodását az átrakóállomáson,
- éves jelentést készíteni az átrakóállomásnak átadott kommunális hulladékról,
- elvégezni a nagydarabos kommunális hulladék szervezett gyűjtését, a kommunális hulladék gyűjtésének programjával összhangban,
- átmenetileg megszakítani a hulladékszállítást azon felhasználók esetében, akik nem rendelkeznek a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló megfelelő edényekkel,
- a vállalat jogosult költségvetési térítésre és szolgáltatásért díjat felszámolni a közvetlen felhasználóknak,
- a vállalat akkor is jogosult díjat felszámolni a tisztaság fenntartásáért, amikor a szolgáltatás elvégzésének a felhasználó általi akadályozása miatt nem végzi el azt,
- kezelni és karbantartani az illegális hulladéklerakót.

### **A Regionális Hulladéktároló – átrakóállomás kötelezettségei**

#### **33. szakasz**

A Társaság köteles:

- átvenni a szelektív hulladékot, valamint a többi háztartási kommunális hulladékot
- napi nyilvántartást vezetni a közzállalattól átvett kommunális hulladékról
- átvenni az év folyamán keletkezett nagydarabos kommunális hulladékot közvetlenül a kommunális szolgáltatás felhasználójától
- a nagydarabos hulladék gyűjtésének programjával összhangban a közzállalattól átvenni a szervezeten összegyűjtött és az átrakóállomásra elszállított nagydarabos kommunális hulladékot
- 1 m<sup>3</sup>-ig átvenni az év folyamán keletkezett inert kommunális hulladékot – nem veszélyes építési és bontási hulladékot közvetlenül a kommunális szolgáltatás felhasználójától (természetes személy).

### **A kommunális szolgáltatás felhasználójának kötelezettségei**

#### **34. szakasz**

A kommunális szolgáltatás felhasználója – hulladék tulajdonosa köteles:

- minden objektum tulajdonosa köteles igénybe venni a közzállalat hulladékgyűjtési szolgáltatását,
- bejelenteni a közzállalatnál a kommunális szolgáltatás használatának megkezdését,
- nyolc napon belül bejelenteni a közzállalatnál minden olyan adatmódosítást, amely kihatással van a kommunális szolgáltatás árának megállapítására és elszámolására,
- területet biztosítani a kommunális hulladéknak,
- rendelkezni a szükséges fajtájú és számú, a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló szabványos edénnyel (kivéve a sárga konténert),
- a többalakos övezetekben a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló szabványos edényt az épületben vagy azon a telken tartani, melyen az épület épült, a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló konténerek többalakos övezetekben történő elhelyezésének programjával összhangban,
- megőrizni és használható állapotban tartani a rábizott szabványos edényeket, sérülésük esetén pedig megjavítani azokat, illetve ha olyan mértékű a károsodás, hogy használhatatlanná váltak és nem lehet megjavítani őket, másikat kérni a Komgrad KV-tól (a konténerekre vonatkozóan),
- a rábizott szabványos edény elvesztése esetén önköltségen azonnal újat beszerezni,
- a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edényekben gyűjteni és tárolni a kommunális hulladékot, s elvégezni a szelektív hulladékgyűjtést a szabványos edények által, e határozattal összhangban,
- a belvárosi gyűjtési napokon a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edényeket úgy elhelyezni ott, ahol nincsenek meg az edények közterületen való elhelyezésének feltételei, hogy zavartalan hozzáférést biztosítson azok ürítése céljából,



- a jogszabályokkal összhangban kezelni a használati értékkel bíró hulladékokat,
- oly módon kezelni a hulladékot, hogy ne sodorja veszélybe az emberi egészséget, ne szóródjon szét a hulladék az edény körül, se szennyezze a környezetet és megakadályozza a kellemetlen szagok terjedését, s kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edénybe ne tegyen nagydarabos hulladékot, gyúlékony, káros vagy veszélyes anyagokat,
- rendszeresen fizetni az elvégzett szolgáltatás díját (a kommunális hulladék kezelésének árát) a közzvállalatnak, e határozattal és a hatályos árjegyzékkel összhangban,
- elvégzi a kerti hulladék szelektálását abban az időszakban, amikor – kommunális hulladék gyűjtésének programjával összhangban – a közzvállalat megszervezi ezen hulladékfajta intenzívebb gyűjtését és elszállítását, s a szelektált hulladékot a megfelelő edénybe, illetve zsákba tenni, az épülete előtti közterületre kihelyezni, az út mellé, a közzvállalat által meghatározott időben,
- a nagydarabos és inert kommunális hulladékot, mely mérete miatt nem helyezhető el a szabványos edényekben, elvinni és átadni a Regionális Hulladéktároló hulladékgyűjtő átrakóállomásán, amennyiben viszont a közzvállalat a kommunális hulladék gyűjtésének programjával összhangban megszervezi a gyűjtést, azt elvinni és a közzvállalat által kihelyezett konténerbe tenni, e határozattal összhangban.

### 35. szakasz

Tilos:

- újrahasznosítható kommunális hulladékot vagy nem szétválogatott kommunális hulladékot tenni a nem újrahasznosítható hulladék gyűjtésére szolgáló edénybe – zöld kuka, zöld konténer,
- nem újrahasznosítható kommunális hulladékot vagy nem szétválogatott kommunális hulladékot tenni az újrahasznosítható kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edénybe – kék kuka, kék konténer, illetve kék zsák,
- az üvegen kívül más fajta hulladékot tenni az üveg gyűjtésére szolgáló edénybe (sárga konténer),
- nem veszélyes építési és bontási hulladékot tenni a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edénybe,
- veszélyes hulladékot tenni a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edénybe,
- a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edényen kívül elhelyezni a mérete szerint a szabványos edényben tárolható kommunális hulladékot,
- nem eloltott vagy forró hamut tenni a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edénybe,
- állati eredetű mellékterméket vagy állattetemet tenni a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edénybe, valamint ürüléket (állati és emberi eredetű),
- vizet vagy egyéb folyadékot önteni a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edénybe,
- meggyújtani a szemetet a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edényben,
- szétdobálni, feltúrni és elvinni a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edényben lévő hulladékot,
- illetéktelenül elmozdítani a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edényt az elhelyezésre vonatkozó tervben meghatározott helyről,
- leszedni a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edény részeit, megsemmisíteni azt, vagy egyéb módon kárt tenni benne,
- a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edény mellett vagy a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edényhez vezető útra parkolni úgy, hogy a közzvállalat járműve ne férjen hozzá,
- a nagydarabos és/vagy inert kommunális hulladékot az ilyen fajta hulladék tárolására kijelölt helyen kívül tárolni,
- papírt vagy egyéb hulladékot nem a szemetes kosárba és a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edénybe dobni, valamint kidobni a hulladékot a személy- és tehergépjárműből,
- szennyvíz kiöntése, hulladék tárolása,
- a kommunális hulladék égetése,
- kivenni és szétszórni a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edényben lévő kommunális hulladékot,
- a szőnyeg kiporolása, ponyva és porszívózsák kirázása a balkonnól és a teraszról,
- földet, építési hulladékot, ipari és kézműves hulladékot, salakot, sített, csomagolóanyagot és egyéb hulladékot a hulladéklerakón kívül lerakni.

**V. A KÖZTERÜLETEK TISZTASÁGÁNAK FENNTARTÁSA****36. szakasz**

Közterületnek számítanak az alábbiak:

- utcák (utak, gyalogutak és kerékpárutak), a lakóépületek közötti szabad területek parkolóhelyekkel, terek, átjárók, felüljárók, aluljárók, hidak és a hidak alatti területek, átjárók és sétálóutcák
- az egyéni lakóházakat tartalmazó utcákban a járda és az út közötti terület,
- sport- és szabadidős pályák, játszóterek,
- parkok, utcai pázsitok, körágások, terek, fasorok, zöldterületek a lakónegyedekben és lakótömbökben,
- beépítetlen építési telek.

**37. szakasz**

A közterületek tisztaságának fenntartása alatt értendő:

- A szemét és egyéb hulladék összegyűjtése a közterületen, valamint elszállítása és lerakása,
- Az utcai és a szezonális szemét elszállítása,
- A vízvezető nyílások és átfolyók tisztítása,
- A közterületek mosása,
- A hó és a jég eltakarítása a közterületekről.

**38. szakasz**

A közterületek tisztaságának fenntartását végző közzállalat köteles folyó év 12. 1-jéig meghozni a következő évi, a közterületek tisztaságának fenntartására vonatkozó éves programot.

Az éves program megállapítja a munkálatok fajtáját, mértékét és dinamikáját, a végrehajtásukhoz szükséges feltételeket, valamint a munkálatok értékét.

A közzállalat havi tervet is hoz a tisztaság fenntartására vonatkozóan, legkésőbb a folyó hónap utolsó napjáig a következő hónapra vonatkozóan.

A havi terv napok szerint megállapítja a munkálatok fajtáját, mértékét és dinamikáját.

**39. szakasz**

Ahogy a közterületek tisztaságának fenntartását, úgy a közterületeken lévő hulladék összegyűjtését is program alapján végzik.

A közterületeken a hulladékgyűjtés kézzel vagy géppel történik.

A közzállalat hulladékgyűjtést végző munkásai kötelesek azonnal eltávolítani a szemetet a közterületekről.

A közterületeken lévő szemetet műanyag zsákokba szedik, majd a takarítást követően a közzállalat járműveivel elszállítják, vagy a konténerbe teszik azokat.

**40. szakasz**

A közzállalat határozza meg a közterületen lévő szemetesek számát, fajtáját és helyét.

A szemetesek úgy kell elhelyezni, hogy könnyen üríthetőek, tisztíthatóak és fenntarthatóak legyenek.

Tilos a háztartási hulladékot és egyéb hulladékot a közterületeken elhelyezett szemetesekbe dobni.

A közterületek takarítását követően a jelen szakaszban foglalt szemetet és a hulladékokat konténerekbe gyűjtik, s legalább hetente egyszer elszállítják a hulladéklerakóba.

A közterületeken keletkező szemetet tilos a lefolyóba dobni.

**41. szakasz**

A lakóépületek és az üzleti létesítmények mellett lévő járdák és a járdák melletti csatornák tisztaságának fenntartásáért ezen épületek tulajdonosai, bérlői vagy egyéb használói felelősek.

Az üzleti létesítmények tulajdonosai, illetve használói kötelesek tisztán tartani az üzlethelyiség előtti és körüli területen a gyalogos zónákban, illetve a szabályozási vonaltól az úttestig, összeszedni a faleveleket, megmetszeni a fákat, bokrokat az üzlethelyiség előtt és körül, ha azok zavarják a közterületek használatát, valamint lenyírni a fűvet és gondozni a pázsitot.

A jelen szakasz 2. bekezdésében foglalt teendők végzését a lakóépületekben az épület közgyűlése, illetve a lakások tulajdonosai és használói kötelesek megszervezni.

A jogi személyek, a vállalkozók és a természetes személyek a közterületen lévő fasorok metszése, a pázsitok gondozása, valamint egyéb hasonló teendők végzése során az anyagokat és a hulladékokat kötelesek a munka elvégzését követően azonnal eltávolítani, a közterületet pedig megtisztítani.

A földszinten vagy az alagsorban üzlethelyiséggel rendelkező lakóépületek melletti járdák és csatornák takarítása az ezen helyiségekben üzleti tevékenységet folytató jogi személyek és vállalkozók feladata.

A beépítetlen építési vagy egyéb telkek melletti járdák és csatornák tisztaságáért az adott terület tulajdonosa a felelős.

A járdák és a felszíni vizek elvezetésére szolgáló csatornák tisztításával összegyűlt szennyeződést a járda és az úttest közötti térben rakják le úgy, hogy a szeméttelre szállításig ne szóródjon szét.

#### **42. szakasz**

A közterületek mosása a napok szerint meghatározott program szerint történik.

Mosás a programon kívül is végezhető, kedvezőtlen időjárási viszonyok (vihar, jégeső, stb.), valamint nyilvános rendezvények és felvonulások előtt és után.

#### **43. szakasz**

A közterületi hóeltakarítással megbízott vállalat vagy vállalkozó köteles a megrendelő utasítására a hó- és jégeltakarításhoz szükséges gépeket, eszközöket, berendezéseket előkészíteni és műszakilag felszerelni, valamint a szükséges mennyiségű denaturált sót, homokot, zúzott követ és egyéb, a hó és jég olvasztására, valamint a gyalogosok és gépjárművek megcsúszásának megakadályozására alkalmas anyagot előkészíteni.

#### **44. szakasz**

A lakóépületek és üzleti létesítmények melletti járdákról a havat és a jeget ezen épületek tulajdonosai, bérlői vagy egyéb használói kötelesek eltakarítani.

A földszinten vagy az alagsorban üzlethelyiséggel rendelkező lakóépületek melletti járdákról a havat és a jeget az ezen helyiségekben üzleti tevékenységet folytató jogi személyek és vállalkozók kötelesek eltakarítani.

#### **45. szakasz**

Tilos a hó- és jégeltakarítást csákánnyal vagy egyéb olyan eszközzel végezni, amely kárt tehet a járdában, a járdaszegélyben vagy a lefolyóban.

#### **46. szakasz**

A jogi személyek, a természetes személyek és a vállalkozók a hó és a jég eltakarítását követően kötelesek létesítményük előtti és körüli járdát jegesedésgátló anyaggal beszórni.

A lakó és üzleti, a lakó-üzleti és egyéb létesítmények tulajdonosai, használói, valamint a lakások és az üzlethelyiségek tulajdonosai közvetlenül felelősek a hó és a jég eltakarításáért a létesítmény előtti járdáról és útról.

#### **47. szakasz**

A csapadék – hó eltakarítását nem szabad oly módon és tárgyakkal végezni, hogy kárt okozzanak a közterületekben.

### **A közterületek tisztaságának megőrzése**

#### **48. szakasz**

A közterületen tisztaságának fenntartása és megőrzése érdekében az építési munkálatok kivitelezői a munkálata ideje alatt kötelesek:

- megtisztítani az építkezés előtti közterületet addig, ameddig a por és az építőanyag kiszóródott
- fenntartani a lefolyók és a nyitott csapadékvíz-elvezető csatornák működőképességét az építkezésen és közvetlen közelében
- megtisztítani a sártól az utat és egyéb felületeket

- a sérülés keletkezésének napját követő három napon belül kifogástalan állapotba hozni a sérült közterületet, valamint a hulladékgyűjtő edény helyét
- az építkezés kerítésének elbontása előtt megtisztítani az építkezési területet a szeméttől és a sittől.

Építési munkálatnak minősül az épület építése, rekonstrukciója és bontása, valamint az építése terület megtisztítása.

Az épület építése, rekonstrukciója vagy bontása során keletkező sített, földet, hulladékot és egyéb anyagot azonnal vagy legkésőbb az épület, illetve bontás befejezését követő 48 órán belül el kell távolítani és elszállítani a hulladéklerakóba.

#### **49. szakasz**

Rendezvény vagy egyéb tevékenység szervezése során a szervező köteles a rendezvény vagy az egyéb tevékenység kezdete előtt szerződést kötni a közzállalattal a közterület tisztaságának fenntartásáról.

Abban az esetben, amikor a rendezvény vagy az egyéb tevékenység szervezője Topolya község, nem kötnek szerződést, hanem a szervező értesíti a közzállalatot.

Amennyiben a rendezvény szervezője nem köt szerződést a közterület tisztaságának fenntartásáról, a kommunális felügyelő elrendeli a közzállalatnak, hogy a rendezvény vagy az egyéb tevékenység befejezését követően, a szervező költségére, tisztítsa meg az illető közterületet.

A közterületek ideiglenes használatáról szóló végzés nem adható ki a közzállalattal kötött szerződés megléte nélkül.

#### **50. szakasz**

A laza és porhanyós anyagok szállítását úgy kell végezni, hogy megakadályozzák annak szétszóródását. A tűzifa, az építő- és egyéb anyagok vagy technikai anyagok szállítását olyan járművekkel kell végezni, amelyeken biztosított, hogy az anyagok ne szóródjanak szét.

#### **51. szakasz**

Az egyéb közterületek fenntartási és védelmi munkálatai – a zöldterületek, utak, stb. rendezése során a kivitelező, a közterület-használók biztosítása érdekében, a munkálatok megkezdése előtt köteles figyelmeztetni a felhasználókat a munkálatok elvégzéséről.

### **A közzállalatnak a kommunális tevékenység elvégzéséhez és fejlesztéséhez szükséges eszközeinek forrásai**

#### **52. szakasz**

A közzállalat számára a kommunális tevékenység elvégzéséhez és fejlesztéséhez szükséges eszközöket az alábbi forrásokból biztosítják:

- a kommunális szolgáltatások elvégzése után befolyó bevételekből,
- Topolya községi költségvetési eszközeiből,
- egyéb hatósági szintek céleszközeiből és
- egyéb forrásokból, a törvénnyel összhangban.

### **A kommunális szolgáltatások elvégzése után befolyó bevételek**

#### **53. szakasz**

A közzállalat a kommunális szolgáltatás elvégzéséért díjat számol fel és szed be.

A kommunális szolgáltatások árát a közzállalat illetékes szerve állapítja meg az árjegyzékben, a kommunális tevékenységekről szóló törvényben előírt, a kommunális szolgáltatások árképzési elemei alapján.

A kommunális szolgáltatások árának alakításakor, a kommunális hulladék gyűjtésének és elszállításának költségei mellett, a kommunális szolgáltatás árába belefoglalják a közzállalatnak a hulladékgyűjtő edények karbantartására és cserélésére vonatkozó költségeit is.

A jelen szakasz 2. bekezdésében foglalt árjegyzéket a Községi Tanács hagyja jóvá.

## Árjegyzék

### 54. szakasz

A közvállalat árjegyzékében a kommunális hulladék gyűjtésének és elszállításának ára az alábbiak szerint kerül megállapításra:

A családi lakóépületek, az egyéni lakóépületek esetében a kommunális hulladék-kezelés kommunális szolgáltatás árának elszámolása négyzetméterként, háztartásonként, kukánként, a hulladékmennyiségként történik, a Komgrad KV hatályos árjegyzése alapján. A díj havonta fizetendő.

A kommunális szolgáltatás ára nem vonatkozik a regionális hulladéktárolóban történő hulladékkezelésre és tárolásra, hanem azt a Községi Tanács külön aktusa határozza meg.

A jelen szakasz 3. bekezdése alól csak a gyártási tevékenységek végző gazdasági alanyok képeznek kivételt, amelyek esetében a hulladékkezelési szolgáltatás árát úgy számolják ki, hogy összeadják a területnagyság értékének és a közvetve alapján kiszámított árak szorzatának értékét:

- a legfeljebb 50 m<sup>2</sup>-es üzlethelyiséggel rendelkező gazdasági alanyok
- a több mint 50 m<sup>2</sup>-es területtel rendelkező gazdasági alanyok

A kommunális szolgáltatás felhasználója köteles lehetővé tenni a közvállalat hivatalos személye számára az üzlethelyiség területének megállapítását.

Amennyiben az üzlethelyiség területe nem állapítható meg a fent említett módon, vagy amennyiben a kommunális szolgáltatás felhasználója vitatja a területet, vagy nem működik együtt, a terület megállapítása felügyelőségi felügyelet eljárása során történik, a kommunális felügyelő végzésével.

A költségvetési intézmények, az iskoláskor előtti intézmények, az általános, közép- és főiskolák, egyetemi karok, templomok és vallási intézmények számára a lakóépület m<sup>2</sup>-e szerint számolt árnak megfelelő ár kerül alkalmazásra.

Az egyházak és vallási felekezetek jogi státusát rendező törvénnyel összhangban bejegyzett templomok számára, amelyeket kizárólag vallásgyakorlásra használnak, nem vonatkozik a jelen határozatban megállapított fizetési kötelezettség.

Az árjegyzék megállapítja a kommunális szolgáltatások felhasználóinak kérésére végzett kiegészítő szolgáltatások árát is.

### A közvállalat és a kommunális szolgáltatás felhasználója közötti szerződéses viszony

### 55. szakasz

A szolgáltató és a szolgáltatás felhasználója nem köt külön írásos szerződést, hanem úgy tekintik, hogy a kommunális szolgáltatásnyújtás szerződéses viszonya a kommunális szolgáltatás igénybevételével, illetve a kommunális szolgáltatás nyújtásával veszi kezdetét, a kommunális tevékenységek végzésének módját rendező jogszabályokkal összhangban.

A kommunális szolgáltatások felhasználóinak kötelességei, beleértve a kommunális szolgáltatások díjainak fizetését is, a kommunális szolgáltatás igénybevételének megkezdésével, illetve a kommunális szolgáltatás nyújtásával veszi kezdetét, akkor is, ha a szolgáltatást e határozat rendelkezéseivel és a kommunális hulladék-kezelés kommunális tevékenység elvégzését rendező jogszabályokkal ellentétben használja.

A jelen szakasz 1. bekezdése értelmében a szerződéses viszony létrejött, és a szolgáltatás felhasználója köteles a kommunális szolgáltatás díját kifizetni az alábbi esetekben is:

- 1) amikor a szolgáltatás felhasználója nem jelenti be a kommunális szolgáltatás igénybevételének megkezdését,
- 2) amikor a szolgáltatás felhasználója nem rendelkezik a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló, megfelelő típusú vagy előírt számú edényekkel,
- 3) amikor a közvállalat járműve, a közvállalat hibáján kívül, képtelen hozzáférni a hulladékgyűjtő edényekhez.

## A kommunális szolgáltatás fizetésének módja

### 56. szakasz

A kommunális szolgáltatás felhasználója köteles rendszeresen fizetni a közvállalatnak az elvégzett kommunális szolgáltatásért felszámolt árat.

A kommunális szolgáltatás felhasználója, a jogi személy köteles a jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt díjat az előző havi számlán feltüntetett határidőn belül befizetni, mely számlát a közvállalat köteles minden hónap elteltével kiküldeni.

### 57. szakasz

A kommunális szolgáltatás felhasználója átmenetileg lemondhatja a szolgáltatást, ha bizonyítja, hogy a lakóépületben senki nem lakik egy hónapig vagy annál hosszabb ideig.

A szolgáltatás átmeneti lemondását a kommunális szolgáltatás végzőjének kell bejelenteni, s mellékelni kell a szolgáltatás átmeneti lemondására vonatkozó feltételek teljesülésének bizonyítékát.

### 58. szakasz

A polgárok és egyéb alanyok panaszt nyújthatnak be a jelen határozatban foglalt tevékenységek végzését illetően, s kérhetik az illetékes szerv beavatkozását, amennyiben a kommunális szolgáltató a szolgáltatás végzése során nem a jelen határozat rendelkezéseivel összhangban jár el.

A panasz a kommunális teendőkben illetékes osztályhoz nyújtható be írásban, vagy szóban jegyzőkönyveztethető a községi kommunális felügyelőségénél.

## A szolgáltatás megtagadása

### 59. szakasz

A kommunális szolgáltató nem tagadhatja meg a kommunális szolgáltatások végzését, kivéve átmenetileg az alábbi esetekben:

1. ha a kommunális szolgáltatás felhasználója hulladékgyűjtő kukáit és edényeit nem az előírányzott helyre teszi
2. ha a szemetet és a hulladékot nem a jelen határozatban előírt csomagolásba teszi
3. ha a szolgáltatás felhasználója már több mint 6 hónapja nem fizette a szemétszállítási díjat
4. speciális eljárást igénylő hulladék elszállítása esetén.

## VI. VÉDELEM

### 60. szakasz

Tilos kitenni a háztartási hulladékot a közvállalat programjában nem meghatározott időben és napokon.

### 61. szakasz

A háztartási szemet gyűjtésére szolgáló edénybe és a konténerekbe tilos állattetemetek, elpusztult vagy levágott állatok részeit, moslékot, gyúlékony anyagokat és nem háztartási szemétnak minősülő egyéb hulladékot tenni, valamint a szemetet és egyéb hulladékot az említett edényeken kívül tárolni.

Tilos elmozdítani a hulladékgyűjtő edényeket a kijelölt helyükről, valamint kivenni és felforgatni a szemetet.

### 62. szakasz

A közterületeken tilos:

1. a hulladékgyűjtő edényeket kívül eldobni a papírt és egyéb hulladékot,
2. szórólapok, hirdetések és hasonlóak ragasztása,
3. szennyvíz, ürülék és hasonlóak kiengedése,
4. hulladékolajon, kenőolajon és egyéb hulladékfolyadékok kiengedése a gépjárművekből,
5. szemet, föld, építési hulladék, régi irodai vagy otthoni bútorok, készülékek és berendezések kidobása és elhagyása,
6. személy- vagy tehergépjárművet, pótkocsik és egyéb gépjárműveket közterületen mosni, vagy a járművek mosása során keletkező szennyvizet kiengedni a közterületre,

7. tűzcsapok, csatornanyílások és lefolyók, vagy egyéb nyílások mellett álló járművekből ki- és berakodni,
8. szemetet és hulladékot járműből kidobni,
9. nem bejegyzett és meghibásodott gépjárműveket, pótkocsikat, mezőgazdasági gépeket és kapcsolható eszközöket hagyni és tartani,
10. az utcákon, járdákon lévő fék megtépése,
11. tűzgyújtás,
12. a víz leengedése a teraszokról vagy balkonokról azok mosása közben vagy után,
13. a víz kiengedése a légkondicionáló és egyéb berendezésekből a víz kiömlése, kifröccsenése elleni különleges védelem nélkül.

### 63. szakasz

A jelen határozat 19. szakaszában foglaltaktól eltérően a nagydarabos kommunális hulladékok szervezett begyűjtésének és elszállításának szolgáltatását a község a költségvetés terhére látja el.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt szolgáltatásra szánt, Topolya községi költségvetésében meghatározott eszközök mértéke az illető szolgáltatások elvégzéséhez szükséges konténerek mennyiségének becslése, valamint a községilletékes szerve által meghozott és a Községi Tanács által jóváhagyott külön árjegyzék alapján kerül megállapításra.

A községilletékes számára a községi költségvetésből eszközök biztosíthatók a kommunális szolgáltatások folyamatos és zavartalan ellátásához szükséges megfelelő létesítmények és eszközök biztosítása, valamint a kommunális tevékenység fejlesztéséhez szükséges egyéb feltételek biztosítása érdekében.

### A községilletékes által elszállított kommunális hulladék átvétele, kezelése és tárolása utáni díjból befolyó bevételek

### 64. szakasz

A községilletékes által elszállított kommunális hulladék átvételért, kezeléséért és tárolásáért a Társaság díjat számol fel.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt szolgáltatás árát a Társaság illetékes szerve állapítja meg árjegyzékében, melyet Topolya Községi Tanácsa jóváhagy.

A községilletékes és a Társaság szerződést köt a kölcsönös viszonyokról a hulladék átvétele, kezelése és tárolása kapcsán.

A jelen szakasz 3. bekezdésében foglalt szerződés egy évre szól.

A szerződés különösen az alábbiakat rendezi: a kommunális hulladék fajtája és a községilletékes általi szállítás dinamikája, az elszállított kommunális hulladék átvételének módja és a kommunális hulladék tárolása, a szerződéses felek által vezetett nyilvántartások fajtái, az átvett kommunális hulladékról szóló havi jelentés elkészítési kötelezettsége, az elvégzett szolgáltatás utáni díj fizetésének módja és határideje, stb.

A községilletékesnek nincs joga a jelen szakasz 3. bekezdésében foglalt szerződéssel azonos vagy hasonló szerződést kötni a Társaság alapítójának területén vagy azon kívül található másik személlyel, sem bármilyen egyéb kötelező érvényű megállapodást kötni, melynek tárgya bármilyen kapcsolatban állhat a hulladékkezeléssel.

### Topolya községi költségvetéséből származó bevételek

### 65. szakasz

A Topolya községi költségvetéséből származó eszközök, a törvénnyel összhangban, beruházási és operatív költségekre fordíthatók:

- 1) a kommunális hulladék-kezelés megszervezésének fejlesztése,
- 2) a szelektív hulladékgyűjtés ösztönzése,
- 3) a kommunális hulladék-kezelés információs rendszerének fejlesztése,
- 4) támogatás a kommunális hulladék kezelésére szolgáló új technológiák fejlesztésében és alkalmazásában,
- 5) oktatási program és a köztudat erősítése a környezetvédelem és a kommunális hulladék kezelésének kérdésében,
- 6) az illegális hulladéklerakók bezárása,
- 7) egyéb költségek, a törvénnyel összhangban.

A kommunális szolgáltatás felhasználója jogi személyként, illetve vállalkozóként köteles azonnal bejelenteni a kommunális szolgáltatónak a kommunális szolgáltatás igénybevételének megkezdését, amint megkezdte tevékenységét az illető helyiségben.

Ellenkező esetben a kommunális szolgáltató fenntartja jogát, hogy a rendelkezésére álló adatok alapján, a személyes adatok védelméről szóló törvénnyel összhangban, nyilvántartásba vegye a felhasználót, és megkezdje a szolgáltatás utáni díj beszedését.

#### **66. szakasz**

A kommunális szolgáltatás felhasználója természetes személyként köteles a kommunális szolgáltatás igénybevételének megkezdését követő nyolc napon belül bejelenteni a kommunális szolgáltatónak a kommunális szolgáltatás igénybevételének megkezdését, s ugyanezen határidőn belül bejelenteni minden változás e szolgáltatás igénybevételével kapcsolatban.

Ellenkező esetben a kommunális szolgáltató fenntartja jogát, hogy a rendelkezésére álló adatok alapján, a személyes adatok védelméről szóló törvénnyel összhangban, nyilvántartásba vegye a jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt felhasználót, és megkezdje a szolgáltatás utáni díj beszedését.

A kommunális szolgáltatás felhasználója köteles lehetővé tenni a kommunális szolgáltatónak a kommunális szolgáltatás elvégzését, a törvénnyel és e határozattal összhangban.

### **VII. FELÜGYELET**

#### **67. szakasz**

A jelen határozat rendelkezésének alkalmazása feletti felügyeletet a kommunális teendőkben illetékes osztály és a kommunális felügyelő gyakorolja, a törvénnyel és e határozattal összhangban.

### **VIII. BÜNTETŐRENDELKEZÉSEK**

#### **A kommunális szolgáltató szabálysértései**

#### **68. szakasz**

A kommunális szolgáltató az elkövetett szabálysértésért 50.000,00 dináros pénzbírsággal sújtandó, ha:

1. nem hozza meg a jelen határozat 8. szakaszában foglalt, a kommunális hulladék gyűjtésére vonatkozó programot,
2. a kommunális tevékenységet nem a jelen határozat 8. szakaszában előírányzott, a kommunális hulladék gyűjtésére vonatkozó programmal összhangban végzi,
3. a kommunális hulladék gyűjtését nem a jelen határozat 8. szakaszának 2. és 3. bekezdésében és 22. szakaszában előírt módon végzi,
4. nem az előírt módon folytatja le a szolgáltatás felhasználóinak véleménynyilvánítási eljárását, vagy a véleménynyilvánítás eredményeiről szóló jelentést nem küldi el az előírt határidőn belül az illetékes osztálynak (e határozat 31. szakasza).

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt szabálysértésért a kommunális szolgáltató felelős személye 5000,00 dináros pénzbírsággal sújtandó.

#### **Egyéb szabálysértések**

#### **69. szakasz**

A jogi személy az elkövetett szabálysértésért 50.000,00 dináros pénzbírsággal sújtandó, ha:

1. nem jelentkezik a köztisztviselőként a kommunális szolgáltatás felhasználójaként, holott megkezdte a kommunális szolgáltatás igénybevételét, illetve használja a köztisztviselő által nyújtott kommunális szolgáltatást,
2. a változás beálltát követő nyolc napon belül nem jelenti be a köztisztviselőnek a kommunális szolgáltatás díjának megállapítását és elszámolását befolyásoló adatváltozást,
3. nem rendelkezik a szükséges számú szabványos edénnyel a kommunális hulladék gyűjtésére,
4. nem végez szelektív hulladékgyűjtést e határozattal összhangban,
5. újrahasznosítható kommunális hulladékot vagy nem szétválogatott kommunális hulladékot tesz a nem újrahasznosítható hulladék gyűjtésére szolgáló edénybe (zöld kuka, zöld konténer), a jelen határozat 35. szakaszában foglalt tiltással ellentétesen,
6. nem újrahasznosítható kommunális hulladékot vagy nem szétválogatott kommunális hulladékot tesz az újrahasznosítható kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edénybe (kék kuka, kék konténer), a jelen határozat 35. szakaszában foglalt tiltással ellentétesen,



7. az üvegen kívül más fajta hulladékot tesz az üveg gyűjtésére szolgáló edénybe (sárga konténer), a jelen határozat 35. szakaszában foglalt tiltással ellentétesen,
8. építési hulladékot tesz a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edénybe, a jelen határozat 35. szakaszában foglalt tiltással ellentétesen,
9. veszélyes hulladékot tesz a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edénybe, a jelen határozat 35. szakaszában foglalt tiltással ellentétesen,
10. a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edényen kívül helyezi el a mérete szerint a szabványos edényben tárolható kommunális hulladékot, a jelen határozat 35. szakaszában foglalt tiltással ellentétesen,
11. nem eloltott vagy forró hamut tesz a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edénybe, a jelen határozat 35. szakaszában foglalt tiltással ellentétesen,
12. állati eredetű mellékterméket vagy állattetemet tesz a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edénybe, valamint ürüléket (állati és emberi eredetű), a jelen határozat 35. szakaszában foglalt tiltással ellentétesen,
13. vizet vagy egyéb folyadékot önt a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edénybe, jelen határozat 35. szakasza 1. bekezdésének 9) pontjában foglalt tiltással ellentétesen,
14. meggyűjtja a szemetet a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edényben, jelen határozat 35. szakaszában foglalt tiltással ellentétesen.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt szabálysértésért a jogi személy felelős személye 5000,00 dináros pénzbírsággal sújtandó.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt szabálysértésért a vállalkozó 25.000,00 dináros pénzbírsággal sújtandó.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt szabálysértésért a természetes személy 5000,00 dináros pénzbírsággal sújtandó.

Szabálysértésért a természetes személy 8000,00 dináros pénzbírsággal sújtandó, ha:

1. szétdobálja, feltúrja és elviszi a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edényben lévő hulladékot, a jelen határozat 35. szakaszában foglalt tiltással ellentétesen,
2. illetéktelenül elmozdítja a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edényt az elhelyezésre vonatkozó tervben meghatározott helyről, jelen határozat 35. szakasza 1. bekezdésének 12) pontjában foglalt tiltással ellentétesen,
3. leszedi a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edény részeit, megsemmisíti azt, vagy egyéb módon kárt tesz benne, jelen határozat 35. szakasza 1. bekezdésének 13) pontjában foglalt tiltással ellentétesen,
4. a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edény mellett vagy a kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló edényhez vezető útra parkol úgy, hogy a közvállalat járműve ne férjen hozzá, jelen határozat 35. szakasza 1. bekezdésének 14) pontjában foglalt tiltással ellentétesen,
5. a nagydarabos és/vagy inert kommunális hulladékot az ilyen fajta hulladék tárolására kijelölt helyen kívül tárolja, jelen határozat 35. szakasza 1. bekezdésének 15) pontjában foglalt tiltással ellentétesen.

### Szabálysértési meghagyás

#### 70. szakasz

A jelen határozat 68. és 69. szakaszában foglalt szabálysértésekért szabálysértési meghagyást írnak ki, a szabálysértésekkel foglalkozó jogszabályokkal összhangban.

A szabálysértési meghagyás az alábbi utasításokat és figyelmeztetéseket tartalmazza:

- 1) ha az a személy, akivel szemben a szabálysértési meghagyást kiírták, vállalja a felelősséget, és a kiszabott pénzbírság felét a szabálysértési meghagyás kézhezvételétől számított nyolc napon belül megfizeti, mentesül a kiszabott pénzbírság másik felének megfizetése alól,
- 2) az a személy, akivel szemben a szabálysértési meghagyást kiírták, a szabálysértési meghagyás kézhezvételétől számított nyolc nap elteltével is felelősséget vállalhat a szabálysértésért, ha a végrehajtási eljárás előtt a kiszabott bírság teljes összegét önként megfizeti,
- 3) az a személy, akivel szemben a szabálysértési meghagyást kiírták, s nem vállalja a felelősséget a szabálysértésért, jogosult a szabálysértési meghagyás kézhezvételétől számított nyolc napon belül bíróságra vinni az ügyet úgy, hogy személyesen vagy postai úton benyújtja a szabálysértési meghagyást az illetékes szabálysértési bíróságnak, megjelölve a bíróságot, melyhez a kérelem szól,

- 4) az a személy, akivel szemben a szabálysértési meghagyást kiírták, a szabálysértési meghagyásban megállapított pénzbírság kifizetése mellett köteles megtéríteni a bírósági költségeket is, amennyiben bíróságra vitte az ügyet, s a bíróság az ő felelősségét állapította meg a szabálysértés esetében,
- 5) a szabálysértési meghagyás véglegessé és végrehajthatóvá válik a kézhezvételét követő nyolc nap elteltével, ha a személy, akivel szemben a szabálysértési meghagyást kiírták, nem fizeti be az adott határidőn belül a pénzbírságot, vagy nem fordul a bírósághoz a szabálysértési meghagyással kapcsolatban,
- 6) az a személy, akivel szemben a szabálysértési meghagyást kiírták, kényszervégrehajtás esetén köteles a kényszerbehajtásról szóló végzésben meghatározott végrehajtás költségeit is megtéríteni,
- 7) a természetes személy, vállalkozó és a jogi személy felelős személye, akivel szemben a szabálysértési meghagyást kiírták, a befizetetlen pénzbírságot börtönbüntetéssel vagy közérdekű munkával is felválthatja.

## IX. ÁTMENETI ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

### Aktus a kommunális tevékenység végzése feltételeinek biztosítására vonatkozó kötelezettségek és határidők megállapításáról

#### 71. szakasz

Topolya Községi Elnöke a jelen határozat hatálybalépését követő 90 napon belül munkacsoportot alakít, melynek feladata, hogy kidolgozza az aktustervezetet – akciótervet az intézkedések és tevékenységek alkalmazására, amely megállapítja a Topolya község területén lévő kommunális tevékenység végzéséhez szükséges feltételek biztosításának kötelezettségeit, kötelezettjeit, dinamikáját és határidőit.

A kötelezettek – Topolya Községi Közigazgatási Hivatala, a közvállalat, a Társaság és egyéb kötelezettek kötelesek a munkacsoport kérelmének átvételét követő 30 napon belül megküldeni a koordinátornak a kért adatokat a jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt aktus kidolgozása érdekében.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt aktust a Községi Tanács hozza meg a Községi Közigazgatási Hivatal illetékes osztályának javaslatára.

### A kommunális hulladék gyűjtésének és tárolásának módja az átmeneti időszakban

#### 72. szakasz

A kommunális hulladék gyűjtése és tárolása az átmeneti időszakban, a jelen határozat hatálybalépésétől a Topolya község területén lévő kommunális tevékenységek végzéséhez szükséges feltételek biztosításáig, a Komgrad KV ügyviteli programjával (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2021/31. szám) összhangban történik.

### Hatályvesztés

#### 73. szakasz

E határozat hatálybalépésének napján hatályát veszti A köztisztaság Topolya városban és a község településein való fenntartásáról szóló határozat (Topolya Község Hivatalos Lapja, 97/5., 98/1., 02/5. és 04/15. szám).

### Hatálybalépés és az alkalmazás kezdete

#### 74. szakasz

E határozat a Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenését követő nyolcadik napon lép hatályba, kivéve a 9., 12., 13., 14. és 15. szakaszok, melyek 2025. január 1-jétől alkalmazandók.

Szerb Köztársaság

Vajdaság Autonóm Tartomány

Topolya Község

**KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

Szám: 352-18/2022-V

Kelt: 2022. 07. 29-én

Topolya

Saša Srdić, s.k.

a Községi Képviselő-testület

elnöke

149.

A tervezésről és építésről szóló törvény 146. szakasza (SZK Hivatalos Közlönye 2009/72., 2009/81 – helyreig., 2010/64-AB döntés, 2011/24., 2012/121., 2013/42 – AB döntés, 2013/50. - AB döntés, 2013/98 - AB döntés, 2014/132., 2014/145, 2018/83, 2019/37-. más. törv., 2020/9 és 2021/52 számok), A helyi önkormányzatokról szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye 2007/129, 2014/83. - más. törv. 2016/101 - más. törv és 2018/47 számok) 32. szakasza 1. bekezdése 6. pontja és Topolya község Statútuma (Topolya Község Hivatalos Lapja 2019/5) 47. szakasza 1. bekezdése 6. pontja alapján Topolya Községi Képviselő-testülete a 2022. július 29-én tartott ülésén meghozza az alábbi

## **HATÁROZATOT AZ ELŐREGYÁRTOTT ELEMEBŐL ÁLLÓ LÉTESÍTMÉNYEKRŐL**

### **I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

#### **1. szakasz**

A kisebb, ideiglenes jellegű montázs- és egyéb létesítmények Topolya község közterületeire való telepítéséről és eltávolításáról szóló határozattal (a továbbiakban: Határozat) meghatározzák a felállítása és eltávolítása feltételeit, eljárását és módját rendezzük Topolya község közterületein, továbbá a közterületek és egyéb területek elfoglalása Topolya község területén, a jelen határozat végrehajtása feletti felügyeletet és más kérdéseket, amelyek jelentősek a létesítmények közterületeken történő felállítására és eltávolítására nézve.

#### **2. szakasz**

A jelen Határozat értelmében közterületnek tekinthető:

1. beépített, közhasználatban levő telek:

- nyilvános közutakon (utcák, terek, járdák, autóbusz- és taxiállomások, parkolóhelyek és hasonló), valamint a temető előtti terület,
- egyéb kiépített közhasználatú területek,

2. beépítetlen telkek, melyeket a megfelelő tervdokumentum közléselemény kiépítésére vagy közterületként irányoz elő a telek rendeltetésének megfelelő kiépítéséig.

A jelen Határozat értelmében egyéb területnek tekinthető:

- közérdeket szolgáló létesítményeket övező telkek szabad területe,
- egyéb érdeket szolgáló létesítményeket övező telkek szabad területe,
- beépítetlen telek a rendeltetésének megfelelő kiépítéséig.

Az előző bekezdésben említett köz- és egyéb területek Topolya község köztulajdonában vannak és Topolya község területén találhatóak.

#### **3. szakasz**

A jelen Határozat értelmében Topolya község területe alatt érthetőek Topolya település és az a többi település a község területén.

#### **4. szakasz**

A kisebb montázslétesítmények, vendéglátó-ipari létesítmények nyári kerthelyiségei és egyéb Topolya község köz- és egyéb területein található tartalmak elhelyezésének és használatának feltételeit Topolya területén található kisebb, montázslétesítmények, vendéglátó-ipari létesítmények nyári kerthelyiségei és egyéb létesítmények nyilvános területe használatának programja határozza meg (a továbbiakban: Program).

A program tartalmazza a létesítmény elhelyezésének helyét, feltételeit és szabályait, az elhelyezendő létesítmény rendeltetését, területét, nagyságát és kinézetét, az anyag fajtáját, amelyből készül a létesítmény, az elhelyezés időszaka, valamint a megállapítás, hogy szükséges-e beszerezni a városrendezési-műszaki dokumentációt, valamint az illetékes köztulajdonosok és intézmények feltételeit.

A Programot Topolya telekrendezési, útkezelési, közművesítési és településtervezési és - rendezési köztulajdonosa dolgozza ki (a továbbiakban: Köztulajdonos).

A Programot Topolya Községi Tanácsa fogadja el Záróhatározatával a Területtervezési, városrendezési, építési, környezetvédelmi, kommunális-lakásügyi és gazdasági osztály javaslatára (a továbbiakban: illetékes Osztály).

A Program elfogadásáról szóló Záróhatározat megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

## II. A KISEBB, IDEIGLENES JELLEGŰ MONTÁZS- ÉS EGYÉB LÉTESÍTMÉNYEK FAJTÁI

### 5. szakasz

A jelen Határozat rendelkezéseinek értelmében az alábbi létesítmények helyezhetőek el a köz- és egyéb területeken:

#### 1. kisebb montázslétesítmények

1.1 elárusítóbódék

1.1.1. kereskedelmi,

1.1.2. meghatározott rendeltetésű;

1.2. a vendéglátó-ipari létesítmények nyári kertjei

1.3. pultok

1.3.1. kiállítópultok

1.3.2. mozgatható pultok

1.3.3. pultok rendezvényekre és ünnepségekre

1.4. egyéb mozgatható berendezések

1.4.1. kereskedelmi,

1.4.1.1. hűtőberendezések

1.4.1.2. szórakoztató program kivitelezésére használatos létesítmények

1.4.1.3. reklámok (reklámtáblák, árbócok, óriásplakátok, útjelző táblák, szalaghirdetés és reklám média)

1.4.2. városias

1.4.2.1. ponyvák,

1.4.2.2. padok

1.4.2.3. szemeteskosarak

1.4.2.4. virágosládák

1.4.2.5. nyilvános telefonfülkék

1.4.2.6. akadályok

1.4.2.7. hirdetőtáblák

#### 2. egyéb ideiglenes jellegű létesítmények

2.1. ideiglenes jellegű sportlétesítmények,

2.2. Autóbuszmegálló (a tömegközlekedést használó emberek számára)

2.4. sátorok és lakókocsik

#### 3. közterületek és egyéb területek más módon történő elfoglalása

3.1. Közterület építőanyagokkal való elfoglalása építési munkák végzése, kivitelezés

3.2. Közterületen vagy üzlethelyiség előtti üzlethelyiség előtti területhasználat céljára és egyéb módon történő elfoglalás

3.3. Közterület elfoglalása rendezvények, bemutatók lebonyolítására

## III. A KISEBB, IDEIGLENES JELLEGŰ MONTÁZS- ÉS EGYÉB LÉTESÍTMÉNYEK KÖZ-ÉS EGYÉB RENDELTTETÉSŰ TERÜLETEKRE VALÓ ELHELYEZÉSÉNEK FELTÉTELEI

### 1. 1. KISEBB MONTÁZSLÉTESÍTMÉNYEK

#### 1.1. Elárusítóbódék

### 6. szakasz

Az elárusítóbódék szabványosított előregyártott épületek (kész, szabványosított elemekből állnak), amelyek bizonyos szolgáltatások nyújtására vagy speciális célokra szakosodtak.

Az elárusítóbódé elhelyezése nem veszélyeztetheti az autós vagy gyalogos forgalmat.

#### 1.1.1. Kereskedelmi elárusítóbódék

### 7. szakasz

A kereskedelmi elárusítóbódék szabványosított előregyártott épületek (kész, szabványosított elemekből) 10,5 m<sup>2</sup>-ig pénztári és egyéb szolgáltatások biztosítására. A bódékban kereskedelmi, ipari tevékenységek, nyomdai anyag értékesítése stb. végezhetőek.

### 1.1.2. Meghatározott rendeltetésű elárusítóbódék

#### 8. szakasz

A meghatározott rendeltetésű elárusítóbódék olyan szabványosított előregyártott épületek, amelyeket nyilvános és egyéb felületekre lehet telepíteni, hogy parkolóhelyek biztosítására, parkolási díjak megfizetésére, nyilvános épületekbe való belépést és hasonló rendeltetés biztosítására a főépület keretein belül.

A tervezett bódé legfeljebb 5,00 m<sup>2</sup> lehet, a föld felszínétől számítva 10 cm magas betonlapra helyezhető a parkoló területén, illetve egyéb köz- és egyéb rendeltetésű területe felületén a bódé területével megegyező nagyságban.

A köz- és egyéb rendeltetésű területeket közvetlen megállapodás alapján adható bérbe a meghatározott rendeltetésű elárusítóbódék elhelyezésére a tulajdonosnak vagy azon épület bérlőjének, amely keretein belül működik a meghatározott rendeltetésű elárusítóbódé.

#### 9. szakasz

A kioszkok telepítése a község területén a Program, az építési terület bérleti szerződése és a telepítés engedélyezése, valamint a jelen határozatban előírt eljárás szerint történik.

Topolya község védelem alatt álló részein az illetékes intézmények által megadott feltételeknek megfelelően kerülnek a bódék elhelyezésre.

#### 10. szakasz

A köz- és egyéb rendeltetésű területeket kereskedelmi elárusítóbódék elhelyezésére legfeljebb 5 évig bérelhető, a meghatározott rendeltetésű elárusítóbódék elhelyezésére szolgáló köz- és egyéb területeket legfeljebb 2 évre bérelhetőek.

### A köz- és egyéb rendeltetésű területek – helyszínek bérbeadási eljárása a kereskedelmi elárusítóbódék elhelyezésére

#### 11. szakasz

A helyszín bérbeadása bódé kialakítása céljából nyilvános hirdetmény útján történő írásos ajánlatok gyűjtésével, illetve kivételesen közvetlen megegyezés alapján történik.

A nyilvános hirdetményben részt venni minden természetes személy, jogi személy és vállalkozó jogosult, a és több helyszínre is igényt tarthat.

#### 12. szakasz

Az elárusítóbódék elhelyezési helyszínének bérbeadási eljárását A helyszín bérbeadási eljárását folytató bizottság végzi (a továbbiakban: Bizottság).

A Bizottságot Topolya Községi Elnöke nevezi ki Végzésével, a Községi Tanács tagjai, a Közvállalat alkalmazottai és a Községi Közigazgatási Hivatal alkalmazottai sorából.

A bizottság az elnökből és 4 tagból áll.

A bizottság elnökének és tagjainak helyettesei lehetnek.

#### 13. szakasz

Az elárusítóbódé helyszínének bérbeadására irányuló nyilvános hirdetmény kiírásáról szóló határozatot a Községi Elnök hozza meg.

A nyilvános hirdetmény kiírásáról szóló határozat tartalmazza:

1. A helyszín adatait, ahova az elárusítóbódét helyezik,
2. Az elárusítóbódé típusa, felülete és rendeltetése (ha elő van írva),
3. Az elárusítóbódé helyszínének bérbeadási idejének terjedelme, ami nem lehet több mint 5 év,
4. A helyszín bérleti díjának kezdő összege m<sup>2</sup>-ként
5. A hirdetményben való részvételre vonatkozó garanciaösszeg összege
6. Az ajánlatok benyújtásának határideje és módja
7. Az ajánlathoz csatolt dokumentáció adatai,
8. Az ajánlatok nyilvános felnyitásának helye és ideje
9. A legkedvezőbb ajánlat kiválasztásának kritériumai,
10. A hirdetmény eredményeinek közzétételének határideje és módja
11. A szerződéskötés módja és határideje,
12. A bódé elhelyezésének határideje
13. Rendelkezés, mely előírja, hogy a hirdetmény résztvevője, aki szert tesz a helyszínre, ha eláll a bérléstől, jogát veszti a garanciaösszeg visszatérítésére,

14. A garanciaösszeg visszafizetésének határideje azoknak a résztvevőknek, akik nem nyertek jogot a helyszín megszerzésére.

15. Egyéb adatokat

Az elárusítóbódék bérbeadási eljárásában való részvételhez szükséges garanciaösszeget a bérleti díj kiindulási összegének 10%-ában határozzák meg, és a megfelelő befizetőszámlára kerül befizetésre.

A nyilvános hirdetmény elektronikus formában kerül közzétételre Topolya Község internetes oldalán, a tömegtájékoztatói eszközökben és Topolya Községi Közigazgatási Hivatala Szolgáltató Központjának hirdetőtábláján, és a megjelenéstől számított 8 napig lehet rá jelentkezni.

#### 14. szakasz

A bérleti díj kezdőösszegét a Községi Tanács külön aktusában előírt módon és összegben határozza meg.

#### 15. szakasz

Az ajánlatokat zárt borítékban kell benyújtani a Bizottsághoz, a következő jelzéssel: „ajánlat az elárusítóbódé helyszínére”.

Az ajánlat kötelező tartalma:

1. Az eljárás résztvevőinek neve és címe, illetve megnevezése és székhelye
2. Az elárusítóbódé helyszínének megjelölése, amelyre az ajánlatot benyújtotta
3. A garanciaösszeg befizetésének igazolása
4. Felajánlott térítmény összege a helyszín bérbeadására vonatkozó ajánlatok összegyűjtésével kapcsolatos eljárásában
5. A helyi adóhatóság által kiállított közbevételi kötelezettség teljesítését igazoló igazolás (adóigazolás)
6. Hitelesített meghatalmazás, ha a résztvevőt egy meghatalmazott képviseli

#### 16. szakasz

Az ajánlatgyűjtési határidő lejártát követően a Bizottság a beérkezett írásos ajánlatok nyilvános felbontását a hirdetmény által meghatározott helyen és időpontban végzi.

A felbontást követően a Bizottság feljegyezi, hogy mely személyek vannak jelen, kik nyújtottak be írásos ajánlatot, mely ajánlatok érkeztek időben és melyek hiánytalanok.

A nem időben érkezett és hiányos ajánlatokat a Bizottság nem veszi figyelembe.

Az írásbeli ajánlatok összegyűjtése akkor tekinthető sikeresnek, ha legalább egy érvényes ajánlat érkezett. Ellenkező esetben az eljárás új nyilvános hirdetménnyel megismétlődik.

#### 17. szakasz

A Bizottság minden egyes időben érkezett és hiánytalan ajánlatot mérlegel, és a hirdetésben meghatározott feltételek alapján megállapítja a fontossági sorrendet, a legkedvezőbb ajánlatot, illetve a legkedvezőbb ajánlatot tevőt.

A legkedvezőbb ajánlatot az a személy, illetve az a pályázó teszi, aki a nyilvános hirdetésben szereplő összes feltétel teljesítése mellett a legmagasabb összegű bérleti díjat ajánlotta fel.

Ha két vagy több ajánlattevő azonos összeget ajánl, elsőbbséget élvez az az ajánlattevő, aki ajánlatát korábban benyújtotta.

#### 18. szakasz

Az ajánlatok felbontásáról jegyzőkönyv készül, amelybe a nyilvános ajánlattételi eljárás minden lényeges elemét, az összegyűjtött ajánlatokra vonatkozó adatokat, a hirdetési feltételek teljesülését, a legkedvezőbb ajánlat kiválasztását és a résztvevők esetleges kifogásait rögzítik, amelyet a Bizottság aláír.

#### 19. szakasz

Az eljárást követően a Bizottság végzésjavaslatot terjeszt a Község Elnökéhez az elárusítóbódé helyszínének bérbeadásáról.

Az előző szakaszban említett végzés adatokat tartalmaz: a bódék elhelyezésének helyéről, a bódék típusáról, területéről és rendeltetéséről (ha előírják), a bérlet hosszáról, a földterületenkénti induló bérleti díj összegéről, a befizetett garancia összegéről, a bérletről és a benyújtott ajánlatról a csatolt dokumentációval együtt, a szerződéskötés módjáról és határidejéről, a bódé felállításának határidejéről és egyebekről.

A Bizottság javaslata alapján a Község Elnöke meghozza az elárusítóbódé helyszínének bérbeadásáról szóló végzést.

Az elárusítóbódé helyszínének bérbeadásáról szóló végzést Topolya Községi Közigazgatási Hivatal Szolgálati központjának hirdetőabláján, valamint Topolya község hivatalos internetes oldalán teszik közzé.

#### 20. szakasz

A nyilvános hirdetés valamennyi résztvevője kifogással élhet Az elárusítóbódé helyszínének bérbeadásáról szóló végzés ellen a Topolya Községi Közigazgatási Hivatal Szolgálati központjának hirdetőabláján, valamint Topolya község hivatalos internetes oldalán való közzétételtől számítva nyolc napon belül..

A panaszról a Községi Tanács dönt, melynek határozata jogerős.

#### 21. szakasz

Az ajánlattevő, aki a végzés által megkapta az elárusítóbódé helyszínét, köteles a végzés kézhezvételétől számított 15 napon belül megkötni a helyszín bérléséről szóló szerződést.

Az előző bekezdésben említett szerződés megkötését a község elnöke vagy az általa felhatalmazott személy végzi.

Ha a helyszínt megszerző ajánlattevő a jelen szakasz 1. bekezdésében meghatározott határidőn belül nem köti meg a szerződést, vagy eláll a helyszín bérlésétől, a helyszínt a következő, legmagasabb összeget felajánló résztvevőnek ítélik oda.

#### 22. szakasz

A hirdetményben résztvevő személy számára, akinek odaítéltek a helyszínt, a hirdetésben való részvételért befizetett garancia összeget a bérleti díj tartalmazza.

A hirdetményben résztvevő személynek, aki nem ítélték oda a helyszínt, a hirdetésben való részvételért kifizetett garanciális összeget Az elárusítóbódé helyszínének bérbeadásáról szóló végzés jogerőre emelkedését követő 8 napon belül visszatérítjük.

Annak a hirdetésben résztvevő személynek, aki a kijelölt helyszín igénybevételétől bármilyen okból eláll, a hirdetésben való részvételért kifizetett garanciaösszeget nem utaljuk vissza.

#### 23. szakasz

Közterületet bódé felállítása céljából bérbé lehet adni kivételesen közvetlen megállapodás útján is, a következő esetekben, feltéve, hogy a bódében végzett tevékenység nem változik:

1. ha a bérlő a határidő letelte előtt jogi üggyellett átruházza a bódéját egy másik személyre,
2. ha megváltozik a bódé tulajdonosa a törvény vagy a bírósági vagy közigazgatási szerv határozata alapján,
3. ha a bódét a bérbé adó vagy más illetékes szerv határozata alapján áthelyezik ugyanannak vagy egy másik helyszín keretein belül,
4. ha a bérlő abbahagyja a bódében végzett tevékenység ellátását nyugdíjba vonulás vagy elhalálozás miatt, de a közelebbi családtagok folytatják a tevékenységet.

A bizottság meghozza a Végzést a közterület bódé felállítása céljából, közvetlen megállapodás útján történő bérbe adásáról, a benyújtott írásos kérvény és a mellékelt dokumentáció alapján, ha eleget tettek a jelen határozatban szereplő feltételek mindegyikének, a bérlés megbeszélte határideje leteltéig szóló időszakra.

A Község Elnöke a javaslat alapján a jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt esetekben végzést hoz, amely után a bérleti szerződés megköthető.

#### 24. szakasz

A helyszín bódé felállítása érdekében történő bérléséről szóló szerződésnek, amelynek a bérlő adatai mellett tartalmaznia kell a következő rendelkezéseket: a lokációra vonatkozóakat, amelyen a bódét felállítják, a bódé típusát, nagyságát és rendeltetését (ha az elő van írva), a tevékenységre vonatkozóakat, amelyet el fognak látni, a településrendezési-műszaki feltételeket, a bérlés időtartamát, a bérleti díj nagyságát, a növelés módját, a fizetés határidejét és módját, a bódé felállításának határidejét, az albérletbe kiadás tilalmát, a bódé eltávolításának kötelezettségét, a bérlés felmondásának és a szerződés felbontásának feltételeit és módját, a kötelezettségeket a bódé és a közterület karbantartása és használata tekintetében, valamint egyéb rendelkezéseket is, amelyekkel az egymás közti viszonyokat rendezik jelen határozattal összhangban

A bérleti díj módosulásakor nem kötnek új szerződést, hanem a bérlőt írásban tájékoztatják a bérleti díj mértékének változásáról.

### 25. szakasz

A bódé felállítására vonatkozó jóváhagyást az illetékes Osztály adja ki, annak a személynek a kérelmére, akinek a helyszínt a bérbe adták.

A jóváhagyás kiadására benyújtott kérvényhez mellékelni kell: a bérleti szerződést, a településrendezési-műszaki feltételeket, a közvállalatoknak a kommunális infrastruktúrára való csatlakozásra vonatkozó feltételeit és jóváhagyásait, meghatározott felügyelőségi szervek jóváhagyását, ha az szükséges, a személyi igazolványt és a végzést a Gazdasági Nyilvántartási Ügynökség jegyzékébe való bejegyzésről, a bódé műszaki leírását vagy tájékoztatóját, a tanúsítványt a befizetett közigazgatási illetékről és egyéb dokumentumokat, ha ezt megköveteli a tevékenységnek az a fajtája, amit el fognak látni.

### 26. szakasz

A bódé elhelyezésének engedélyezése végzéssel történik.

A végzés a bódé telepítését legfeljebb 5 éves időtartamra engedélyezi a településrendezési és műszaki feltételekkel, valamint a bérleti szerződéssel összhangban.

Az illetékes Osztály a Végzés egy példányát megküldi a Közbevételeket megállapító és megfizető Osztálynak, a közterületek használati díjának megállapítására.

A kérelmet elutasító végzés ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül fellebbezést lehet benyújtani a Községi Tanácshoz.

A Községi Tanács fellebbezéssel kapcsolatos határozata a közigazgatási eljárásban jogerős.

A bérleti szerződés vagy a városi-műszaki feltételek bármilyen okból történő változása esetén a bérlő köteles változtatási kérelmet benyújtani, azaz új bódé létesítési engedély kiadását kérelmezni.

A bódé elhelyezésének engedélye érvényét veszti: a határidő lejártával, a bérleti szerződés megszűnésével, az ellenőrző szerv végzése alapján, valamint a jelen szakasz előző bekezdésben említett, módosított vagy új jóváhagyás kiadása esetében.

### 27. szakasz

A bérlőnek a bódét azon határidőn belül kell felállítania, amely nem lehet a felállításra vonatkozó engedély megszerzésétől számított 60 napos időszaknál hosszabb.

Ha a bérlő nem állítja fel a bódét jelen szakasz 1. bekezdésébe foglalt határidőn belül, úgy tekintik, hogy a szerződés fel lett bontva, és a bérlő elveszíti a jogot a helyszínrre.

A bérlő maga viseli a kiépítés és az infrastruktúrára való csatlakozás költségeit, valamint a terület előzetes előkészítésének és felszerelésének költségeit.

### 28. szakasz

A bérlőnek a bérlés tartama folyamán a bérbe adó jóváhagyása nélkül nincs joga megváltoztatni a helyszínen felállított bódé használatának rendeltetését.

A bérlőnek a bérlés tartama folyamán nincs joga a helyszínt, illetve a bódét albérletbe kiadni.

### 29. szakasz

A bérlet, illetve a közterület bódé felállítására való használati joga megszűnik:

1. ha azt a bérlő felmondja,
3. ha a bérbe adó mondja fel: amiatt, hogy nem fizették ki a bérleti díjat két egymást követő hónapban, hogy nem állították fel a bódét a megadott határidőben, hogy más személy használja a bódét, hogy megváltoztatták a rendeltetést vagy hogy albérletbe adás ment végbe a bérbe adó jóváhagyása nélkül, hogy a közterületnek más rendeltetést adtak, hogy megváltoztatták a terület rendeltetését, hogy módosították a forgalmi rendet, hogy a kommunális objektumok és berendezések rekonstrukciójának vagy kiépítésének és felállításának munkálatait kivitelezik és hasonló okok miatt,
4. az illetékes felügyelőségi szerv végzésének hatályba lépésével, amellyel a bódé eltávolítását hagyják meg jelen határozattal előírányzott okokból,
5. egyéb okokból a törvénnyel összhangban.

A bérlet megszűnte esetében a bérlőnek nincs joga a kártérítésre és azon költségek megtérítésére, amelyek a bódé eltávolításából, áthelyezéséből vagy használatának lehetetlenségéből erednek.

A bérlet megszűnte esetében a bérlő köteles a bódét eltávolítani annak megszűnésétől számított 15 napon belül, ellenkező esetben a bódét a bérbe adó fogja eltávolítani a bérlő terhére.

A bérbe adó nem felelős azért a kárért, amelyet a bódé eltávolítása alkalmával okoz.

A bérleti díj fizetésének kötelezettsége a bódé eltávolítása napján szűnik meg.



## 1.2. A vendéglátó-ipari létesítmények nyári kertjei

### 30. szakasz

E határozat értelmében a vendéglátó-ipari létesítmények kertjei olyan montázslétesítmények, amelyeket a vendéglátó-ipari létesítmény előtt vagy közelében nyilvános vagy egyéb területen helyeznek el, az illetékes osztály által meghozott elhelyezési végzés alapján, a Programmal összhangban

Az kerthelyiség elhelyezése nem veszélyeztetheti a gyalogos vagy autós forgalmat.

A jelen határozat értelmében vendéglátó-ipari tevékenységet folytatnak a cukrászdák és a pékségek is.

A vendéglátóhelyek kerthelyiségei nem helyezhető el bódé előtt.

A jelen szakasz 4. bekezdése alóli kivételként a nyilvános strandon vendéglátó-ipari tevékenységet folytató kioszkok előtt szabad kerthelyiséget kialakítani.

### 31. szakasz

A kerthelyiség lehet nyári és téli.

A nyári kerteket asztalok, székek, napernyők és a megfelelő könnyen mozgatható montázs-demontázs elemek teszik ki, amelyek védenek a napsugarak ellen. A nyári kert nem rendelkezhet oldalfüggönnyel.

A télikertek zárt montázs-demontázs konstrukciók, amelyeknek három vagy négy oldaluk van, és amelyek asztalokat, székeket és a megfelelő könnyen mozgatható montázs-demontázs elemeket tartalmaznak.

A vendéglátó-ipari létesítmény kerthelyiségének elemei beleszámítódnak a kerthelyiség által elfoglalt összterületbe.

A vendéglátó-ipari létesítmény kerthelyiségében kerítés felállítása, pódium vagy plató kialakítása, illetve annak a közterületnek a denivelációja, amelyen a télikertet felállítják, csak a településrendezési feltételekkel összhangban megengedett.

Az üzlethelyiség előtt elhelyezett vendéglátóhelyi létesítmény kerthelyisége kizárólag az üzlethelyiség homlokzatának szélességében, illetve a kerthasználati célt szolgáló létesítményrészben helyezhető el.

### 32. szakasz

A kerthelyiség tervezése és elemeinek kiválasztása úgy történik, hogy:

- alakja, nagysága, anyaga és színe tekintetében egy megfelelő és funkcionális egységes alkosson,
- egyszerű, letisztult geometriai formákkal, egyenes vonalvezetéssel, egyértelmű magasságszabályozással kell rendelkeznie;
- átlátszó formákat és semleges, visszafogott színű anyagokat tartalmaz,
- összhangban kell lennie annak az épületnek a jellemzőivel és értékeivel, amely előtt található, illetve a hellyel, ahová elhelyezik.

A kert elemeit úgy tervezik és helyezik el, hogy méreteikkel, súlyával és kapcsolódásaival:

- lehetővé tegye a gyors össze- és szétszerelést, valamint a szállítást
- nem károsíthatja a közterületet, annak dísz tárgyait, felszerelést és növényzetét
- hogy megfeleljenek a gyermekek, az idősek és a fogyatékkal élők akadálytalan közlekedéséhez

Köz- és egyéb területeken, ahol ki lehet építeni a kerthelyiségeket, a betonplatók építése, az alapok kiépítése, valamint egyéb építési munkálatok nem megengedettek, de lehetőség van a talajra rögzíthető kert kialakítására.

A szerkezetet a legfeljebb két szintbe állítható be, amely a szerkezet stabilitásának statikai tanulmánya által biztosított.

A montázs-demontázs szerkezet, melynek alapja deszkákból készült, és a kert platójaként szolgál, lehorgonyzással rögzíthető a talajhoz.

A kerthelyiséget elhelyező személy köteles a jóváhagyás lejáratá után az elfoglalt köz-, illetve más területet eredeti állapotába visszaállítani.

### 33. szakasz

Nem engedélyezett a rostély, valamint nyárs elhelyezése.

A kerthelyiség területén a zeneműsor sugározása, illetve zenei programok rendezése a zajvédelemről szóló jogszabályokkal és vendéglátó létesítmények munkaidejét szabályozó községi határozattal összhangban végezhető.

### 34. szakasz

A nyári kerteket folyó év április 1-jétől október 31-éig lehet felállítani, míg télikerteket folyó év október 31-étől következő év április 1-jéig lehet felállítani.

A nyári kert kialakítására és bővítésére vonatkozó kérelmet legkésőbb március 15-ig, a télikert kialakítására és bővítésére legkésőbb október 15-ig kell benyújtani az illetékes Osztályhoz, míg a vendéglátó-ipari létesítmény kerthelyiségének kialakítása az illetékes osztály jóváhagyását követően történik.

### 35. szakasz

A vendéglátó-ipari létesítmény kertje csak a gépjármű-közlekedési felületekkel, kivételesen a gyalogos közlekedési felületekkel határos részen keríthető be, a településrendezési feltételek és a Program alapján.

A vendéglátó-ipari létesítmény kerthelyisége csatlakozások, aknák, kommunális infrastruktúra, telefon-távíró és energetikai létesítmények feletti közterületen nem helyezhető el.

A vendéglátó-ipari létesítmény kertje a korábban megszerzett településrendezési feltételek, valamint az illetékes közzállalatok, intézmények, közjogosultsággal rendelkezők megfelelő hozzájárulása vagy feltételei alapján alakítható ki.

A vendéglátó-ipari létesítmény kertje nem helyezhető el a közterületeket összekötő lépcsőkön.

### 36. szakasz

A vendéglátó-ipari létesítmény kertjének kialakítására vonatkozó jóváhagyást a közterületek és egyéb területek elfoglalásának idejére adják ki, amelyet a nyári kert kialakítását kérelmező személy kérelmében meghatározott, azzal, hogy nyári kert létesítésének elfoglalási ideje nem lehet rövidebb 90 napnál, illetve télikerté 30 napnál.

A kert elhelyezésére szolgáló terület elfoglalási idejének meghosszabbítását legalább 15, de legfeljebb 30 nappal a használatbavételi idő lejárta előtt kell kérni.

A vendéglátó-ipari létesítmény kerthelyiségének kialakítására vonatkozó engedélyezési kérelemhez mellékelni kell: az üzlethelyiség tulajdonjogának vagy bérletének igazolását, a Gazdasági Nyilvántartási Ügynökség végzését, településrendezési feltételeket a lefoglalt terület vázlatával a hely és a méretek megjelölésével, melyet az illetékes közzállalat dolgozott ki a Programmal összhangban, az odaítélt adóazonító számról szóló bizonylat, a jóváhagyás kiadásáért befizetett közigazgatási illeték igazolását, valamint az előző időszaki közterület-használati díj megfizetésének igazolását, szükség esetén az illetékes közzállalatok, intézmények és közfelhatalmazással rendelkezők hozzájárulását.

A vendéglátó-ipari létesítmények kerthelyiségei kialakításának jóváhagyásáról szóló végzést megküldik a Közbevételeket megállapító és megfizető Osztálynak, a közterületek használati díjának megállapítására.

### 37. szakasz

Az illetékes Osztály vendéglátó létesítmény kertjének kialakítására engedélyt nem adhat ki olyan személynek, aki az előző időszak közterület-használati díját nem fizette meg.

Ha az adósság-átütemezésről megállapodás született, az illetékes Osztály akkor adhat engedélyt, ha a kérelmezőnek nincs 250.000 dinárnál nagyobb tartozása, ha igazolja, hogy az átütemezésből eredő kötelezettségeit rendszeresen teljesíti, illetve ha igazolást nyújt be arról, hogy az átütemezés alapján nincs fennálló kötelezettsége.

A Felügyeleti ügyekben illetékes osztály, valamint a Közbevételek Megállapításáért és Beszedéséért Felelős osztály köteles tájékoztatni az illetékes Osztályt a kert eltávolításáról szóló végzés, illetve a közterület-használati díj kényszerbeszedéséről szóló végzés meghozataláról, e végzések jogerősségre emelkedését követően.

A vendéglátó-ipari létesítmény kertjének kialakítására jóváhagyást kapott személy köteles:

1. a kertet a kiadott jóváhagyásnak megfelelően kialakítani,
2. az engedélyezési idő lejárta előtt a kertet részben vagy egészben eltávolítani, ha a közterület rendeltetése megváltozik, vagy ha a kommunális létesítmények és berendezések vagy magának a közterületnek az átépítéséhez, karbantartásához vagy felszereléséhez szükséges munkálatokat végeznek,
3. a kert kialakításának jóváhagyása lejárta után a kertet eltávolítani és a közterületet eredeti állapotába visszaállítani.

A vendéglátó-ipari létesítmény kertjének létesítésére vonatkozó jóváhagyás a kiadásának lejárta előtt hatályát veszti, ha a kert nem a jóváhagyásban meghatározott feltételeknek és az egyéb előírt feltételeknek megfelelően került kialakításra, valamint a jelen határozatban előírt egyéb feltételek fennállása esetén, mely esetekben az illetékes Osztály a kiadott engedélyt hivatalból érvényteleníti.

### **1.3. Pultok**

#### **38. szakasz**

A pultok nyilvános és egyéb felületeken helyezhetők el az illetékes osztály által kiadott jóváhagyással, amelyet végzéssel adnak ki.

A jóváhagyást legfeljebb egy évre lehet kiadni.

A pultnak minősülnek a kiállítási pultok, mobil pultok, rendezvényeken és ünnepeken használatos pultok.

A köz- és egyéb területek lefoglalásának díját a terület arányában és a használati napok száma alapján az illetékes Osztály által benyújtott végzése alapján Közbevételeket megállapító és megfizetendő osztály fizeteti meg.

#### **1.3.1. Kiállítási pult**

#### **39. szakasz**

A kiállítási pult fedetlen létesítmény vagy elfoglalt terület a közterületen.

A kiállítási pult maximum 10 m<sup>2</sup> területet foglalhat el.

A kiállítási pult újságállvány formájában is elhelyezhető az elárusítóbódé mellett.

Ha a kiállítási pult közterületen került elhelyezésre, a közterület használatáért fizetendő díjat a terület és a felhasználás napjainak arányában fizetetik meg.

#### **40. szakasz**

Azon személyek, akik érdekeltek a kiállítási pultok elhelyezésében, kötelesek benyújtani az illetékes osztálynak az elhelyezés jóváhagyására vonatkozó kérelmet.

Az engedély kiadásának kérelmezője köteles a kérelemhez csatolni a közvállalat által kidolgozott helyszínrajzot, a tevékenység végzéséről szóló igazolást, a tulajdonjog igazolását vagy az üzlethelyiség, illetve terület bérleti jogát, valamint bizonylatot a közigazgatási illeték befizetéséről, és a közterület elfoglalására vonatkozó díjfizetési kötelezettség igazolását, ezt követően pedig az illetékes Osztály végzést hoz.

#### **1.3.2. Mozgatható pultok**

#### **41. szakasz**

A mozgatható pult egy olyan montázlétesítmény, melyet a köz-, illetve egyéb területekre helyezhető el, és legfeljebb 2,00 m<sup>2</sup> területet foglalhat el.

A mozgatható pultok könyvek és dekorációs tárgyak, pattogatott kukorica és egyéb sütőipari termékek (hasábburgonya, palacsinta, lángos, fánk), valamint egyéb termékek értékesítésére szolgálnak.

Mozgatható pultnak minősül a görögdinnye és sárgadinnye árusítására szolgáló közterület elfoglalás is.

A munkaidő lejárta után a mozgatható pultokat eltávolítják a helyszínről azzal, hogy a pult tulajdonosa köteles eltávolítani a helyszínről az élelmiszer maradékokat, papírt, zsírt stb.

#### **42. szakasz**

Az érdekelt személy benyújtja a kérelmet a mozgatható pult elhelyezésének jóváhagyására az illetékes osztálynak, mellékelve a végzett tevékenység nyilvántartásának bizonyítékát, a közvállalat által kidolgozott helyszínrajzot, valamint bizonylatot a közigazgatási illeték befizetéséről és a közterület elfoglalására vonatkozó díjfizetési kötelezettség rendezésének bizonylatát az előző időszakot illetően.

Ha egynél több személy nyújt be kérelmet ugyanarra a helyre, akkor az elsőbbséget élvez, aki először nyújtotta be a kérelmet.

**43. szakasz**

A jóváhagyást az illetékes osztály adja ki Végzés által.

A mozgatható pult elhelyezésének jóváhagyása az év során kiadható, legfeljebb egy évig terjedő időszakra, a végzés meghozatalának napjától kezdve.

A köz- és egyéb területekre elhelyezett mozgatható pultok díja a lefoglalt terület nagyságával arányosan és a használati napok száma alapján kerül megfizetésre.

A mozgatható pultok elhelyezésének jóváhagyásáról szóló végzést megküldik a Közbevételeket megállapító és megfizető Osztálynak, a közterületek használati díjának megállapítására.

**1.3.3. Pultok rendezvényekre és ünnepekre****44. szakasz**

A rendezvényeken és ünnepeken használatos pultok a dísz- és egyéb tárgyak kiállítására és értékesítésére, a termékek reklámozására és a vendéglátó-ipari szolgáltatásokra szolgálnak. A rendezvényeken és ünnepeken használatos pultoknak minősülnek a virágok kiállítására és árusítására használatos pultok is.

A rendezvényeken és ünnepeken használatos pultok köz- és egyéb területeken helyezhetők el az illetékes osztály által kiadott jóváhagyással, amelyet a Program és a Közvállalat által kidolgozott helyszínrajz alapján adnak ki,

A pult nagysága a jelen szakasz értelmében 10m<sup>2</sup> nagyságban van korlátozva, viszont feltételként megszabott, hogy nem zavarhatja a gyalogos és járműforgalmat.

**45. szakasz**

A pult elhelyezésében érdekelt személy a jóváhagyási kérelmét az illetékes Osztály számára nyújtja be.

Ha egynél több személy nyújt be kérelmet ugyanarra a helyre, akkor az elsőbbséget élvez, aki először nyújtotta be a kérelmet.

**46. szakasz**

A pult elhelyezésének jóváhagyási végzését az illetékes Osztály adja ki, amely az egész év során kiadható.

A pultok elhelyezésének díja a lefoglalt terület nagyságával arányosan és a használati napok száma alapján kerül megfizetésre

A pultok elhelyezésének jóváhagyásáról szóló végzést megküldik a Közbevételeket megállapító és megfizető Osztálynak, a közterületek használati díjának megállapítására.

**1.4. Egyéb mozgatható berendezések****47. szakasz**

A mozgatható berendezések lehetnek:

1.4.1. kereskedelmi,

1.4.2. városias

**1.4.1. Mozgatható kereskedelmi berendezések****48. szakasz**

A mozgatható kereskedelmi berendezések közé tartoznak:

1.4.1.1. hűtőberendezések

1.4.1.2. szórakoztató program kivitelezésére használatos létesítmények

1.4.1.3. reklámok

**1.4.1.1. Hűtőberendezések****49. szakasz**

A hűtőberendezések olyan létesítmény mellett helyezhetőek el, ahol a regisztrált kereskedelmi tevékenységet folytatnak (élelmiszer- és ital-értékesítés), valamint elárúsítóbódék mellett is.

A hűtőberendezések vízszintes vagy függőlegesek lehetnek, és ipari fagylaltok, jégkrémek, italok értékesítésére szolgálnak, amelyek a Programmal összhangban a közcivilizáció által kidolgozott helyszínrajz alapján helyezhetők el a köz- és egyéb rendeltetésű területeken, azzal a feltétellel, hogy a hűtőberendezés legfeljebb:

-2,00 m<sup>2</sup> négyzetméter területet foglalhat el, ha ipari fagylalt és jégkrém értékesítésére szolgál

- 1,00 m<sup>2</sup> négyzetméter területet foglalhat el, ha italok értékesítésére szolgál.

Műanyag vagy fém védőrács (ketrec) elhelyezése megengedett hűtőberendezések biztosítására.

#### 50. szakasz

A hűtőberendezések az épület oldalának hosszával arányosan helyezhetők el, feltéve, hogy nem zavarja a jármű- és a gyalogos forgalmat.

Az elárúsítóbódé mellett legfeljebb két fagylalt és jégkrém árusítására szolgáló, valamint három ital árusítására szolgáló hűtőberendezés helyezhető el.

#### 51. szakasz

A hűtőberendezések nem helyezhetők el 90 napnál kevesebb időre, illetve legfeljebb egy évre helyezhető el az adott helyen.

A hűtőberendezések elhelyezésére a terület arányában és a köz- és egyéb területek használati napjának száma alapján az illetékes Osztály által benyújtott végzése alapján Közbevételeket megállapító és megfizetendő osztály fizeteti meg.

#### 52. szakasz

A hűtőberendezés elhelyezésének jóváhagyást az illetékes osztály adja ki Végzés által.

A jóváhagyás megszerzésére irányuló kérelemhez mellékelni kell a Közcivilizáció által kidolgozott helyszínrajzot és a berendezések leírásával, bizonylat a létesítményben vagy a kioszkban folyó tevékenységek végzéséről, ahol a hűtőberendezés telepítve van, valamint bizonylatot a közigazgatási illeték befizetéséről és a közterület elfoglalására vonatkozó díjfizetési kötelezettség rendezésének bizonylatát az előző időszakot illetően.

#### 1.4.1.2. Szórakoztató program kivitelezésére használatos létesítmények

#### 53. szakasz

Szórakoztató programok kivitelezésére használatos létesítmények a szórakoztató vagy vidámpark, cirkusz, előadói színpadok, szerelőállványok, promóciós és egyéb rendezvények sátrai, ideiglenes gyermekjátsszóterek, szórakozásra és játékokra szolgáló gépek, berendezések és eszközök.

A promóciók és egyéb rendezvények sátrai tartalmazhatnak hőmérsékletszabályozó eszközöket, hangrendszert, világítást és kis konyhát, színpadot, pódiumot, helyet és felszerelést a látogatók számára.

#### 54. szakasz

A köz- és egyéb területeken szórakoztató műsorok kivitelezésére szolgáló létesítmény elhelyezésére vonatkozó engedély kiadását kérelmező köteles meghatározni a létesítmény által elfoglalt teljes területet, szórakozásra és játékokra szolgáló gépek, berendezések és eszközök telepítése esetén az egyes készülékek, berendezések vagy eszközök által elfoglalt terület, számuk és típusuk.

A kérelemhez csatolni kell a közcivilizáció által készített helyszínrajzot, a tevékenység végzéséről szóló bizonylatot, valamint a közigazgatási illeték befizetésének igazolását.

A szórakoztató műsorok kivitelezésére szolgáló létesítmények nyilvános és egyéb felületeken történő telepítésére vonatkozó engedély kiadásának kérelmezője köteles a munka megkezdése előtt beszerezni a berendezés, azaz a létesítményen belül a szórakoztató műsor lebonyolítására használt létesítmények, készülékek és eszközök biztonsági intézkedéseinek ellenőrzéséről és vizsgálatáról szóló Jelentést, melyet a meghatalmazott jogi személy dolgozott ki, valamint érvényes általános felelősségbiztosítási kötvényt.

#### 55. szakasz

A szórakoztató program kivitelezésére használatos létesítmények elhelyezését az illetékes osztály Végzésével hagyja jóvá, minden kérelmet illetően külön.

Az e határozat szerinti jóváhagyás iránti kérelmet egész évben be lehet nyújtani, és azt legkésőbb 15 nappal a közterület elfoglalása előtt kell benyújtani, valamint a kérelemhez mellékelni kell az előző

szakaszban említett bizonyítékok mellett a végzett tevékenység nyilvántartásának bizonyítékát, valamint közigazgatási illeték befizetéséről szóló bizonylatot.

A szórakoztató program kivitelezésére használatos létesítmények elhelyezésére irányuló jóváhagyás legfeljebb 60 napra adható ki.

A köz- és egyéb területekre elhelyezett szórakoztató program kivitelezésére használatos létesítmények díja a lefoglalt terület nagyságával arányosan és a használati napok száma alapján kerül megfizetésre, melyet a Közbevételeket megállapító és megfizető Osztály határoz meg az illetékes osztály által megküldött jóváhagyás alapján.

#### **1.4.1.3. Reklámok**

##### **56. szakasz**

E határozat értelmében reklámnak tekintjük: különböző formájú reklámtáblák az üzlethelyiségekben, különböző formájú hirdetőtáblák az üzlethelyiségen kívül, árbocok, óriásplakátok, totemoszlopok, útjelző táblák, szalaghirdetés, digitális reklám stb.

A közterület a fent említett létesítményekkel való elfoglalásáért díjat fizetnek meg, melyet a Közbevételeket megállapító és megfizető Osztály határoz meg az illetékes osztály által megküldött jóváhagyás alapján.

#### **Reklámtáblák**

##### **57. szakasz**

Reklámtáblák műanyagból, fémből, vászonból stb. készült különböző formájú táblák, amelyeken saját tevékenység reklámozását végzik, és az illetékes osztály által kiadott jóváhagyással összhangban köz- és egyéb területekre helyezhető el, amelyet Végzés által adnak ki az, amelyet a Program és a városrendezési feltételek alapján adnak ki, a létesítmény előtt vagy közelében szabad helyeken, kivéve, ha veszélyeztetik a gyalogos és járműforgalmat.

A reklámtáblák lehetnek egy- vagy két oldalasok.

Lehetnek világító reklámtáblák is.

#### **Árbócok és szalaghirdetések**

##### **58. szakasz**

Árbóc alatt a jelen határozat értelmében olyan függőleges oszlopot értünk, amelyekre zászlókat vagy vásznakat helyezhetnek reklámozás céljából.

Az árbócok a létesítmények előtt, legfeljebb 5,00 méterre az úttesttől helyezhetők el.

A szalaghirdetés olyan reklámvászon, amely a közvilágítás oszlopai között helyezkedik el, az úttest sávjának ellentétes irányból, olyan módon, amely nem zavarja a forgalom biztonságos működését, nem veszélyezteteti a vezetőket, és nem rontja a környezet összképét.

Az árbócok és szalaghirdetés köz- és egyéb területeken helyezhetők el az illetékes osztály által kiadott jóváhagyással, amelyet a Program és a városrendezési feltételek alapján adnak ki, és nem veszélyeztetik a gyalogos és járműforgalmat.

#### **Totemoszlopok**

##### **59. szakasz**

A totemoszlop a településrendezési feltételeknek megfelelően közterületen, leggyakrabban utak mentén elhelyezett, 1,00 m x 4,00 m méretű függőleges hirdetőtábla, amely jogi személy reklámozására szolgál, vagy amely egy adott területen belül található jogi személyekre vonatkozik.

A totemoszlopok lehetnek világítók vagy világítás nélküliek, valamint egy- vagy kétoldalúak.

A totemoszlopok az úttesttől legfeljebb 5 m távolságra helyezhetők el, ha a totemoszlopok elhelyezése nem veszélyezteteti a gyalogos- és járműforgalmat.

## Óriásplakát

### 60. szakasz

Az óriásplakátok olyan reklámtáblák, melyek lehetnek megvilágítottak vagy megvilágítatlanok, valamint lehetnek egy- vagy két oldalasok.

Az óriásplakát tábláját egy olyan talpazatra kell helyezni, amely legalább 2,50 m-re van a talajszinttől.

Az óriásplakátok köz- és egyéb területeken helyezhetők el az illetékes osztály által kiadott jóváhagyással, amelyet a Program és a városrendezési feltételek alapján adnak ki, és nem veszélyeztetik a gyalogos és járműforgalmat.

## Útjelzőtáblák

### 61. szakasz

Az útjelzőtáblák olyan függőleges táblák, amelyeket az út mentén helyeznek el, és Topolya község területén található létesítmények / helyiségek helyét mutatja.

Az útjelzőtáblák lehetnek egy- és két oldalasok, megvilágítottak vagy megvilágítatlanok.

## Digitális reklám

### 62. szakasz

A digitális reklám olyan reklámtáblák jelent, amely digitális technikát tartalmaz és alkalmas hang- és kép visszajátzására.

A reklámtábla hangjának meg kell felelnie a közterületeken megengedett zajszintet szabályzó és a közrendet és békét szabályzó előírásoknak.

A hang csak a megengedett és előírt időszakban játszható le. A digitális reklám felülete legfeljebb 15,00 m<sup>2</sup> lehet, az elhelyezés helyszínétől függően.

## A reklámelhelyezési jóváhagyás megadásának eljárása

### 63. szakasz

A reklám elhelyezésének jóváhagyását az illetékes Osztály adja ki, Végzése által. A jóváhagyás legfeljebb öt évre szól.

A jóváhagyás megszerzésére irányuló kérelem mellé mellékelni kell a városrendezési feltételeket a reklám tervével, leírásával és szövegével együtt, összhangban a Programmal (a méretekkel és az anyag meghatározásával, amelyből készült), a végzett tevékenység nyilvántartásának bizonyítékát, közigazgatási illeték befizetéséről szóló bizonylatot, valamint a közterület elfoglalására vonatkozó díjfizetési kötelezettség rendezésének bizonylatát az előző időszakot illetően.

A jóváhagyás megadása előtt az illetékes osztály szükség esetén a kérelmező költségére kérheti a közvállalatok jóváhagyását és feltételeit.

Ha a reklám üzlethelyiségen kívül kerül elhelyezésre, a helyi önkormányzati egység tulajdonában lévő területen, a közterület használatáért fizetendő díjat a terület és a felhasználás napjainak arányában fizetetik meg, melynek megfizetését a Közbevételeket megállapító és megfizettető Osztály fizettet meg az illetékes osztály által megküldött jóváhagyás alapján.

## 1.4.2. Mozgatható városias berendezések

### 64. szakasz

A jelen határozat értelmében mozgatható városias berendezéseknek tekintjük a ponyvákat, padokat, nyilvános telefonfülkéket, virágosládákat, oszlopokat, betongömböket és más akadályokat, a játszóterek és sportpályák felszereléseit, a szemeteskosarakat és a hirdetőtáblákat.

A mozgatható városias berendezéseket a Közvállalat által kidolgozott Program alapján helyezik el.

#### **1.4.2.1. Ponyvák**

##### **65. szakasz**

Ponyvának tekintjük a jelen határozat értelmében azokat a fémből készült, az épület homlokzatára – falára erősített montázs konzolszerkezeteket, mely vászonnal, ponyvával vagy PVC vászonnal fedett, és az épület homlokzatára, a falnyílás fölé helyezik.

Ponyvának tekinthetők azok az önálló montázs szerkezetek is, amelyek az illetékes Osztály végzésével jóváhagyott nyári kertek felett helyeznek el, és egyetlen részével sem érintkezik az épület oldalával.

A ponyva szerkezetét fémből vagy fából dolgozzák ki, és az alap nélküli földhöz rögzítik, a lefedését pedig vászonnal, ponyvával vagy PVC vászonnal végzik.

A ponyva maximális szélessége az üzlethelyiség elülső szélességében és legalább 3,00 m magasságban lehet.

##### **66. szakasz**

A ponyva elhelyezésének jóváhagyását az illetékes Osztály adja ki öt éves időszakra.

A jóváhagyás megszerzésére irányuló kérelem mellé mellékelni kell a műszaki feltételeket a ponyva tervével, leírásával (a méretekkel és az anyag meghatározásával, amelyből készült), a végzett tevékenység nyilvántartásának bizonyítékát, bizonylatot a tulajdonjogról/bérlésről, a közigazgatási illeték befizetéséről szóló bizonylatot, valamint a nyári kert elhelyezésének jóváhagyását, ha önálló montázs ponyváról van szó.

#### **1.4.2.2. Padok**

##### **67. szakasz**

A padok a mozgatható városias berendezések közé tartozik, melyeket a köz- és egyéb területeken helyeznek el a Program alapján.

A Program különösen tartalmazza a helyszín leírását, ahol a padokat elhelyezik, a helyszín tervrajzát, a műszaki jellemzők megjelenését, az anyagokat és a színeket, amelyekből a padok készíthetők, szükség esetén (védett területeken) a padok tervrajzát.

A padok elhelyezéséhez nem szükséges külön jóváhagyás beszerzése.

#### **1.4.2.3. Szemeteskosarak**

##### **68. szakasz**

A szemeteskosarak a hulladék és a másodlagos nyersanyagok gyűjtésére használják, és a köz- és egyéb felületeken a közzállalati programnak megfelelően helyezhetők el.

A szemeteskosarakat oszlopokra rögzítik, az illetékes Osztály előzetes véleménye alapján.

#### **1.4.2.4. Virágosládák**

##### **69. szakasz**

A virágosládák a köz- és egyéb területeken a Közzállalat Programjával összhangban helyezhetőek el, az illetékes Osztály előzetes véleménye alapján.

A virágosládák a nyári kertek részét is képezhetik.

#### **1.4.2.5. Nyilvános telefonfülkék**

##### **70. szakasz**

A nyilvános telefonfülkék a köz- és egyéb területeken az illetékes távközlési egység által javasolt helyeken helyezhetőek el, az illetékes Osztály előzetes véleménye alapján, amely meghatározza a nyilvános telefonfülkék megjelenését és műszaki jellemzőit.

##### **71. szakasz**

A nyilvános telefonfülkék elhelyezésére vonatkozó jóváhagyást az illetékes Osztály legfeljebb 5 éves időtartamra bocsátja ki, amely időtartamot meg lehet hosszabbítani.

A jóváhagyás megszerzésére irányuló kérelem mellé mellékelni kell a létesítmény tulajdonosának jóváhagyását, amelyre a telefonfülkét kívánják elhelyezni, az önálló telefonfülkék esetében a telek tulajdonosának vagy használójának jóváhagyását, a fülké tervrajzát, városrendezési feltételeket és a közigazgatási illeték befizetéséről szóló bizonylatot.



#### **1.4.2.6. Akadályok**

##### **72. szakasz**

Akadályoknak tekintjük a különböző oszlopokat, pilléreket, gömböket, kerítéseket és hasonlókat a köz- és egyéb területeken.

##### **73. szakasz**

A különböző akadályok elhelyezésére irányuló jóváhagyást az illetékes Osztály bocsájtja ki a Program alapján.

Az akadályok elhelyezésére irányuló kérelem mellék mellékelni kell a városrendezési feltételeket, a tervrajzot és a leírásokat, továbbá az illetékes közvállalatok feltételeit, valamint a közigazgatási illeték befizetéséről szóló bizonylatot.

#### **1.4.2.7. Nyilvános hirdetőtáblák**

##### **74. szakasz**

A nyilvános hirdetőtáblákat az érdekelt felek - az gazdasági szervezetek és az illetékes hatóságok – kérésére helyezhetők el, és az illetékes Osztály előzetes jóváhagyásával, hirdetési célokat szolgál, valamint a polgárok értesítésére a folyó eseményekről és értesítések kifüggesztésére stb.

##### **75. szakasz**

A jóváhagyás, illetve végzés kibocsájtására irányuló kérelem mellé mellékelni kell a városrendezési feltételeket a hirdetőtábla vázlatával, a gazdasági nyilvántartásba való bejegyzésről szóló végzést, valamint a végzés kibocsájtásának közigazgatási illeték befizetéséről szóló bizonylatot.

## **2. EGYÉB IDEIGLENES JELLEGŰ LÉTESÍTMÉNYEK**

### **2.1. ideiglenes jellegű sportlétesítmények**

##### **76. szakasz**

Az ideiglenes jellegű sportlétesítmények (légtartásos sportlétesítmények, korcsolyapályák, sportpályák stb.) olyan átmeneti jellegű montázs szerkezetek, amelyek a Programban előlátott helyen helyezhetők el.

Az ideiglenes jellegű sportlétesítmények telepítésének jóváhagyását az illetékes osztály adja ki, végzése által.

A telepítésére vonatkozó jóváhagyás iránti kérelem mellé mellékelni kell: a Közvállalat által kidolgozott városrendezési feltételeket a létesítmény fényképeit tartalmazó projektet, létesítmény elhelyezésének helyzetét, valamint az épület méretét és helyzetét meghatározó intézkedéseket, az épület alapja, az illetékes hatóság tanúsítványa, a légtartásos sportlétesítmények helyére vonatkozó bérleti szerződés, a szükséges berendezések projektje a megfelelő arányban, a jóváhagyás kiadásának közigazgatási illetékeinek befizetéséről szóló bizonylatot, az illetékes közvállalatok, intézmények és köz megbízatással rendelkezők feltételei.

Az ideiglenes jellegű sportlétesítmény nem zavarhatja a rendes jármű- és gyalogos forgalmat.

### **2.2. Autóbuszmegállók tetőszerkezete**

##### **77. szakasz**

Az autóbuszmegállók tetőszerkezetei olyan montázs létesítmények, amelyeket az illetékes hatóságnak a buszmegállók meghatározó aktusa alapján telepítenek, valamint a Közvállalat által kidolgozott program alapján. Az előtetőket ott lehet elhelyezni, ahol a hely azt megengedi.

A Program kötelezően tartalmazza: a helyszín leírását, a helyszín tervrajzát és a tetőszerkezet lehetséges kinézetének leírását (szín, anyag, méretek).

Az autóbuszmegállók tetőszerkezetének elhelyezéséről a Közvállalat gondoskodik a hatályos előírásokkal összhangban.

### 2.3. Sátrak és lakókocsik

#### 78. szakasz

A sátor, a lakókocsi utánfutó és a kempingház olyan létesítmények, illetve szabad téren való elhelyezésre és tartózkodásra szolgáló berendezések, amelyek egy könnyen összeszerelhető-bontható szerkezetből állnak, amelyek megfelelően rögzítve vannak a talajhoz és feszített vászonnál vagy más vízhatlan anyagból készülnek.

Sátor, lakókocsi és előtét felállítása az illetékes Osztály jóváhagyása alapján lehetséges.

#### 79. szakasz

Az érdekelt az illetékes Osztályhoz jóváhagyási kérelmet nyújt be a jelen határozat 76-78. szakaszában említett létesítmények telepítésére, melyhez csatolja a kérelmező adatait, a közzállalat által elkészített helyszínrajzot, hogy hány napra kéri a terület lefoglalását, illetve a közigazgatási illeték befizetésének igazolását.

Az elhelyezési engedélyt az illetékes osztály végzése alapján adják ki, legfeljebb 30 napos időtartamra.

A köz- és egyéb területek elfoglalásának díját a közbevételek megállapításáért és beszedéséért felelős osztály a terület és a használati napok számának arányában számítja fel az illetékes Osztály Végzése alapján.

Ha egynél több személy nyújt be kérelmet ugyanarra a helyre, akkor az elsőbbséget élvez, aki először nyújtotta be a kérelmet.

### 3. A KÖZTERÜLETEK ÉS EGYÉB TERÜLETEK MÁS MÓDON TÖRTÉNŐ ELFOGLALÁSA

#### 3.1. Közterület építőanyagokkal való elfoglalása építési munkálatok végzése, kivitelezése céljából

#### 80. szakasz

Közterület ideiglenesen elfoglalható az építési terület biztosítása, építési állványzat felállítása vagy építési, rekonstrukciós vagy építési létesítmények karbantartása céljából építőanyag elhelyezésére. Az építési terület kerítése és az utca járdáján elhelyezett építési állványzat szilárd anyagból kell, hogy készüljön, statikailag stabil kell, hogy legyen, és lehetővé kell, hogy tegye a gyalogosok biztonságos áthaladását. Az építési állványzat védőhálóinak egységesnek és megfelelően feszítettnek kell lenniük.

Az építési terület kerítését, építési állványzatát és egyéb, az építési terület funkcióját ellátó objektumokat a szakhatóság által az objektum építésére korábban építési engedélyt, megfelelő felhatalmazással rendelkező személyek részére kiadott engedély alapján lehet elhelyezni. az objektumon végzett munkák elvégzéséhez, vagy igazolást arról, hogy a szóban forgó munkálatokhoz nem szükséges az illetékes hatóság okirata, de legkésőbb az építési kérelemben a munkálatok kezdeteként és befejezéseként megjelölt határidőn belül.

Az utca járdával nem rendelkező részén építési területi kerítések, építési állványzatok és egyéb építési terület funkciójú tárgyak kivételesen a munkálatok bejelentésében a munkálatok kezdeteként és befejezéseként megjelölt leghosszabb ideig elhelyezhetők, az beruházó pedig köteles az illetékes osztály által jóváhagyott ideiglenes közlekedési jelzések tervét a jóváhagyási kérelemmel együtt benyújtani.

#### 81. szakasz

Az illetékes osztály végzéssel engedélyezi a közterület elfoglalását olyan beruházónak, aki korábban építési engedélyt vagy megfelelő engedélyt kapott a munkálatok elvégzésére. A határozat szükségszerűen tartalmazza annak a kötelezettségét, akinek azt kiadták, hogy a közterületet a használat megszűnése után eredeti állapotába állítsa vissza.

Az építési beruházó az engedély kiadása iránti kérelemmel együtt köteles benyújtani a közterület tervezett elfoglalását, valamint a megjelölt méreteket és a használatbavételi területet bemutató vázlatrajzot, a meghatározott építési engedély szerinti építési engedély vagy engedély fénymásolata, valamint a munkálatok megkezdéséről szóló értesítés, a közterület tervezett elfoglalási napjaira vonatkozó adatok és a közigazgatási illeték befizetésének igazolása.

A köz- és egyéb területek elfoglalásának díját a közbevételek megállapításáért és beszedéséért felelős osztály a terület és a használati napok számának arányában számítja fel az illetékes Osztály Végzése alapján.

### **3.2. Közterületen vagy üzlethelyiség előtti területhasználat céljára és egyéb módon történő elfoglalás**

#### **82. szakasz**

Az üzlethelyiség előtt építőanyag, tűzifa és egyéb tárgyak, dolgok értékesítése céljából közterület ideiglenesen nem foglalható el.

### **3.3. Közterület elfoglalása rendezvények, bemutatók lebonyolítására**

#### **83. szakasz**

Házi készítésű termékek és régi kézműves tárgyak, ajándéktárgyak, virágok, karácsonyfák, ékszerek és ünnepi díszek árusítása céljából közterületek és egyéb területek elfoglalása ünnepnapokon, különösen újév, karácsony, ortodox újév, nőnap és húsvét idején történhet.

Kivételesen nyilvános és egyéb területek is elfoglalhatók, promóciós pult és egyéb tárgyak, eszközök, felszerelés elhelyezésének lehetőségével tevékenységek vagy termékek bemutatói, non-profit rendezvények és humanitárius, oktatási, zenei, sport vagy politikai jellegű rendezvények, azaz a kultúra és a kulturális örökség ápolását célzó rendezvények vagy reklámvideók forgatásakor.

#### **84. szakasz**

Az érdekelt személyek az illetékes Osztályhoz közterület-használati engedély kiadása iránti kérelmet nyújt be, melyben megadja a kérelmező adatait, a kataszteri telek számát, a kataszteri községet és a területet, amelyet lefoglalni tervezett, a napok száma, amelyekre a közterület lefoglalását kéri, és a közigazgatási illeték befizetésének igazolása. A kérelemhez mellékeljük a nyilvános gyülekezés megtartására benyújtott hiánytalan és idejében benyújtott jelentkezés fénymásolatát minden melléklettel és annak igazolásával, hogy a kérelmet idejében benyújtották a Belügyminisztérium illetékes szervezeti egységéhez, a nyilvános összejövetelekre vonatkozó hatályos szabályozás szerint. Az illetékes Osztály kérésére a kérelmező köteles egyéb dokumentációt benyújtani.

A kérelmet legkésőbb a közterület elfoglalásának tervezett megkezdése előtt 15 nappal kell benyújtani.

Az illetékes osztály végzéssel engedélyezi a közterület elfoglalását, amennyiben a gépjármű- és gyalogosforgalmat nem veszélyezteti. A határozat szükségszerűen tartalmazza annak a kötelezettségét, akinek azt kiadták, hogy a közterületet a használat megszűnése után eredeti állapotába állítsa vissza.

A köz- és egyéb területek elfoglalásának díját a közbevételek megállapításáért és beszedéséért felelős osztály a terület és a használati napok számának arányában számítja fel az illetékes Osztály Végzése alapján.

Azok a rendezvényszervezők, akik a költségvetési források közvetlen és közvetett felhasználói, nem fizetnek közterület-foglalási díjat.

## **IV. A LÉTESÍTMÉNYEK ELTÁVOLÍTÁSA**

#### **85. szakasz**

A létesítmény tulajdonosa köteles a létesítményt eltávolítani a kommunális felügyelő által meghozott végzésben előírt határidőn belül, ha a létesítmény:

- az illetékes szerv engedélye nélkül lett felállítva,
- a felállításra vonatkozó engedéllyel lett felállítva, de letelt az engedélyben megjelölt, felállításra vonatkozó határidő, illetve megszűnt a létesítmény felállítására vonatkozó engedély érvényessége, vagy letelt az a határidő, amelyre a terület bérbe lett adva,
- engedéllyel lett felállítva, de a területnek a tervben meghatározott rendeltetést adnak, vagy a létesítmény helyén munkálatokat kell végezzenek a kommunális infrastruktúrán,
- engedéllyel lett felállítva, de 60 napnál hosszabb ideig nem lát el tevékenységet, az idény jellegű tevékenységek vonatkozásában pedig 30 napnál hosszabb ideig,
- engedéllyel lett felállítva, de az ideiglenes létesítmény tulajdonosa nem tartja magát a határozatban megállapított feltételekhez, amellyel a felállítás engedélyezve lett,
- engedéllyel lett felállítva, de a tervdokumentum előíranyozza annak cseréjét, illetve egy másik létesítmény felállítását,
- ha megszüntetik a Programban meghatározott helyszínt.

A kommunális felügyelő a létesítmény eltávolításáról szóló végzése ellen fellebbezést lehet benyújtani a Községi Tanácshoz a végzés kézhezvételétől számított 15 napon belül.

#### **86. szakasz**

Abban az esetben, ha a létesítmény tulajdonosa nem a felügyelő végzése szerint lép fel a meghagyott határidőn belül, a létesítmény eltávolítását kényszerúton fogják végrehajtani a létesítmény tulajdonosa terhére.

Ha a felállított létesítmény engedély nélkül lett csatlakoztatva a kommunális infrastruktúrára, az adott infrastruktúra tulajdonosa köteles felfüggeszteni annak használatát a létesítmény tulajdonosa számára.

#### **87. szakasz**

Az előző szakaszban említett létesítmény kényszereltávolítását, a kommunális felügyelőség végzi el a munkálatok végrehajtója szolgáltatásainak igénybevételével.

A kényszerúton eltávolított létesítmény elhelyezését és őrzését a Község biztosítja.

A Község nem felel azért a kárért, amely a kényszereltávolítás és az eltávolított létesítmények elhelyezése és őrzése során jön létre, valamint azért az áruért, mely az eltávolított létesítményekben található.

Az közterületről eltávolított létesítmények átvétele alkalmával a tulajdonosnak kötelessége kifizetni a kényszereltávolítás és őrzés költségeit.

#### **88. szakasz**

A létesítmény tulajdonosát felszólítják a létesítmény kényszereltávolítása napjától számított 15 napos határidőn belül, hogy vegye át létesítményt, ugyanakkor értesítik, hogy ha nem veszi át az létesítményt a felszólítás kézbesítésétől számított 15 napos határidőn belül, az illetékes Bíróságnál fogják azt eladni.

A létesítmény értékesítéséből származó pénzeszközök az eltávolítás és a tárolás költségeinek fedezésére használják fel, és amennyiben ezek a források erre nem elegendők, a különbséget a tulajdonossal fizettetik meg.

Ha a kényszerúton eltávolított létesítményt nem lehetett eladni a megtartott nyilvános árverésen, vagy nyilvánvaló, hogy az árverés költségei nem lesznek arányosak az eladással nyert összeggel, vagy fennáll a veszély, hogy létesítmény tönkre fog menni, a kényszerúton eltávolított létesítményt szabad eladásban fogják értékesíteni, amely eljárásának lefolytatását a Községi Elnök végzése által kinevezett Bizottság hajtja végre.

Ha nem tudnak vevőt találni hat hónapos határidőn belül, a kényszerúton eltávolított létesítményt fel lehet használni mint közjót, átkerülhet annak a vállalatnak vagy vállalkozónak a tulajdonába, aki meg lett bízva a létesítmény őrzésével, vagy meg lehet semmisíteni.

Az ideiglenesen lefoglalt létesítmény eladásával megvalósított eszközök Topolya Község költségvetés jövedelmét képezik.

#### **89. szakasz**

A 85.,86., 87. és 88. szakasz rendelkezései ennek megfelelően vonatkoznak a közterületek és egyéb területek más módon történő elfoglalására.

### V FELÜGYELŐSÉGI ELLENŐRZÉS

#### **90. szakasz**

Az építésügyi ellenőr ellenőrzi e határozat rendelkezéseinek végrehajtását, amelyek magukban foglalják a nyári kertek, a légtartásos sportlétesítmények és ponyvák felállításához szükséges szerkezeteket.

A kommunális felügyelő felügyeli e határozat rendelkezéseinek végrehajtását, amely szabályozza az egyéb montázs- és más, átmeneti létesítmények elhelyezését, s amelyek nem tartoznak az építési ellenőr hatáskörébe, valamint a közterület más módon történő elfoglalását is.

## VI BÜNTETŐRENDELKEZÉSEK

**91. szakasz**

A jogi személyt 100.000,00 dinár összegű pénzbírsággal sújtják szabálysértés miatt, ha:

- jóváhagyás nélkül helyezi el vagy használja az ideiglenes létesítményt;
- nem távolítja el az illetékes szerv jóváhagyása nélkül elhelyezett ideiglenes létesítményt,
- nem távolítja el a létesítményt a jóváhagyás határidejének lejártát követően, vagy ha a határidő lejárt előtt a telket a városrendezési tervben meghatározott rendeltetésének megfelelően kiépítik, vagy ha módosítják a közterület rendeltetését,
- ha az ideiglenes létesítményt a jelen határozatban meghatározott feltételekkel ellentétesen helyezi el,
- ha a helyszínt piszkosan és rendetlenül hagyja maga után,
- ha nem tartja be a létesítmény vagy berendezés elhelyezésére vonatkozó jóváhagyás feltételeit, illetve a közterület lefoglalására vonatkozó jóváhagyás feltételeit.

Az e szakasz 1. bekezdésében említett szabálysértését a vállalkozót 50.000 dinár összegű pénzbírsággal sújtják.

Az e szakasz 1. bekezdésében említett szabálysértését a jogi személy felelős személyét 25.000 dinár összegű pénzbírsággal sújtják.

Az e szakasz 1. bekezdésében említett szabálysértését a természetes személyt 25.000 dinár összegű pénzbírsággal sújtják.

A jelen szakasz rendelkezései ennek megfelelően vonatkoznak a közterületek és egyéb területek más módon történő elfoglalására.

## VII ÁTMENETI ÉS ZÁRÓRENDELKEZÉSEK

**92. szakasz**

A jelen határozat hatálybalépését megelőzően benyújtott ideiglenes létesítmények, azaz ideiglenes jellegű kisebb montázslétesítmények elhelyezésére irányuló kérelmek, amelyek e határozat hatálybalépéséig jogerősen nem lettek megoldva, a jelen határozat rendeleteiben foglaltak szerint kerülnek elbírálásra.

**93. szakasz**

A kisebb montázs- és egyéb létesítmények eltávolításának azon eljárásai, melyeket a jelen határozat hatálybalépése előtt indítottak meg a jelen határozat rendelkezései alapján hajtanak végre.

**94. szakasz**

A jelen Határozat végrehajtásáról a Községi Közigazgatási Hivatal illetékes Osztálya gondoskodik.

**95. szakasz**

A jelen határozat hatálybalépésével A kisebb, ideiglenes jellegű montázs- és egyéb létesítmények Topolya község közterületeire való telepítéséről és eltávolításáról szóló határozat érvényét veszti (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/9).

**96. szakasz**

A Jelen Határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

SZERB KÖZTÁRSASÁG  
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY  
TOPOLYA KÖZSÉG  
Topolya Községi Képviselő-testülete  
Szám: 351-234/2022-V  
Kelt: 2022. 07. 29-én  
Topolya

Saša Srdić, s.k.  
a Községi Képviselő-testület  
elnöke

150.

A tervezésről és építésről szóló törvény ( SZK Hivatalos Közlönye 2009/72., 2009/81 – helyreig., 2010/64-AB döntés, 2011/24., 2012/121., 2013/42 – AB döntés, 2013/50. - AB döntés, 2013/98 - AB döntés, 2014/132., 2014/145, 2018/83, 2019/37-. más. törv., 2020/9 és 2021/52 számok) 146. szakasza, a Vízügyi törvény 10. szakasza (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye 2010/30, 2012/93, 2016/101, 2018/95 és 2018/95 - más. törv.) és Topolya község Statútuma (Topolya Község Hivatalos Lapja 2019/5) 47. szakasza 1. bekezdése 6. pontja alapján Topolya Községi Képviselő-testülete a 2022. július 29-én tartott ülésén meghozza az alábbi

## HATÁROZATOT

### úszólétesítmények telepítéséről a Topolya község területén lévő vízterületeken

## I ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

### 1. szakasz

Ez a határozat szabályozza az úszólétesítmények telepítésének feltételeit, az úszólétesítmények tulajdonosainak kötelezettségeit, az úszólétesítmény felszerelésére vonatkozó engedély érvényességének megszűnését, az úszólétesítmények eltávolítását, valamint a jelen határozat rendelkezései végrehajtásának felügyeletét.

### 2. szakasz

Úszólétesítménynek nevezzük azt a saját meghajtással nem rendelkező létesítményt, amely szabály szerint nem mozgatható, illetve belvizeken történő különleges munkálatok végzésére nem szolgál, kapcsolódik a parthoz, valamint követi a vízszint mozgását.

A vízben levő vendéglátó-ipari létesítmény olyan úszólétesítmény, amelyben a vendéglátó tevékenységet (alapvető tartalom) kísérő tartalommal végzik.

## II ÚSZTÓLÉTESÍTMÉNYEK TELEPÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI

### 3. szakasz

Az úszólétesítmények elhelyezése a Területtervezési, városrendezési, építési, környezetvédelmi, kommunális-lakásügyi és gazdasági osztály (a továbbiakban: illetékes Osztály) által kiadott engedély alapján történik, az úszólétesítmény tulajdonosának kérelme alapján.

Úszólétesítmény elhelyezésére vonatkozó engedély kiadása iránti kérelmet természetes személy, jogi személy és vállalkozó nyújthat be.

Az úszólétesítmény elhelyezésére vonatkozó engedély kiadása iránti kérelemmel együtt a következőket kell benyújtani:

- az illetékes kikötői hatóság által kiállított engedély az úszólétesítményeket illetően;
- a vízgazdálkodási közvállalat végzése a vízterület használati díjának megállapításáról;
- helyinformációk;
- vízviszonyok és a kommunális infrastruktúrához való csatlakozás feltételei;
- projekt minden külön törvényben előírt jóváhagyással.
- a kezelő, azaz az illetékes intézmény hozzájárulása, ha az úszólétesítményt védett területen helyezik el.

### 4. szakasz

A jelen határozat 3. szakaszában meghatározott feltételeken túl úszólétesítmények akkor helyezhetők el, ha megfelelnek az alábbi műszaki feltételeknek:

- a megengedett legnagyobb terület, amelyet egy úszólétesítményt a vízben elfoglalhat, 300 m<sup>2</sup> bruttó felület;
- az úszólétesítmény legfeljebb 7 méter magas lehet;
- az úszólétesítmény hossza a parttal párhuzamosan legfeljebb 25 méter lehet;
- az úszólétesítményt olyan anyagokból építik, amelyek nem szennyezik a környezetet és nincsenek káros hatással a környezetre;
- az úszólétesítményt legalább egy, a tűzvédelmi feltételek által előírt szélességű, teljes

hosszában megvilágított híddal kell összekötni a parttal, amelynek padlózata szilárd, csúszásmentes anyagból készül, a kerítés pedig átlátszó, stabil és biztonságos;

- a tűz elleni védelem érdekében az úszólétesítményeket megfelelő módon és anyagokból kell megépíteni, megfelelő felszereléssel és berendezéssel ellátva, a tűzvédelmi műszaki előírások, szabványok és normák szerint.

#### **5. szakasz**

Az Osztály, amelyhez a kérelmet benyújtották, a megfelelő kérelem benyújtásától számított 30 napon belül határozatot hoz az úszólétesítmény telepítésének engedélyezéséről.

Az e szakasz 1. bekezdésében említett végzés információkat tartalmaz az engedélyt igénylő személyről és a telepítendő úszólétesítményről.

Az úszólétesítmény elhelyezésére vonatkozó engedélyt a feltételek érvényességének, azaz az elhelyezési engedély kiadásának alapjául szolgáló bizonyíték lejártáig, de legfeljebb 5 évre adják ki.

### **Az úszólétesítmény tulajdonosának kötelezettségei**

#### **6. szakasz**

Az úszólétesítmény tulajdonosa az úszólétesítmény telepítésének befejezésekor, a telepítéstől számított 6 hónapon belül köteles az Osztálytól használati engedélyt beszerezni.

A kérelmező a használati engedély megszerzése iránti kérelem mellé bizonyítékokat csatol, hogy:

- az úszólétesítményt a villamosenergia-elosztó hálózatra csatlakoztatta, az illetékes gazdasági társaság aktusainak megfelelően;
- az úszólétesítményt az illetékes közcivilat törvényének megfelelően csatlakoztatta a vízhálózatához;
- szilárd hulladék tárolóedényt biztosított, és szerződést kötött az illetékes kommunális közcivilatallal a rendszeres hulladékshállításra;
- szennyvíz tartályt biztosított, vagy csatlakozott a nyilvános szennyvízhálózatra és annak rendszeres ürítésére szerződést kötött az illetékes kommunális közcivilatallal;
- tűzbiztosításról és felelősségbiztosításról kötött szerződést,
- szerződést kötött a védett terület kezelőjével, amennyiben az úszólétesítményt a védett területen helyezik el.

Az úszólétesítményt az illetékes gazdasági társaság, azaz a közcivilat nem kötheti a megfelelő infrastruktúra hálózatához, és nem köthet megfelelő szerződést, ha az úszólétesítmény telepítését engedélyező végzés nélkül kerül telepítésre.

#### **7. szakasz**

Az úszólétesítmény tulajdonosa köteles az úszólétesítményt rendszeresen megfelelő állapotban karbantartani, festeni, nedvességtől és víztől óvni, az úszólétesítmény körüli hulladékot, lerakódást eltávolítani, valamint a biztonságról és az úszólétesítmény megközelítés fenntartásáról gondoskodni.

Az úszólétesítmény tulajdonosa, ha az úszólétesítményt védett területen helyezi el, köteles betartani az arra a területre előírt szabályokat és feltételeket.

### **A jóváhagyás megszűnése**

#### **8. szakasz**

Az úszólétesítmény elhelyezésének engedélyezéséről szóló végzés érvényét veszti, ha:

- ha annak a térnek a rendeltetése, amelyre az úszólétesítmények elhelyezését végzésével jóváhagyták, a településrendezési terv módosításával vagy kiegészítésével megváltozik;
- ha bármely feltétel, azaz az engedély kiadásának alapjául szolgáló bizonyíték érvényét veszti;
- ha az úszólétesítményt az elhelyezésre vonatkozó jóváhagyó határozat kézhezvételétől számított 6 hónapon belül nem helyezik el;
- törvényben előírt egyéb esetekben.

**Az úszólétesítmény eltávolítása****9. szakasz**

Az eltávolítási végzést a következőkre kell meghozni:

- az illetékes osztály jóváhagyása nélkül elhelyezett úszólétesítmény;
- olyan úszólétesítmény, amelyet az úszólétesítmény telepítését jóváhagyó végzéssel ellentétesen használnak;
- sérült és elhagyott úszólétesítmény és részeit illetően.

**10. szakasz**

Az úszólétesítmény eltávolításáról az illetékes Osztály hoz végzést.

**11. szakasz**

Az úszólétesítmény tulajdonosa köteles az úszólétesítményt az eltávolítási végzés alapján eltávolítani.

Ha az úszólétesítmény tulajdonosa a jelen határozat 9. pontjában említett úszólétesítményt nem távolítja el, és a vízterületet határidőn belül nem hozza eredeti állapotába, az úszólétesítmény eltávolítása és a vízterület eredeti állapotba hozatala az illetékes Osztály más személy útján, az úszólétesítmény tulajdonosának költségére hajtja végre.

**III TILALMAK****12. szakasz**

Tilos:

- a víztest és a part szennyezése az úszó létesítmények közvetlen közelében;
- a szennyvíz kibocsátása;
- az úszó létesítmények kőhöz, fához, padhoz vagy hasonló tárgyhoz kötése;
- az úszó létesítmény előtt található part megrongálása.

**IV FELÜGYELET****13. szakasz**

Jelen határozatban foglaltak végrehajtásának felügyeletét Községi Közigazgatási Hivatal felügyeleti feladatokért felelős osztálya látja el.

**V BÜNTETŐ RENDELKEZÉSEK****14. szakasz**

A jogi személyt 150.000 dinár összegű pénzbírsággal sújtják, ha:

1. elhelyezési engedély nélkül úszólétesítményt állít fel (a határozat 3. szakaszának 1. bekezdése);
2. nem szerez használati engedélyt az úszólétesítményre a telepítés napjától számított 6 hónapon belül (jelen határozat 6. szakasza 1. bekezdés);
3. az úszólétesítményt a villamosenergia-elosztó hálózatra kiadott aktus nélkül, azaz az illetékes társaság aktusával ellentétesen csatlakoztatta (jelen határozat 6. szakasza 2. bekezdés 1. albekezdés);
4. az úszólétesítményt a vízhálózatra kiadott aktus nélkül, azaz az illetékes közcivilat aktusával ellentétesen csatlakoztatta (jelen határozat 6. szakasza 2. bekezdés 2. albekezdés);
5. úszólétesítményt létesít szilárd hulladék konténerének biztosítása nélkül, és annak rendszeres ürítésére nem kötött szerződést az illetékes kommunális közcivilatallal (jelen határozat 6. szakasza 2. bekezdés 3. albekezdés);
6. úszólétesítményt létesít szennyvíztartály biztosítása nélkül, vagy a szennyvízhálózatra való csatlakozására és annak rendszeres ürítésére nem kötött szerződést az illetékes kommunális közcivilatallal (jelen határozat 6. szakasza 2. bekezdés 4. albekezdés);
7. tűzbiztosítási és felelősségbiztosítási szerződés nélkül úszólétesítményt állít fel (e határozat 6. szakasza 2. bekezdésének 5. albekezdése);



8. nem megfelelő állapotban tartja karban, nem festi, nem óvja a nedvességtől és víztől, nem távolítja el az úszólétesítmény körüli hulladékot, lerakódást, valamint nem gondoskodik a biztonságról és az úszólétesítmény megközelítés fenntartásáról.
9. nem távolítja el az úszólétesítményt abban az esetben, ha végzés született annak eltávolításáról, ha az úszólétesítményt az illetékes osztály jóváhagyása nélkül helyezték el (e határozat 9. szakasza 1. bekezdésének 1. albekezdése);
10. nem távolítja el az úszólétesítményt abban az esetben, ha az eltávolításról döntöttek, mert az úszólétesítményt az úszólétesítmény elhelyezését jóváhagyó végzéssel ellentétes módon használják (e határozat 9. szakasza 1. bekezdésének 2. albekezdése) ;
11. nem távolítja el az úszólétesítményt vagy annak részeit abban az esetben, ha végzés született a sérült és elhagyott úszólétesítmény vagy részei eltávolításáról (jelen határozat 9. szakasz 1. bekezdésének 3. albekezdése).
12. nem tartja be a védett területen belül a természetvédelmi szabályokat és feltételeket

Az e szakasz 1. bekezdésében említett szabálysértését a jogi személy felelős személyét 25.000 dinár összegű pénzbírsággal sújtják.

Az e szakasz 1. bekezdésében említett szabálysértését a vállalkozót 75.000 dinár összegű pénzbírsággal sújtják.

Az e szakasz 1. bekezdésében említett szabálysértését a természetes személyt 25.000 dinár összegű pénzbírsággal sújtják.

### 15. szakasz

A jogi személyt 100.000 dinár összegű pénzbírsággal sújtják szabálysértés miatt, ha:

1. szennyezi a víztestnek az úszólétesítmény közvetlen közelében lévő részét és a partot (jelen határozat 12. szakasza 1. bekezdésének 1. albekezdése);
2. szennyvizet bocsát ki (jelen határozat 12. szakasza 1. bekezdésének 2. albekezdése);
3. úszólétesítményt köt kőhöz, fához, padhoz vagy hasonló tárgyhöz (e határozat 12. szakasza 1. bekezdésének 3. albekezdése);
4. károsítja a partot az úszólétesítmény előtt (e határozat 12. szakasza 1. bekezdésének 4. albekezdése).

Az e szakasz 1. bekezdésében említett szabálysértését a jogi személy felelős személyét 25.000 dinár összegű pénzbírsággal sújtják.

Az e szakasz 1. bekezdésében említett szabálysértését a vállalkozót 60.000 dinár összegű pénzbírsággal sújtják.

Az e szakasz 1. bekezdésében említett szabálysértését a természetes személyt 25.000 dinár összegű pénzbírsággal sújtják.

## VI ÁTMENETI ÉS ZÁRÓRENDELKEZÉSEK

### 16. szakasz

A Jelen Határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

TOPOLYA KÖZSÉGI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
Szám: 351-235/2022-V  
Kelt: 2022. 07. 29-én  
Topolya

Saša Srdić, s.k.  
a Községi Képviselő-testület  
elnöke

151.

A tervezésről és építésről szóló törvény 146. szakasza 4. bekezdése (SZK Hivatalos Közlönye 2009/72., 2009/81 – helyreig., 2010/64-AB döntés, 2011/24., 2012/121., 2013/42 – AB döntés, 2013/50. - AB döntés, 2013/98 - AB döntés, 2014/132., 2014/145, 2018/83, 2019/37- más. törv., 2020/9 és 2021/52 számok), A helyi önkormányzatokról szóló törvény ) 32. szakasza 1. bekezdése 6.pontja (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye 2007/129, 2014/83. - más. törv. 2016/101 - más. törv és 2018/47 számok és Topolya község Statútuma (Topolya Község Hivatalos Lapja 2019/5) 47. szakasza 1. bekezdése 6. pontja alapján Topolya Községi Képviselő-testülete a 2022. július 29-én tartott ülésén meghozza az alábbi

## HATÁROZATOT

### az emlékművek kiépítéséről, elhelyezéséről és karbantartásáról

## I ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

### 1. szakasz

Jelen határozat szabályozza Topolya község közterületein, illetve köztulajdonában levő területeken található emlékművek, emléktáblák, szobrászati alkotások és emlékművek építését, elhelyezését és karbantartását, valamint felállításuk, azaz elhelyezésük és karbantartásának, valamint a pénzeszközök biztosításának módját.

### 2. szakasz

Az emlékmű a jelen szakasz értelmében a képzőművészeti vagy iparművészeti alkotás -figura, mellszobor, dombormű, illetve más típusú emlékmű megjelölése, melyek olyan eseményt vagy személyt jelölnek meg, amelyek jelentősek Topolya Község vagy a nemzeti történelem és kultúra vagy világpolitikai és kulturális örökség szempontjából, és amelyeket közterületen helyeznek el.

Emléktábla e határozat értelmében olyan tábla, amelyet egy bizonyos épületen helyeznek el azzal a céllal, hogy megjelölje egy-egy kiemelkedő személy életét és munkásságát vagy esemény jelentőségét.

Az emlékmű jelen szakasz értelmében olyan tárgy, mely művészeti értéke miatt a közterületen található.

### 3. szakasz

A közterület a jelen határozat rendelkezései értelmében azok a közrendeltetésű épületek vagy közterületek rendezésére vagy építésére tervdokumentációval kijelölt terület, amelyekre külön Törvény értelmében a közérdek megállapítását írják elő (utcák, terek, parkok stb.).

A köztulajdonban lévő terület a kataszteri nyilvántartásban ekként bejegyzett földrészlet, és a tulajdonjog tulajdonosát a köztulajdon szabályozó törvény határozza meg.

### 4. szakasz

Az emlékmű, emlékjel, emléktábla és szobrászati alkotás (a továbbiakban: emlékmű) Topolya Községi Képviselő-testület (a továbbiakban: Községi Képviselő-testület) határozata alapján, e határozatban és külön törvényben foglaltak szerint kerül felállításra.

Tilos a műemlékek és emlékhelyek építése a közterületeke kívül.

Műemlék nem építhető és helyezhető el közterületen, köztulajdonban lévő telken kívül, a műemlék építéséhez a tulajdonjog jogosultjának hozzájárulása szükséges.

### 5. szakasz

Jelen határozat rendelkezései – kivéve a műemlék-telepítési határozatot hozó hatóság tekintetében – nem alkalmazandók, ha az emlékmű elhelyezésére más állam kezdeményezésére kerül sor.

A műemlékek köztemetői létesítésére és elhelyezésére a külön határozatban foglaltak az irányadók, amely ezt a kérdést szabályozza.

## II AZ EMLÉKMŰ KIÉPÍTÉSE

### 6. szakasz

A kezdeményezést az emlékmű elhelyezésére benyújthatja a természetes vagy jogi személy, polgári csoport, szervezet vagy más személy.

Az e szakasz 1. bekezdése szerinti kezdeményezést írásban kell benyújtani Topolya Községi Tanácsához (a továbbiakban: Községi Tanács), és indokolással kell ellátni.

Az e szakasz 1. bekezdésében említett kezdeményezés tartalmazhatja az emlékmű-állítási helyszínre vonatkozó javaslatot is.

### 7. szakasz

A Községi Tanács tanulmányozza emlékmű felállításának kezdeményezését. Az emlékmű állítási kezdeményezésének elbírálása során a Községi Tanács beszerzi Községi Közigazgatási Hivatal városrendezési és kommunális lakásügyért felelős osztályának véleményét a műemlék létesítésének indokoltságának és helyének, valamint egyéb feltételeinek meghatározása érdekében.

Amennyiben a Községi Tanács elfogadja a jelen határozat 6. szakaszában foglalt kezdeményezést, meghatározza az emlékmű létesítéséről és elhelyezéséről szóló határozati javaslatot, és azt elfogadásra a Községi Képviselő-testület elé terjeszti, miután előzetesen megkapta a kulturális ügyekben illetékes minisztérium, valamint a kulturális műemlékvédelmi illetékes intézmény hozzájárulását.

A Községi Tanács tájékoztatja a kérelmezőt a kezdeményezés eredményéről.

### 8. szakasz

Az emlékmű létesítéséről és elhelyezéséről szóló határozat meghozatalával egyidejűleg a Közgyűlés létrehozza az emlékmű létesítéséről és elhelyezéséről szóló határozat végrehajtására bizottságot (a továbbiakban: Bizottság).

A Bizottság megalakításáról szóló aktus határozza meg a bizottság feladatát, tagjainak számát és egyéb, a Bizottság munkája szempontjából fontos kérdéseket. A Bizottságba a kultúra (művészettörténészek, festők, szobrászművészek, irodalmárok, stb.), építészeti városfejlesztés (építészek, tervezők és városfejlesztők) szakembereit, Topolya Községi Múzeuma képviselőjét, a Községi Tanács Kulturával megbízott tagját és más területek szakembereit nevezik ki.

A Bizottságba olyan személy is kinevezhető, aki az emlékmű felállításához szükséges pénzeszközök legalább 50%-át biztosította.

A Bizottság szükségleteire vonatkozó szak- és adminisztratív-műszaki feladatokat a Község Közigazgatási Hivatala városrendezési ügyekben illetékes osztálya végzi el.

### 9. szakasz

A Bizottság dönt arról, hogy a szerző vagy az elvi megoldás kiválasztására pályázatot ír ki, vagy meghívásos szerzőt vesz fel, vagy (szakértői vélemény alapján) meglévő műemléket vagy annak másolatát használja fel.

Ha a Bizottság úgy dönt, hogy pályázatot hirdet meg, a pályázatot legalább egy, a Szerb Köztársaság egész területén terjesztett napilapban, legalább egy nyomtatott médiában a nemzeti kisebbség nyelvén, amely hivatalos használatban van Topolya község területén, amely Vajdaság Autonóm Tartomány egész területén terjesztenek, valamint a Község honlapján közzéteszik.

A Bizottság dönthet úgy, hogy legalább három szerző részvételével meghívásos pályázatot folytat le.

A Bizottság pályázatot ír ki és kiválasztja az emlékmű elvi tervét.

A Bizottság kivételesen dönthet meglévő műemlék vagy már meglévő műemlék másolatának felhasználásáról.

A szerző vagy az elvi megoldás kiválasztása a közbeszerzést szabályozó törvényben foglaltak szerint történik, amennyiben az emlékmű építése költségvetési forrásból valósul meg.

### 10. szakasz

A pályázat kiírása előtt a Bizottság további szakértői véleményeket kérhet be a jelen határozat 7. szakaszában említett szakértőktől és jogi személyektől a pályázat részletes feltételeinek meghatározása érdekében.

### 11. szakasz

Topolya Község Elnöke, a Községi Tanács előzetes jóváhagyása mellett, az emlékmű szerzőjének kiválasztásáról szóló bizottsági határozat alapján szerződést köt vele, amely részletesebben meghatározza a kölcsönös kötelezettségeket.

Az e szakasz 1. bekezdésében foglalt szerződés és a Bizottság által kiválasztott elvi megoldás alapján a Községi Közigazgatási Hivatal várostervezésért felelős osztálya adja ki a műemlékek elhelyezésével kapcsolatos munkák végrehajtásának jóváhagyását.

### 12. szakasz

Az emlékmű mozgatható vagy eltávolítható, ha indokolt oka van, valamint a kulturális ügyekért felelős minisztérium előzetes véleményezése alapján.

Az emlékmű mozgathatóságáról vagy eltávolításáról szóló határozatot a Községi Tanács javaslata alapján a Községi Képviselő-testület hozza meg.

### 13. szakasz

A várostervezésért felelős osztály nyilvántartást vezet Topolya község területén felállított műemlékekről, és a műemlék felállításától számított 30 napon belül értesíti az illetékes kulturális műemlékvédelmi intézetet.

### 14. szakasz

Topolya Község költségvetésében forrásokat biztosítanak a műemlékek felállítására.

Az emlékmű felállításához pénzügyi hozzájárulást, ajándékot, adományt vagy más megfelelő módon biztosíthatnak jogi és természetes személyek, egyesületek vagy külföldi országok.

Abban az esetben, ha az emlékmű felállításához szükséges forrásokat a jelen szakasz 2. bekezdése szerint biztosítják, a Község Elnöke, a szerző és a finanszírozó megállapodást köt a projekt közös finanszírozásáról.

A jelen szakasz 3. bekezdésében említett szerződés aláírására vonatkozó felhatalmazással a Község Elnökét a Községi Tanács ruhazza fel.

### 15. szakasz

A természetes vagy jogi személy, aki az emlékmű felemeléséhez szükséges eszközök 50%-át biztosítja, joga van, hogy a nevét vagy elnevezését beírják az alapzatra, vagy az emlékmű mellé.

## III AZ EMLÉLMŰ KARBANTARTÁSA

### 16. szakasz

Az emlékművek, melyek kulturális értéket képviselnek, az ingatlan kulturális javak programja szerint, valamint az illetékes kulturális műemlékvédelmi intézet munkaprogramjának megfelelően tartandók karban.

Topolya Községe gondoskodik a kulturális javakká nem nyilvánított műemlékek karbantartásáról.

### 17. szakasz

Topolya Község költségvetésében vagy más forrásokból eszközöket biztosítanak a műemlékek karbantartására.

### 18. szakasz

A műemlékek állagmegóvási és helyreállítási védelmi intézkedéseit az illetékes kulturális műemlékvédelmi intézet által megállapított feltételek alapján végzik, amennyiben a műemléket kulturális javakká nyilvánították.

**IV A MŰEMLEKEK VÉDELME****19. szakasz**

Az emlékműveket nem szabad beszennyezni, megrongálni vagy megsemmisíteni.

A polgárok kötelesek a műemlékekkel kellő körültekintéssel bánni, károkat megelőzni, illetve jelenteni.

**20. szakasz**

Az a jogi- vagy természetes személy, aki felhatalmazás nélkül elmozdítja, áthelyezi, eltávolítja, vagy tönkreteszi az emlékművet, köteles a Községi Közigazgatási Hivatal, valamint az illetékes műemlékvédelmi intézet felügyelete mellett visszaállítani azt előzetes állapotába, amennyiben ez nem lehetséges, a kárt meg kell térítenie.

**V FELÜGYELET****21. szakasz**

Jelen határozatban foglaltak végrehajtásának felügyeletét Községi Közigazgatási Hivatal felügyeleti feladatokért felelős osztálya - a kommunális felügyelő látja el.

A felügyeleti ellenőrzés ellátása során a kommunális felügyelő jogosult:

1. Végzéssel intézkedéseket rendel el az e határozat 19. és 20. szakaszában foglalt rendelkezésekkel ellentétes cselekmények megszüntetésére,
2. Az e határozatban előírt szabálysértések miatt szabálysértési meghagyást ad ki.

**VI BÜNTETŐ RENDELKEZÉSEK****22. szakasz**

A jogi személyt 15.000 dinár összegű pénzbírsággal sújtják szabálysértés miatt, ha:

- emlékművet állított fel e határozat 4., 11., 12., 19. és 20. szakaszában foglalt rendelkezésekkel ellentétesen,
- nem kommunális felügyelő e határozat 21. szakasza 2. bekezdése 1. pontja szerinti végzés szerint jár el.

Az e szakasz 1. bekezdésében említett szabálysértését a jogi személy felelős személyét 25.000 dinár összegű pénzbírsággal sújtják.

Az e szakasz 1. bekezdésében említett szabálysértését a vállalkozót 75.000 dinár összegű pénzbírsággal sújtják.

Az e szakasz 1. bekezdésében említett szabálysértését a természetes személyt 25.000 dinár összegű pénzbírsággal sújtják.

**VII ZÁRÓRENDELKEZÉSEK****23. szakasz**

A jelen Határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

TOPOLYA KÖZSÉGI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 633-2/2022-V

Kelt: 2022. 07. 29-én

Topolya

Saša Srdić, s.k.  
a Községi Képviselő-testület  
elnöke

152.

A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakasza 1. bekezdésének 6) pontja (Az SZK Hivatalos Közlönye, 2007/129., 2014/83. – más. törv., 2016/101. – más. törv., 2018/47. és 2021/111 szám), a kommunális tevékenységekről szóló törvény 4. szakaszának 1. bekezdése (Az SZK Hivatalos Közlönye, 2011/88., 2016/104. és 2018/95. szám) és Topolya község Statútuma 47. szakasza 1. bekezdésének 6) és 20) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/5.1 szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete, 2022. július 29-i ülésén meghozta az alábbi

### **HATÁROZATOT AZ UTAKRÓL SZÓLÓ HATÁROZAT KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL**

#### **1. szakasz**

Az utakról szóló határozatban (Topolya község Hivatalos Lapja, 1997/1. és 2004/15) szám), a 12. szakasz kiegészül egy új 2. szakasszal, amely így hangzik:

„A közvállalatnak teljesítenie kell a Szerb Köztársaság Kormányának a kommunális tevékenység végzése megkezdésének módjáról és feltételeiről szóló rendeletben előírt feltételeket. (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2018/13, 2018/66 és 2019/51)”.

Az eddigi 2. bekezdésből 3. bekezdés, a 3. bekezdésből 4. bekezdés lesz.

#### **2. szakasz**

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

TOPOLYA KÖZSÉGI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
Szám: 344-39/2022-V  
Kelt: 2022. 07. 29-én  
Topolya

Saša Srdić, s.k.  
a Községi Képviselő-testület  
elnöke

153.

A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakasza 1. bekezdésének 6) pontja (Az SZK Hivatalos Közlönye, 2007/129., 2014/83. – más. törv., 2016/101. – más. törv., 2018/47. és 2021/111 szám), a kommunális tevékenységekről szóló törvény 4. szakaszának 1. bekezdése (Az SZK Hivatalos Közlönye, 2011/88., 2016/104. és 2018/95. szám) és Topolya község Statútuma 47. szakasza 1. bekezdésének 6) és 20) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/5.1 szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete, 2022. július 29-i ülésén meghozta az alábbi

### **HATÁROZATOT A ZÖLDTERÜLETEK TOPOLYA KÖZSÉG TERÜLETÉN VALÓ LÉTESÍTÉSÉRŐL, FENNTARTÁSÁRÓL ÉS VÉDELMEÉRŐL SZÓLÓ HATÁROZAT KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL**

#### **1. szakasz**

A zöldterületek Topolya község területén való létesítéséről, fenntartásáról és védelméről szóló határozatban (Topolya község Hivatalos Lapja, 1998/2, 2002/5 és 2004/15 szám), a 4. szakasz kiegészül a 2. bekezdéssel, amely így hangzik:

„A közvállalatnak teljesítenie kell a Szerb Köztársaság Kormányának a kommunális tevékenység végzése megkezdésének módjáról és feltételeiről szóló rendeletben előírt feltételeket. (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2018/13, 2018/66 és 2019/51)”.

**2. szakasz**

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

TOPOLYA KÖZSÉGI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 352-19/2022-V

Kelt: 2022. 07. 29-én

Topolya

Saša Srdić, s.k.

a Községi Képviselő-testület  
elnöke

154.

A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakasza 1. bekezdésének 6) pontja (Az SZK Hivatalos Közlönye, 2007/129., 2014/83. – más. törv., 2016/101. – más. törv., 2018/47. és 2021/111 szám), a kommunális tevékenységekről szóló törvény 4. szakaszának 1. bekezdése (Az SZK Hivatalos Közlönye, 2011/88., 2016/104. és 2018/95. szám) és Topolya község Statútuma 47. szakasza 1. bekezdésének 6) és 20) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/5.1 szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete, 2022. július 29-i ülésén meghozta az alábbi

**HATÁROZATOT  
A PIACI ÉS VÁSÁRI ÁRUFORGALOMRÓL  
SZÓLÓ HATÁROZAT KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL**

**1. szakasz**

A piaci és vásári áruforgalomról szóló határozat (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2003/4; 2004/15; 2007/7; 2008/14; 2010/2., 2010/8. és 2013/4 szám) 9. szakaszát kiegészítjük egy új, 2. bekezdéssel, amely így hangzik:

„A közvállalatnak teljesítenie kell a Szerb Köztársaság Kormányának a kommunális tevékenység végzése megkezdésének módjáról és feltételeiről szóló rendeletben előírt feltételeket. (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2018/13, 2018/66 és 2019/51)”.

Az eddigi 2. bekezdésből 3. bekezdés lesz.

**2. szakasz**

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

TOPOLYA KÖZSÉGI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 330-1/2022-V

Kelt: 2022. 07. 29-én

Topolya

Saša Srdić, s.k.

a Községi Képviselő-testület  
elnöke

155.

A kultúráról szóló törvény 28. szakasza 2. bekezdése (Szk Hivatalos Közlönye, 2009/72, 2016/13, 2016/30- helyreig., 2020/6, 2021/47 és 2021/78), valamint Topolya Község statútuma 47. szakasza 13. bekezdése (Topolya Község Hivatalos Lapja 2019/5) alapján Topolya Község Képviselő-testülete, annak 2022. július 29-i ülésén meghozta az alábbi

## **VÉGZÉST**

### **A KÖZSÉGI MŰVELŐDÉSI HÁZ TOPOLYA ALAPSZABÁLYÁNAK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL**

#### **I**

Jóváhagyjuk a Községi Művelődési Ház Topolya alapszabályát, amelyet a Községi Művelődési Ház Topolya Igazgatóbizottsága hozott meg, annak 2022. július 5-én megtartott ülésén, 327/2022. ügyiratszám alatt.

#### **II**

A jelen Végzés szerves részét képezi a Községi Művelődési Ház Topolya alapszabálya.

#### **III**

A jelen Végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 110-17/2022-V

Kelt: 2022. 07. 29-én

Topolya

Saša Srdić, s.k.

a Községi Képviselő-testület  
elnöke

A közszolgáltatásról szóló törvény 3., 4. és 13. szakaszának (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 42/91, 71/94., 79/05. és 83/14.), a művelődésről szóló törvény 30., 44. szakaszának 1.bekezdésének 1. pontja és 81. szakaszának (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye 72/09, 13/16, 30/16-javítás, 6/20, 47/21 és 78/21 sz.), a tevékenységek besorolásáról szóló rendelet (Szk Hivatalos Közlönye 54/2010. sz.), a Községi Művelődési Ház Topolya Alapító okiratának módosításáról és kiegészítéséről szóló határozat 15. szakaszával (Topolya község Hivatalos Lapja, 30/2017., 22/2022. sz.) összhangban, a Községi Művelődési Ház Topolya Igazgatóbizottsága meghozza a

### **KÖZSÉGI MŰVELŐDÉSI HÁZ TOPOLYA ALAPSZABÁLYÁT**

#### **I. Általános rendelkezések**

##### **1. szakasz**

A Községi Művelődési Ház Topolya a polgároknak a törvénnyel és a Községi Művelődési Ház Topolya megalapításáról szóló határozattal összhangban (a továbbiakban Alapító okirat) lévő jogainak megvalósítása és igényeinek kielégítése céljából szerveződő művelődési intézmény (a továbbiakban Intézmény).

Az 1. szakaszból eredő tevékenységet végző Intézmény alapítói: 50%-os alapítói részesedéssel Topolya Község, Titó marsall utca 30.sz., nyilvántartási szám: 08070555, AASZ: 101582899, akinek nevében az alapítói jogot Topolya község Képviselő-testülete gyakorolja, valamint 50%-os alapítói jogrésszel a Magyar Nemzeti Tanács (székhelye Szabadka, Fasizmus áldozatainak tere 9/II sz., nyilvántartási szám: 08447741, AASZ: 102161784 (a továbbiakban: Alapítók).



## 2. szakasz

Az Intézmény tevékenységével biztosítja a felhasználók igényeinek kielégítését a kultúra, az oktatás és a tudomány terén, továbbá más, a kultúrához kapcsolódó tevékenységet az egész topolyai község területén.

Az Intézmény kiemelt jelentőséggel bír a szerbiai magyar kisebbségi közösség kulturális életének és nemzeti identitásának megőrzése, előmozdítása és fejlesztése szempontjából, mivel az intézmény programtevékenysége jelentősen hozzájárul a magyar kisebbségi közösség önazonosságának megőrzéséhez.

Az Intézmény tevékenysége nyilvános.

## 3. szakasz

Az Intézményt a törvénnyel és az Alapító okirattal összhangban meghatározott szervek vezetik és irányítják. A dolgozóknak joguk van szakszervezetet alapítani, amely védi a dolgozók törvénnyel és kollektív szerződéssel meghatározott jogait.

A dolgozóknak joguk van részt venni az irányításban a törvénnyel és a Kollektív szerződéssel meghatározottakkal összhangban.

## 4. szakasz

Az Intézmény tevékenységét a saját székhelyén fejti ki, de kifejtheti a topolyai község valamennyi településén is.

Az Intézmény szállás- és étkeztetési szolgáltatást végez (vendéglátó-ipari tevékenység) a Művésztelep Szálláshely tagozatban-Zobnatica szállás, Topolya község.

## 5. szakasz

Az Alapszabály szabályozza:

- az Intézmény jogi státusát, elnevezését és székhelyét
- az Intézmény képviselőit és bemutatását
- az Intézmény tevékenységét
- az Intézmény munkájának tervezését
- az anyagi eszközök forrásait, azok felhasználását és rendelkezését
- az Intézmény belső szerveit és szerveződéseit
- az Intézményben uralkodó munka- és életkörülmények védelmét
- az Intézményben történő tájékoztatást és hivatali titkokat
- az Intézmény szakszervezetével való együttműködést
- az Intézmény általános aktusait
- más, az Intézmény szempontjából fontos kérdéseket.

**II. JOGI HELYZET, AZ INTÉZMÉNY ELNEVEZÉSE ÉS SZÉKHELYE**

## 6. szakasz

Az Intézmény jogi személy, minden, az Alkotmányból, a törvényből, az Alapító okiratból és jelen Alapszabályból eredő jogokkal és felelőségekkel.

Az Intézmény a harmadik személlyel folytatott jogi ügyekben minden joggal és hatáskörrel rendelkezik a hatályos előírásoknak megfelelően.

Az Intézmény a harmadik személlyel folytatott jogi ügyekben az érvényes előírásokkal összhangban felel kötelezettségeiért.

Az Intézménynek a kiemelkedő társadalmi érdekekkel bíró tevékenysége végzéséhez szükséges eszközei nem képezhetik végrehajtás tárgyát.

## 7. szakasz

Az Intézmény rendelkezik folyószámlával, de tevékenysége végzéséhez rendelkezhet külön számlával is.

## 8. szakasz

Az Intézmény teljes elnevezése

- szerb nyelven: ДОМ КУЛТУРЕ ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

- magyar nyelven: KÖZSÉGI MŰVELŐDÉSI HÁZ TOPOLYA

- ruszin nyelven: ДОМ КУЛТУРИ ОПШТИНИ БАЧКА ТОПОЛА

- szlovák nyelven: DOM KULTÚRY OBCE BAČKA TOPOLA

Az Intézmény rövidített elnevezése az első bekezdésből: szerb nyelven: Дом културе, magyar nyelven: Művelődési Ház, ruszin nyelven: Дом култури, szlovák nyelven: Dom kultúry.

Az Intézmény elnevezését a hivatalos helyiségekben szerb nyelven, cirill betűs írásmóddal, magyarul, magyar írásmóddal, ruszin nyelven, ruszin írásmóddal, valamint szlovák nyelven szlovák írásmóddal kell feltüntetni.

Az Intézmény a közszolgáltatokról szóló előírások alapján tevékenykedik és bejegyzett a Cégnyilvántartási Ügynökség által vezetett Művelődési Intézmények Nyilvántartásába.

A Művelődési Ház jogi személyiséggel rendelkezik, amelynek jogait és kötelezettségeit a törvény és az Alapszabály határozza meg.

## 9. szakasz

Az Intézmény székhelye Topolyán, a Fő utca 12. szám alatt van.

**III. AZ INTÉZMÉNY KÉPVISELETE ÉS BEMUTATÁSA**

## 10. szakasz

Az Intézményt az igazgató képviseli, aki felelős a munkavégzés törvényességéért, a munkaszervezésért, az Intézmény munkaprogramjának megvalósulásáért, szerződéseket köt és az irányító szervek döntése, illetve a törvény alapján, egyéb jogszabályi feladatokat korlátozás nélkül ellát.

Az Intézmény igazgatója írásbeli meghatalmazással átruházhatja más személyre az Intézmény képviselőjére vonatkozó jogkörét.

A meghatalmazás lehet korlátlan és korlátozott.

## 11. szakasz

Az Intézmény kerek pecséttel és négyszögletes bélyegzővel rendelkezik.

A pecsét kör alakú, melynek közepén Szerbia Köztársaság kisméretű címere található, ekörül pedig a szerb nyelvű, cirill betűs szöveg: „Szerbia Köztársaság-Vajdaság Autonóm Tartomány-Községi Művelődési Ház Topolya”, valamint a magyar nyelvű, ruszin és szlovák nyelvű szöveg olvasható.

A bélyegzőt az iktatáshoz és az archiváláshoz használják, így a rajta lévő szöveg tartalma ennek függvényében meghatározott.

Az Intézmény rendelkezik logóval, amely a hivatalos papírokon, az Intézmény hivatalos dokumentumaiban és az önálló honlap védjegyeként használatos.

**IV. AZ INTÉZMÉNY TEVÉKENYSÉGE**

## 12. szakasz

Az Intézmény a következő tevékenységeket végzi:

90.04 Művészeti intézmények tevékenysége

90.01 Előadóművészet

90.02 Más művészeti tevékenységek az előadóművészetben belül

- 90.03 Művészeti alkotómunka
- 59.14 Filmvetítés
- 59.13 Film- és videó-, televíziós filmek produkciói, azok forgalmazása
- 93.29 Egyéb szórakoztatóipari és rekreációs tevékenységek
- 91.02 Múzeumi tevékenység, galériák, gyűjtemények tevékenysége
- 58.11 Könyvkiadás
- 58.19 Egyéb kiadói tevékenység
- 18.12 Más jellegű nyomtatási tevékenység
- 47.78 Új termékekkel történő más kiskereskedelem különlegesített üzlethelyiségekben
- 56.30 Italok előkészítése és felszolgálása
- 55.10 Hotellek és más szálláshelyek
- 55.20 Nyaralók és hasonló rövid idei tartózkodásra
- 55.90 Más szálláshely
- 56.21 Felszolgálat
- 56.29 Más, ételek előállítására és felszolgálására vonatkozó szolgáltatások

### 13. szakasz

Az Intézmény tevékenységének megváltoztatásáról a törvény által meghatározott szerv dönt, az Alapítók véleményével és beleegyezésével összhangban.

Ezen Alapszabály 12. szakaszában említett tevékenységi köröket az Intézmény a törvénnyel összhangban végzi, az alapítás céljának megfelelően, minőségi és rendezett munkát végezve, mely a lakosság megelégedésére szolgál.

## V. AZ INTÉZMÉNY MUNKÁJÁNAK TERVEZÉSE

### 14. szakasz

Az Intézmény tevékenységének végzése céljából az Intézmény Igazgatóbizottsága az Intézmény igazgatójának javaslatára meghozza:

- az Intézmény munkájának és fejlesztésének hosszútávú tervét
- az Intézmény munkájának és fejlesztésének középtávú tervét
- az Intézmény munkájának éves tervét
- az egy évnél rövidebb időszakokra vonatkozó munkatervet.

Jelen szakasz 1. pontjában foglaltakra az Alapítók beleegyezése szükséges.

### 15. szakasz

A programtervezet időben történő kidolgozásáért az Intézmény igazgatója felel.

### 16. szakasz

A programtervezet kidolgozásában részt vesz az Intézmény valamennyi dolgozója a munkahely jellegével és a munka mennyiségével összhangban.

### 17. szakasz

Az igazgató éves jelentést készít az Intézmény munkájáról, ügyvezetéséről, valamint számviteli jelentést, amelyet az Intézmény igazgatóbizottsága elé terjeszt.

Amennyiben az igazgató úgy ítéli meg, hogy a munkaprogram nem a tervezettekkel összhangban halad, vagy objektív okok miatt nem megvalósítható, javasolhatja az Igazgatóbizottságnak a program kiegészítését és módosítását.

A program módosítása vagy kiegészítése, annak meghozatalával kapcsolatos előírásokkal összhangban történik.

**VI. AZ ESZKÖZÖK FORRÁSA, FELHASZNÁLÁSUK**

## 18. szakasz

Az Intézmény a bejegyzett tevékenységek végzésére kap eszközöket:

- az Alapítók költségvetéséből
- Vajdaság AT költségvetéséből
- Szerbia Köztársaság költségvetéséből
- közvetlenül a felhasználóktól
- termékek és szolgáltatások árusítása révén
- donációk és ajándékok révén és
- egyéb, a törvénnyel összhangban lévő forrásokból.

Az Intézmény Topolya község költségvetésének közvetett felhasználójaként működik.

## 19. szakasz

Az Intézmény rendelkezésére álló eszközök:

- alap- és forgóeszközök
- tartalékeszközök és
- közös fogyasztási eszközök.

Jelen szakasz 1. bekezdésében szereplő eszközökkel a pozitív törvényes és altörvényes előírásokkal összhangban kell gazdálkodni.

## 20. szakasz

Az Intézmény dolgozóinak kötelessége az eszközök rendeltetésszerű használata.

## 21. szakasz

Az Intézmény alapeszközei ideiglenes használatra átadhatók más jogi vagy fizikai személynek a törvényes előírásokkal összhangban.

Az alapeszközök ideiglenes használatra való átadásáról és az ideiglenes használat feltételeiről az Igazgatóbizottság dönt.

**VII. BELSŐ SZERVEZŐDÉS ÉS AZ INTÉZMÉNY SZERVEI**

## 22. szakasz

Az Intézményben történő kulturális, oktatói és tudományos tevékenység végzése céljából létrehozhatók belső szervezési egységek

Az Intézmény szervezési egységeinek számáról, elnevezéséről és összetételéről az Igazgatóbizottság dönt az Intézmény igazgatójának javaslatára.

## 23. szakasz

Tevékenységeinek végzése érdekében az Intézmény kapcsolatot létesíthet más, az Intézményen kívüli szervekkel és munkaszervezési egységekkel. A döntést erről az Igazgatóbizottság hozza az Intézmény igazgatójának javaslatára.

## 24. szakasz

Az Intézmény szervei:

- az Intézmény igazgatója
- az Intézmény Igazgatóbizottsága
- az Intézmény Felügyelőbizottsága

## 25. szakasz

Az Intézmény munkáját az igazgató irányítja, képviseli az Intézményt harmadik személyekkel szemben és felel az Intézmény munkájának törvényességéért.

Az Intézmény igazgatója beosztásánál fogva a kiadói tevékenység fő- és felelős szerkesztője.

## 26. szakasz

Az Intézmény igazgatóját Topolya község Képviselő-testülete nevezi ki és menti fel a Magyar Nemzeti Tanács előzetes véleményezését követően.

Az igazgatót nyilvános pályázat lefolytatása után, négyéves megbízási időszakra nevezik ki, és újra kinevezhető.

Az alapítók előzetes jóváhagyását követően, a nyilvános pályázatot az Igazgatóbizottság írja ki és lefolytatja a pályázati eljárást.

A nyilvános pályázat legkésőbb 60 nappal az igazgató mandátumának lejártá előtt jelenik meg.

A nyilvános pályázatot a Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat honlapján, hirdetőtábláján, vagy az Intézmény helyiségeiben, valamint legalább egy, az egész köztársaság területén terjesztett napilapban teszik közzé.

A nyilvános pályázatra a pályázatok benyújtásának határideje nyolc nap.

A nyilvános pályázatra késve benyújtott és hiányos jelentkezéseket nem veszik figyelembe.

Az Igazgatóbizottság a nyilvános pályázat lejártaól számított 30 napon belül köteles indokolással ellátott jelöltlista-javaslatot benyújtani az alapítónak.

Az Intézmény igazgatóját a jelöltlistáról Topolya község Képviselő-testülete nevezi ki, a Magyar Nemzeti Tanács előzetes véleményezését követően.

A nyilvános pályázat sikertelennek minősül, amennyiben az Igazgatóbizottság megállapítja, hogy nincs a pályázati feltételeknek megfelelő jelölt, erről köteles tájékoztatni az alapítót, vagy ha az alapító nem a jelöltlistáról jelöli ki az Intézmény igazgatóját.

## 27. szakasz

Az Alapítók megbízott igazgatót nevezhetnek ki előzetes nyilvános pályázati eljárás lefolytatása nélkül, amennyiben az Igazgatónak megszűnik a felelőssége a megbízási idő lejártá előtt, vagy amennyiben a nyilvános pályázat lefolytatása sikertelennek minősült.

Megbízott igazgató legfeljebb egy évig végezheti az igazgatói tevékenységet.

Ugyanazon személy kétszer nem nevezhető ki megbízott igazgatónak.

A megbízott igazgatónak meg kell felelnie az Intézmény igazgatójelöltjének megválasztásához szükséges feltételeknek.

## 28. szakasz

Az Intézmény igazgatója részmunkaidős munkaviszonyt is létesíthet.

## 29. szakasz

Az Intézmény igazgatójává az a személy nevezhető ki, aki eleget tesz az alábbi feltételeknek:

- legalább 240 ESPB pontértékű felsőfokú végzettség akadémiai alapképzésen, tudományos mesterképzésen, tudományos szakirányú tanulmányokon, szakirányú szakképzésen, vagy legalább négy évig tartó alapképzésen vagy kari szakirányú egyetemi képzésen

- öt év művelődési területen szerzett szakmai tapasztalat, amelyből legalább két év vezetői beosztásban történt

- ismer legalább két, Topolya község területén hivatalos használatban lévő nyelvet

## 30. szakasz

Az Intézmény igazgatója:

- vezeti az Intézmény ügyvitelét, szervezi és egybehangolja a munkát,
- meghozza a munkahelyek besorolásáról szóló szabályzatot és más határozatokat, összhangban a törvénnyel és az Intézmény Alapszabályával,
- végrehajtja az Igazgatóbizottság döntéseit,
- képviseli az Intézményt,
- gondoskodik a törvényesség betartásáról,
- felelős a programok megvalósulásáért,
- felelős az ügyviteli politika megvalósításáért
- felelős a munka- és tűzvédelmi előírások betartásáért
- az Intézmény dolgozóinak felvételéről dönt és intézkedést fogantatosít az Intézményben azokkal szemben, akik nem teljesítik a programból adódó feladataikat, vagy kötelezettségeiket,
- más, a törvénnyel és jelen Alapszabállyal összhangban álló tevékenységet folytat.

## 31. szakasz

Az Intézmény igazgatójának megbízatása a mandátumának lejártával szűnik meg, valamint felmentésével.

Az Alapító a kinevezési időszak lejártá előtt, a következő esetekben menti fel az igazgatót:

- személyes kérelem
- amikor munkáját a törvények- és ezen Alapszabály által előírtakkal ellentétesen végzi
- ha szakszerűtlen, igazságtalan, lelkiismeretlen munkával nagyobb kárt okoz az Intézménynek, avagy oly módon elhanyagolja, felelőtlenül végzi munkáját, amelyek miatt történhetnek vagy történnek fennakadások az Intézmény működésében
- amikor ellene bünvádi eljárás indul olyan ügyben, amely megkérdőjelezi az igazgatói tisztség betöltésének a hitelességét vagy amikor jogerős bírósági ítélettel olyan ügyben elítélték, amely megkérdőjelezi hivatásának jogszerű végzését
- más, törvényben vagy ezen Alapszabályban meghatározott ügy miatt.

## 32. szakasz

Az Intézmény igazgatójának lehet helyettese.

Az igazgatóhelyettest az Intézmény Igazgatóbizottsága nevezi ki az Intézmény igazgatójának javaslatára, négyéves megbízatási időszakra, a törvénnyel és az Alapszabállyal összhangban.

Az Intézmény igazgatóhelyettese azokat a munkákat és feladatokat végzi, amelyeket az igazgató a saját munkaköréből ráruház.

## 33. szakasz

Az Intézmény igazgatóhelyettesévé az a személy nevezhető ki, aki eleget tesz az alábbi feltételeknek:

- VII. vagy VI. fokozatú szakképesítésről szóló diplomája van
- szervezői készségekkel rendelkezik
- legalább 5 éves munkatapasztalattal rendelkezik
- ismer legalább két, Topolya község területén hivatalos használatban lévő nyelvet.

## 34. szakasz

Az Intézmény Igazgatóbizottsága az Intézmény irányítói szerve.

Az Igazgatóbizottságnak hat tagja van.

Az Igazgatóbizottság tagjait az Alapítók nevezi ki és mentik fel a művelődési tevékenység kiemelkedő egyénei és ismerői közül.

Az Igazgatóbizottság elnökét az Alapítók nevezi ki az Igazgatóbizottság tagjai közül.

## 34 a. szakasz

Topolya község három tagot nevez ki, melyből egy tagot a foglalkoztatottak köréből a képviseleti szakszervezet, valamint titkos szavazással a dolgozók többségének javaslatára neveznek ki. A fennmaradó két tagot a művelődés területén tevékenykedő tudósok és szakértők közül, mint a kultúra területén tevékenykedő gazdasági vagy egyéb szervezetekből.

Három tagot a Magyar Nemzeti Tanács nevez ki, mert a Községi Művelődési Ház Topolya, mint Intézmény kiemelt jelentőséggel bír a szerbiai magyar kisebbségi közösség kulturális életének és nemzeti identitásának megőrzése, előmozdítása és fejlesztése szempontjából.

Szavazategyenlőség esetén, az Igazgatóbizottság elnökének szavazata a mérvadó a döntések meghozatalakor.

Topolya község képviselőinek és az intézményi dolgozónak az Igazgatóbizottságban történő kinevezése és felmentése Topolya község Képviselő-testületének a hatáskörébe tartozik, míg a Tanács saját képviselőit nevezi ki, valamint véleményezi a nem saját maga által jelölt tagokat.

Az Igazgatóbizottság tagjainak a Magyar Nemzeti Tanács általi kinevezését követően, Topolya község Képviselő-testülete kinevezi saját tagjait, azzal, hogy az Igazgatóbizottság tagjainak kinevezéséről szóló végzésnek tartalmaznia kell a Tanács képviselőit is. Topolya község Képviselő-testületének, az Igazgatóbizottság tagjainak kinevezéséről szóló határozata kinevezi az Igazgatóbizottság elnökét is a Magyar Nemzeti Tanács jóváhagyásával.

Az Igazgatóbizottság munkások sorából kikerült tagjai közül legalább egy az alap-vagyis a programtevékenységek munkavégzője kell, hogy legyen.

Az Igazgatóbizottság összetétele alapján meg kell, hogy engedje a kevésbé előforduló nem legalább 40%-os előfordulását.

Az Igazgatóbizottság tagjait ezen szakasz első bekezdése alapján négy éves időszakra nevezik ki és legfeljebb két alkalommal nevezhetők ki.

Az Igazgatóbizottság elnökének és tagjainak járhat bérezés a munkájukért, az Alapító által meghatározott mércék szerint.

## 34 b. szakasz

Az Alapítók az Igazgatóbizottság elnökének és tagjainak kinevezéséig kinevezhetnek Igazgatóbizottság elnök- és tagok munkavégzésére felhatalmazott személyeket.

Az Alapítók abban az esetben is nevezhetnek ki Igazgatóbizottság elnök- és tagok munkavégzésére felhatalmazott személyeket, amikor az elnöknek vagy a tagoknak a kinevezési idő lejárta előtt megszűnik a megbízatása.

A megbízott Igazgatóbizottsági elnök, valamint a megbízott Igazgatóbizottsági tagok szerepüket legtovább egy évig gyakorolhatják.

## 35. szakasz

Az Intézmény Igazgatóbizottsága:

1. hozza meg az Intézmény Alapszabályát,
2. meghozza saját munkájának Eljárési szabályzatát, valamint más a törvény és az Alapszabály által előírt általános okiratokat,
3. elfogadja az Intézmény éves munka- és pénzügyi tervét,
4. elfogadja az Intézmény éves ügyviteli beszámolóját és zárszámláját,
5. kiírja az igazgató megbízatására vonatkozó pályázatot, jelöltet választ és jóváhagyásra megküldi a választott jelöltre vonatkozó ajánlatát az Alapítóknak
6. meghatározza az Intézmény gazdaság- és fejlesztési politikáját
7. dönt az Intézmény ügyviteléről
8. ajánlatot tesz az Alapszabály változtatásaira a törvénnyel összhangban
9. meghatározott időszakra vonatkozó munkaszerződést létesít az Igazgatóval a megbízatási időszak végéig vagy az Igazgató felmentéséig, amennyiben Igazgatóvá, a már az Intézményben meghatározatlan munkaviszonyban lévő személyt neveznek ki, szerződés módosítást létesít a Munkatörvénnyel összhangban
10. ajánlatot tesz az Alapítóknak az igazgató kinevezési idő lejárta előtti felmentésére vonatkozóan
11. egyéb, a törvény és az Alapszabály által meghatározott feladatokat is végez.

Az 1.,3., 4., 5., 8. és 10. pontban felsorolt okiratokra jóváhagyást a Magyar Nemzeti Tanács és Topolya község Képviselő-testülete ad.

### 36. szakasz

Az Igazgatóbizottság üléseken dolgozik.

Az Intézmény Igazgatóbizottságának üléseit az elnök hívja össze és vezeti annak munkáját, akadályozottsága esetén, ezt az Igazgatóbizottság legidősebb tagja végzi.

Az Intézmény Igazgatóbizottsága döntéseit a jelen lévő tagok szavazat-többségével, nyilvános szavazás útján hozza meg. Szavazategyenlőség esetén, az Igazgatóbizottság elnökének szavazata a mérvadó a döntések meghozatalakor.

Az Intézmény Igazgatóbizottságának munkájáról jegyzőkönyv készül, amelyet az Intézmény Igazgatóbizottságának elnöke és a jegyzőkönyvvezető lát el kézjegyével.

### 37. szakasz

Az Intézmény Igazgatóbizottságának munkamódját, eljárási rendjét, döntéshozatali módját és egyéb, az Igazgatóbizottság munkája szempontjából fontos kérdéseket az Igazgatóbizottság ügyrendje határozza meg.

### 38. szakasz

Az Intézményben Felügyelőbizottság működik.

Az Intézmény Felügyelőbizottsága felügyeli az Intézmény ügyvitelét.

Az Intézmény Felügyelőbizottságának 3 tagja van.

Az Intézmény Felügyelőbizottságának tagjait az Alapítók nevezik ki és mentik fel.

A Felügyelőbizottság elnökét az Alapítók nevezi ki a Felügyelőbizottság tagjai közül.

### 38 a. szakasz

Topolya község két tagot nevez ki, melyből egy tagot a foglalkoztatottak köréből a képviselői szakszervezet, valamint titkos szavazással, a dolgozók többségének javaslatára nevez ki. A fennmaradó másik tagot a művelődés területén tevékenykedő szaktekintélyek és szakértők közül, vagy a kultúra területén tevékenykedő gazdasági vagy egyéb szervezetekből.

Egy tagot a Magyar Nemzeti Tanács nevez ki, mert a Községi Művelődési Ház Topolya, mint intézmény kiemelt jelentőséggel bír a szerbiai magyar kisebbségi közösség kulturális életének és nemzeti identitásának megőrzése, előmozdítása és fejlesztése szempontjából.

Topolya község képviselőjének és az intézményi dolgozónak a Felügyelőbizottságban történő kinevezése és felmentése Topolya község Képviselő-testületének a hatáskörébe tartozik, míg a Tanács saját képviselőjét nevez ki, valamint véleményezi a nem saját maga által jelölt tagokat.

A Felügyelőbizottság tagjának a Magyar Nemzeti Tanács általi kinevezését követően, Topolya község Képviselő-testülete kinevezi saját tagjait, azzal, hogy a Felügyelőbizottság tagjainak kinevezéséről szóló végzésnek tartalmaznia kell a Tanács képviselőjét is. Topolya község Képviselő-testülete kinevezi a Felügyelőbizottság elnökét a Felügyelőbizottság tagjainak sorából.

A Felügyelőbizottság összetétele alapján meg kell, hogy engedje a kevésbé előforduló nem legalább 40%-os előfordulását.

A Felügyelőbizottság tagjait négy éves időszakra nevezik ki és mandátumuk lejártát követően, legtöbbször két alkalommal nevezhetőek ki.

Felügyelőbizottsági tagnak nem nevezhető ki olyan személy, aki tagja az Igazgatóbizottságnak.

Az Igazgatóbizottság elnökének és tagjainak járhat bérezés a munkájukért, az Alapító által meghatározott mércék szerint.

### 38 b. szakasz

Az Alapítók a Felügyelőbizottság elnökének és tagjainak kinevezéséig kinevezhetnek Felügyelőbizottság elnök- és tagok munkavégzésére felhatalmazott személyeket.



Az Alapítók abban az esetben is nevezhet ki Felügyelőbizottság elnök- és tagok munkavégzésére felhatalmazott személyeket, amikor az elnöknek vagy a tagoknak a kinevezési idő lejártá előtt megszűnik a felelőssége.

A megbízott Felügyelőbizottsági elnök vagy tagok legfeljebb egy éves időszakban tölthetik be tisztségüket.

#### 39. szakasz

Az Intézmény Felügyelőbizottsága:

- felügyeli az Intézmény ügyvitelét
- átnézi az Intézmény periodikus és éves pénzügyi jelentését és megvizsgálja, hogy az előírásokkal összhangban készült-e,
- átnézi az Intézmény munkájáról szóló, az Alapítóknak szóló jelentést,
- a felügyelet eredményeiről írásos formában értesíti az Alapítókat.

A Felügyelőbizottság évente legalább egy alkalommal írásos jelentést nyújt be az Alapítóknak.

#### 40. szakasz

Az Intézmény Felügyelőbizottsága üléseken dolgozik, összehívása az elnök, annak elfoglaltsága esetén a bizottság legidősebb tagjának a feladata.

A döntéseket nyilvános szavazás útján, szavazattöbbséggel hozzák.

Az Intézmény Felügyelőbizottságának munkáját az ügyviteli szabályzat határozza meg.

### VIII. AZ INTÉZMÉNY ÉLET- ÉS MUNKAKÖRÜLMÉNYEINEK VÉDELME

#### 41. szakasz

Az élet- és munkakörülmények biztosítása az Intézmény minden dolgozója munkafeladatának része.

#### 42. szakasz

Az élet- és munkakörülmények védelmét szolgáló intézkedések magukba foglalják a korszerű műszaki-technológiai megoldásokat, amelyek célja az élet- és munkakörülményekben felmerülő negatív behatások megakadályozása és elhárítása, az munkaszervezés előrelendítése és azoknak az akadályoknak az elhárítása, amelyek megnehezítik a munkafeltételeket, valamint segítségnyújtás azoknak a szerveknek és szervezeteknek, akik ezekkel a kérdésekkel foglalkoznak.

### IX. ÜZLETI TITOK ÉS AZ INTÉZMÉNY TÁJÉKOZTATÁSA

#### 43. szakasz

A sikeres munkavégzés biztonságának és védelmének érdekében egyes adatok az Intézmény üzleti titkává minősülhetnek és harmadik személlyel csak a törvényes előírásokkal, jelen Alapszabállyal, illetve az Intézmény igazgatójának döntésével összhangban közölhető.

#### 44. szakasz

A törvény által üzleti titokká minősített adatokon kívül az Intézmény üzleti titoknak tekinti:

- azokat a jogosítványokat, amelyeket az illetékes szerv üzleti titokká minősít,
- azokat az adatokat, amelyeket az Intézmény igazgatója bizalmasan közöl az Intézmény foglalkoztatottjaival,
- a különleges társadalmi-gazdasági vagy kulturális jelentőséggel bíró adatokat,
- azokat az adatokat, amelyeket a pályázati vagy közbeszerzési ajánlatok tartalmaznak, a pályázat, ill. a közbeszerzési pályázat határidejének lejártáig.

## 45. szakasz

Az Intézmény szervei kötelesek biztosítani a rendszeres, időben történő, hiteles, tartalmában és formájában hozzáférhető tájékoztatást az Intézmény dolgozóinak:

- minden, a munka, az ügyvitel és az Intézmény tevékenysége szempontjából fontos kérdéstről,
- az Intézmény eszközeinek felhasználásáról, társításáról és rendelkezésre bocsátásáról,
- egyéb, az ügyvezetés és döntéshozatal szempontjából fontos kérdésekről.

**X. AZ INTÉZMÉNY SZAKSZERVEZETÉVEL VALÓ EGYÜTTMŰKÖDÉS**

## 46. szakasz

Az Intézmény dolgozóit szakszervezeti tömörülésbe való jog illeti meg.

Az Intézmény igazgatójának kötelessége, hogy az Intézményen belül megalakuló szakszervezetnek biztosítsa a működést feladatával és szerepével összhangban, mégpedig:

- hogy a szakszervezet véleményét, kezdeményezéseit, követeléseit és javaslatait tárgyalják meg a dolgozók anyagi, gazdasági és szociális helyzetét érintő döntések meghozatala előtt, s ennek megfelelő döntés szülessen,
- hogy a szakszervezetet tájékoztassa a dolgozók anyagi és szociális helyzete szempontjából lényeges kérdésekről,
- hogy a szakszervezetnek eljuttassa a meghívót és az ülésanyagot azokra az ülésekre, amelyeken a dolgozók véleménye, javaslata, kezdeményezése és követelése szerepel napirenden, illetve azokra, amelyeken a dolgozók egyes jogairól döntenek.

## 47. szakasz

A munkavállalókat megilleti a sztrájk joga, amelyet a sztrájkról szóló törvényben előírtak szerint gyakorolhatnak.

Amikor az Intézményben, munkaalapú gazdasági- és szociális jogok, érdekek érvényesülése miatt, szervezett munkabeszüntetésből adódó sztrájk áll fenn, a minimális munkafolyamatokat biztosítani kell.

Az Intézmény általános aktusa meghatározza a jelen szakasz első bekezdésében említett, a sztrájk ideje alatt végzendő tevékenységeket, valamint ezen tevékenységek végzésének módját és feltételeit.

## 48. szakasz

Az Intézmény igazgatója biztosítja a szakszervezet munkájához és tevékenységéhez szükséges feltételeket az Intézményen belül, a kollektív szerződésben meghatározottakkal összhangban.

A szakszervezet tevékenysége nem történhet a munkaterv és a munkafegyelem rovására.

**XI. AZ INTÉZMÉNY ÁLTALÁNOS AKTUSAI**

## 49. szakasz

Az Intézményben fennálló viszonyokat az Alapszabály és egyéb általános törvények szabályozzák.

Az Alapszabály az Intézmény alapvető általános dokumentuma, s az Intézmény egyéb dokumentumai nem állhatnak jelen Alapszabály rendelkezéseivel ellentétben.

Az Intézmény Alapszabályát az Igazgatóbizottság hozza meg Topolya község Képviselő-testületének és a Magyar Nemzeti Tanácsnak a jóváhagyásával

Az Intézmény Munkahelyeinek szervezéséről és rendszerezéséről szóló Szabályzatot Topolya község Községi Tanácsa és a Magyar Nemzeti Tanács hagyja jóvá.

Az illetékes szerv döntése, valamint a törvényben meghatározott hatáskörök alapján, a munkavállalók jogainak, kötelezettségeinek és felelősségének gyakorlásával kapcsolatos egyedi aktusokat az Intézmény igazgatója hoz a törvénnyel, általános aktusokkal és az illetékes szerv határozatával összhangban.

Az Intézmény igazgatója meghatározza az egyes aktusok végrehajtásának módját a Törvény és az általános aktussal összhangban.

50. szakasz

Az Intézmény igazgatója írja elő a munka megszervezését, a munkahelyi leírásokat, a könyvelési és egyéb nyilvántartások vezetését, a fizikai és műszaki feltételek biztosítását és egyéb, a törvény által előírt kérdéseket.

51. szakasz

Az Alapszabály és az Intézmény egyéb általános jogi aktusainak módosítására és kiegészítésére irányuló kezdeményezést adhatnak:

- az Alapítók
- az Intézmény dolgozóinak egyharmada
  - az Intézmény keretein belül működő szakszervezet.
  - az Intézmény Igazgatóbizottsága
  - az Intézmény igazgatója

Ezen szakasz első bekezdésében említett kezdeményezést az igazgatóhoz és az Igazgatóbizottsághoz intézett írásbeli előterjesztéssel kell megindítani, akik a kézhezvételtől számított 15 (tizenöt) napon belül kötelesek átvizsgálni a kezdeményezést és határozatot hozni.

Az Alapszabály és más általános jogi aktusok módosításait és kiegészítéseit az Alapszabály elfogadásában meghatározott módon és annak eljárása szerint kell végrehajtani.

## **XII. ÁTMENETI ÉS ZÁRÓRENDELKEZÉSEK**

52. szakasz

Jelen Alapszabály érvénybelépésének napján megszűnik a 2018.07.10-ei keltezésű, 172/2018 iktatószámú Községi Művelődési Ház Topolya Alapszabályának érvényessége.

53. szakasz

Ezen Alapszabály, az Alapítók jóváhagyását követően, az Intézmény hirdetőtáblájára helyezését követő 8. napon lép érvénybe és megjelenik Topolya község Hivatalos Lapjában.

Topolyán, 2022.07.05-én  
Ikt.szám: 2022/327

Községi Művelődési Ház Topolya  
Csányi Eleonóra, s.k.  
az Igazgatóbizottság elnöke

156.

A közzállalatokról szóló törvény 22. és 58. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 16/15. és 19/88. szám), a gazdasági társaságokról szóló törvény 200. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 11/36., 11/99, 14/83. - más. törv., 15/5., 18/44., 18/95., 19/91. és 21/109. szám) és Topolya község Statútuma 47. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 19/5. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete a 2022. július 29-i ülésén meghozta az alábbi

### V É G Z É S T

**a Szabadkai Regionális Hulladéktároló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság Közgyűlése által elfogadott, a 2021. évi nyereség elosztásáról szóló határozat jóváhagyásáról**

1. A testület **JÓVÁHAGYJA** a Szabadkai Regionális Hulladéktároló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság Közgyűlése által elfogadott, a 2021. évi nyereség elosztásáról szóló, VIII/2022-12. számú, 2022. június 28-i határozat.

2. E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

SZERB KÖZTÁRSASÁG  
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY  
TOPOLYA KÖZSÉG  
KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET  
Szám: 023-22/2022-V  
Kelt: 2022. 07. 29-én  
Topolya

Saša Srdić, s.k.  
a Községi Képviselő-testület  
elnöke

157.

A helyi önkormányzatról szóló törvény 98. szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 2007/129., 2014/83. – másik törvény, 2016/101. – másik törvény, 2018/47. és 2021/111. – másik törvény szám) és Topolya község Statútuma 47. szakaszának 49. pontja, valamint 143. szakaszának 1. bekezdése (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/5. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete 2022. július 29-i ülésén meghozta az alábbi

### V É G Z É S T

**A TOPOLYA KÖZSÉG NEMZETEK KÖZÖTTI VISZONYÜGYI TANÁCSA TAGJAINAK KINEVEZÉSÉRŐL SZÓLÓ VÉGZÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL**

#### I.

A Topolya Község Nemzetek Közötti Viszonyügyi Tanácsa tagjainak kinevezéséről szóló, 02-14/2022-V számú, 2022. 06. 23-i végzés I. szakasza az alábbi ponttal egészül ki:

6. pont Predrag Martinović, Gunaras, Magyar utca 3. – tag, a horvát nemzeti közösség képviselője

#### II.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
Szám: 02-14/2022-V-2  
Kelt: 2022. 07. 29-én  
Topolya

Saša Srdić, s.k.  
a Községi Képviselő-testület  
elnöke

158.

Az oktatási és nevelési rendszer alapjairól szóló törvény 116. szakaszának 5. bekezdése (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2017/88., 2018/27. – más. törv., 2019/10., 2020/6. és 2021/129. szám), A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakaszának 20. pontja (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2007/129., 2014/83.-más. törv., 2016/101. – más. törv., 2018/47. és 2021/111. – más. törv. szám) és Topolya község Statútuma 47. szakaszának 69. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/5. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete 2022. július 29-i ülésén meghozta az alábbi

**V É G Z É S T****a Topolya község területén lévő általános iskolák  
iskolaszéki tagságának kinevezéséről szóló végzés módosításáról****I.**

A Topolya község területén lévő általános iskolák iskolaszéki tagságának kinevezéséről szóló végzés (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2022/22. szám) I. szakaszának 6. A bajsai Testvériség-egység Általános Iskolában pontjában a szülők képviselői résznel a „Bacs Mirjana, középfokú végzettség, Bajsa, Határőr u. 30. sz.” szöveget az alábbi szöveg váltja fel: „Csöke Lívia, nővér, Bajsa, Malom tér 11. sz.”.

**II.**

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
Szám: 02-49/2022-V  
Kelt: 2022. 07. 29-én  
Topolya

Saša Srdić, s.k.  
a Községi Képviselő-testület  
elnöke

159.

A közvállalatokról szóló törvény 21. szakaszának 1. bekezdése (Az SZK Hivatalos Közlönye, 2016/15. és 2019/88. szám), a helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakaszának 9. pontja (Az SZK Hivatalos Közlönye, 2007/129., 2014/83. – másik törvény, 2016/101 - másik törvény, 2018/47. és 2021/111. – másik törvény szám), Topolya község Statútuma 47. szakaszának 12. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/5 szám), valamint A topolyai Piac Piacfenntartó és Szolgáltató Közvállalat alapítói határozatának összhangba hozataláról szóló határozat 43. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2018/11. és 2018/14. szám) alapján Topolya Községi Képviselő-testülete a 2022. július 29-i ülésén meghozta az alábbi

**V É G Z É S T****A TOPOLYAI PIAC PIACFENNTARTÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ KÖZVÁLLALAT  
FELÜGYELŐBIZOTTSÁGI ELNÖKÉNEK FELMENTÉSÉRŐL****I**

Ezennel felmentjük Ilija Kovačević, okl. mezőgazdasági mérnököt, Tomislavci, Kozara u. 44. sz. alatti lakost, a topolyai Piac Piacfenntartó és Szolgáltató Közvállalat Felügyelőbizottságának elnöki tisztségéből, elhalálózása miatt.

**II**

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
Szám: 02-50/2022-V  
Kelt: 2022. 07. 29-én  
Topolya

Saša Srdić, s.k.  
a Községi Képviselő-testület  
elnöke

160.

A közcállalatokról szóló törvény 17. szakaszának 3. bekezdése (Az SZK Hivatalos Közlönye, 2016/15. és 2019/88. szám), a helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakaszának 9. pontja (Az SZK Hivatalos Közlönye, 2007/129., 2014/83. – másik törvény, 2016/101 - másik törvény, 2018/47. és 2021/111. – másik törvény szám), Topolya község Statútuma 47. szakaszának 12. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/5 szám), valamint A topolyai Piac Piacfenntartó és Szolgáltató Közcállalat alapítói határozatának összhangba hozataláról szóló határozat 39. szakaszának 2. bekezdése (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2018/11. és 2018/14. szám) alapján Topolya Községi Képviseelő-testülete a 2022. július 29-i ülésén meghozta az alábbi

**VÉGZÉST**  
**A TOPOLYAI PIAC PIACFENNTARTÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ KÖZVÁLLALAT**  
**FELÜGYELŐBIZOTTSÁGI ELNÖKÉNEK KINEVEZÉSÉRŐL**

**I**

Ezennel kinevezzük Dragan Kovačević, master gépészmérnököt, Tomislavci, Kozara u. 44. sz. alatti lakost, a topolyai Piac Piacfenntartó és Szolgáltató Közcállalat Felügyelőbizottságának elnökévé, 2022. 07. 30-i hatállyal, a Felügyelőbizottság jelenlegi összetétele mandátumának leteltéig.

**II**

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
Szám: 02-51/2022-V  
Kelt: 2022. 07. 29-én  
Topolya

Saša Srdić, s.k.  
a Községi Képviseelő-testület  
elnöke

161.

Topolya Községnek a középiskolás diákok utaztatási pénzeszközeinek biztosításában való részvételének mértékéről szóló Határozat 4. szakasza 1. bekezdése (Topolya Község Hivatalos Lapja 2022/22. szám), valamint Topolya Község statútuma 68. szakasza alapján (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/5. szám) alapján a Községi Tanács 2022. július 27-én meghozza az alábbi

**SZABÁLYZATOT**

**TOPOLYA KÖZSÉGNEK A KÖZÉPISKOLAI TANULÓK UTAZTATÁSI ESZKÖZEINEK**  
**BIZTOSÍTÁSÁBAN VALÓ RÉSZVÉTELÉNEK MÉRTÉKÉRŐL**

**I ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

1. szakasz

Jelen Szabályzattal Topolya Községnek a középiskolás diákok utaztatási pénzeszközeinek biztosításában való részvételének mértékéről (a továbbiakban: Szabályzat), összhangban Topolya Községnek a középiskolás diákok utaztatási pénzeszközeinek biztosításában való részvételének mértékéről szóló Határozattal, szabályozott Topolya Község részvételének módja, feltételei és mértéke a Topolya község területéről származó, az órákra lakóhelyükről az iskola székhelyére utazó középiskolás diákok utaztatásához szükséges pénzeszközök biztosításához.

## 2. szakasz

A rendes középiskolás tanuló jogosult az e szabályzat 1. szakaszában említett pénzeszközökre, feltéve, hogy:

- valamelyik középiskola rendes tanulója, állandó lakhelye Topolya község területén van
- Minden nap autóbusz, vonat vagy más szállítóeszköz igénybevételére kényszerül az oktatáslátogatása végett
- semmilyen egyéb, szervezetek, közösségek és alapítványok (ösztöndj, diákhitel és hasonló) általisegélyezésben nem részesül.

## 3. szakasz

Az e Szabályzat 1. szakaszában említett pénzeszközök kedvezményezettjei nem lehetnek olyan középiskolások, akik Topolya községen kívül járnak középiskolába, olyan iskolákba és szakokra, amelyek a településen léteznek és a helyek nincsenek betöltve.

## 4. szakasz

A középiskolás diákok utaztatására Topolya Község költségvetéséről szóló határozatban biztosítják a 11. PROGRAM: SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKVÉDELEM, 0902-0019 programtevékenység, 040. funkció, gazdasági besorolás 472- Gyermekes és gyermekes családok támogatása.

## II. KRITÉRIUMOK ÉS AZ ODAÍTÉLÉS MÓDSZERE

## 5. szakasz

Topolya Községi Közigazgatási Hivatala, minden iskolaév kezdete előtt pályázatot hirdet meg, a tanulók utaztatására szánt eszközök odaítélésére.

E pályázatot a köztájékoztatási eszközökben, valamint Topolya Község internetes oldalán jelentetik meg.

Az utazáshoz szükséges eszközhöz való jog gyakorlására irányuló Pályázat résztvevőjének az alábbi dokumentumokat kell benyújtania:

- Az iskolába való beiratkozásról kiadott bizonylat, a szakirány megjelölésével (a középiskola I. osztályába iratkozó diákok esetében),
- A bizonyítvány fénymásolata (a II., III. vagy IV. osztályba iratkozók esetében),
- Személyazonossági igazolvány fénymásolata vagy az igazolvány leolvasott példánya (a tanuló vagy a szülő személyazonossági igazolványa)

A szülő munkáltatójának igazolása arról, hogy nem kap támogatást a tanuló iskoláztatására, a munkanélküli szülő igazolása arról, hogy be van jegyezve a Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat nyilvántartásába, földműves szülő esetében az egészségügyi könyv fénymásolata, családi anyagi támogatásra jogosult szülők esetében pedig a Szociális Védelmi Központ bizonylata,

## 6. szakasz

A pályázatra jelentkezőket a jelen Szabályzat 5. szakaszában említett szükséges dokumentációval együtt a Pályázat meghirdetésének napjától számított 21 napon belül kell benyújtani a Topolya Községi Közigazgatási Hivatalban.

## 7. szakasz

Topolya Községe a havi bérlet árának 100%-át biztosítja azoknak a középiskolás tanulóknak számára, akik lakóhelyükről Topolyára utaznak, a havi bérletek számlájának a szállítási szolgáltatást nyújtó személyszállító társaságnak történő befizetésével.

A Község havi 6.600,00 dinár összegű pénzüsszeget biztosít azoknak a tanulóknak, akik naponta a lakóhelyükről olyan középiskolákba utaznak, amelyek székhelye más önkormányzat területén található.

Az e szakasz 1. és 2. bekezdésében említett középiskolás diákok utaztatására minden költségvetési évre forrást kell biztosítani Topolya Község költségvetéséről szóló határozattal összhangban.

## 8. szakasz

Azon tanulók esetében, akik lakhelyükről a középiskolai oktatás székhelyére vonattal utaznak Topolya község utaztatásban való részvételének mértéke, az illető tanuló havi vasúti bérletének 100%-t teszi ki, és legfeljebb a jelen szabályzat 7. szakaszának 2. bekezdésében szereplő összegig.

## 9. szakasz

A különleges igényekkel rendelkező gyermekek esetében – amennyiben lakhelyükről a középiskolai oktatás székhelyére utaznak Topolya község utaztatásban való részvételének mértéke, az illető tanuló havi busz- vagy vasúti bérletének 100%-t teszi ki.

## 10. szakasz

Azon tanulók számára, kik jogot formálhatnak az útiköltség megtérítésére, a Községi Közigazgatási Hivatal bizonylatot bocsát ki.

## 11. szakasz

Azon tanulónak, aki számára az útiköltség megtérítésére vonatkozó bizonylatot kibocsátották, ezen eszközöket folyószámlára utalják (tanuló vagy a szülő nevére szóló), tanév folyamán havonta, az utaztatáshoz szükséges eszközök egy részének biztosítása érdekében.

**III. ÁTMENETI ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

## 12. szakasz

A Községi Tanács minden évben, az illető pályázat meghirdetése előtt, a községi költségvetésben rendelkezésre álló eszközökkel összhangban, felülvizsgálja a jelen Szabályzat 7. és 8. szakaszában szereplő táblázatban megállapított eszközök összegét.

## 13. szakasz

Amennyiben az illető tanuló megszakítja tanulói jogviszonyát, vagy iskolát, képzési helyszínt vált, erről köteles a Községi Közigazgatási Hivatal illetékes szervét értesíteni.

## 14. szakasz

Az illető juttatással kapcsolatos ügyintézési, jogi és pénzügyi teendőket a Községi Közigazgatási Hivatal illetékes szervei végzik.

## 15. szakasz

E Szabályzat meghozatalának napján lép életbe, s alkalmazása a 2022/2023. iskolaévtől kezdődik, s megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉG  
KÖZSÉGI TANÁCS  
Szám: 110-18/2022-V  
Kelt: 2022. 07. 27-én  
Topolya

Szatmári Adrián, s.k.  
a Községi Tanács  
elnöke



162.

SZERB KÖZTÁRSASÁG  
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY  
TOPOLYA KÖZSÉG  
KÖZSÉGI TANÁCS

Szám: 464-14/2022-V-3

Kelt: 2022. 07. 19-én

A tervezésről és építésről szóló törvény 99. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 2009/72., 2009/81., 2010/64. – SZK Ab-határozat, 2011/24., 2012/121., 2013/42. – SZK Ab-határozat, 2013/50. – SZK Ab-határozat, 2013/98. – SZK Ab-határozat, 2014/132., 2014/145., 2018/83., 2019/31., 2019/37. – másik törvény, 2020/9. és 2021/52. szám), az építési telekről szóló határozat 11. szakaszának 1. és 3. bekezdése, valamint 35. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2017/7.1. és 2021/22. szám), valamint Topolya község Statútumának 68. szakasza 1. bekezdésének 10) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/5.1. szám) alapján, továbbá az építési telekről szóló határozat 12. szakaszának 9. bekezdésével (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2017/7.1. és 2021/22. szám) összhangban, az építési telkekkel foglalkozó bizottság 2022. 07. 15-i ülésén, a Topolya község köztulajdonában lévő építési telek építési célokkal történő elidegenítésére (eladására) vonatkozó ajánlatok begyűjtésére vonatkozó nyilvános hirdetés kiírásáról szóló, 464-14/2022-V. számú, 2022. 06. 14-i határozat alapján lefolytatott ajánlatnyitási eljárás szerint meghozott jelentés és végzésjavaslat alapján, a Községi Tanács 2022. 07. 19-én meghozza az alábbi

### VÉGZÉST az építési telek elidegenítéséről

**Ezennel elidegenítjük (eladjuk)** a Topolya község, Tito marsall utca 30. sz., 1/1 részbeni köztulajdonában lévő építési telket, amelyet bejegyeztek a Köztársasági Geodéziai Intézet Topolyai Inगतlankataszteri Szolgálatánál Topolya-város K. K. 6569-es számú ingatlanlapjába:

- **1104.** helyrajzi számú telek, Kupreš utca 32., épület melletti földterület és egyéb építmény, 632 m<sup>2</sup> területen, városi építési telek, a lefolytatott ajánlatgyűjtési eljárást követően, az alábbi vevőnek:

**Tóth Attila**, Kossuth Lajos utca 83., Topolya, személyi száma: 2405977820038, lakóház építéséhez, a tervdokumentummal összhangban.

A jelen végzés 1. bekezdésében foglalt építési telek elidegenítésének adásvételi ára **190.000,00 dinár**, mely összeget a vevő köteles e végzés kézbesítésétől számított 15 napos határidőn belül teljes egészében befizetni Topolya községnek a SZK Pénzügyminisztériuma Államkincstárának Szabadkai Fiókkintézeténél vezetett számlájára, melynek száma: 840-811151843-89 – ingatlaneladásból származó jövedelem községi szintű haszonra, minta: 97, hivatkozási szám: 62-206, azzal, hogy a 2022. 07. 14-én a nyilvános hirdetési eljárásban a letéti számlára befizetett 19.000,00 dináros letét a felajánlott ár részét képezi, s e végzés meghozatalával átvisszük a megfelelő községi számlára.

Az adókötségeket és az építési telek elidegenítéséről szóló szerződés hitelesítésének, az abszolút jogok átruházása utáni adó, valamint az illetékek és térítmények költségeit az illetékes állami szervek felé a vevő állja.

A földterület rendeltetési céljának való átadási határideje nem lehet több három (3) évnél, a melléképületeké pedig egy (1) évnél az építési terület elidegenítési szerződésének aláírását követően.

A vevő köteles e végzés kézbesítésének napjától számított 30 (harminc) napos határidőn belül, s a teljes ár befizetését követően, valamint a Topolyai Vagyonjogi Ügyészség előzetes pozitív véleményének megszerzését követően megkötni az építési telek elidegenítéséről szóló szerződést Topolya községgel.

Abban az esetben, ha a vevő az említett határidőn belül nem köti meg az építési telek elidegenítéséről szóló szerződést, e végzést hatályon kívül helyezzük, a vevő pedig elveszíti az e végzés 1. bekezdésében foglalt építési telek feletti tulajdonszerzési jogot.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

#### Indoklás

2022. 06. 14-én tettük közzé a Községi Tanács által meghozott, 464-14/2022-V. számú, 2022. 06. 14-i keltezésű határozatot nyilvános hirdetés kiírásáról a Topolya község köztulajdonában lévő építési telkek elidegenítésére (eladására) vonatkozó ajánlatok begyűjtésére, építési célokkal (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2022/20. szám).

Az elidegenítés tárgya Topolya község, Tito marsall utca 30. sz., 1/1 részbeni köztulajdonában lévő építési telek, amelyet bejegyezték a Köztársasági Geodéziai Intézet Topolyai Ingatlankataszteri Szolgálatánál Topolya-város K. K. 6569-es számú ingatlanlapjába, 1104. helyrajzi számú telek, Kupreš utca, épület melletti földterület és egyéb építmény, 632 m<sup>2</sup> területen, városi építési telek.

A Községi Elnök 02-190/2017-V. számú, 2017. 11. 08-i végzése által kinevezett, építési telkekkel foglalkozó bizottság 2022. 07. 15-én az említett nyilvános hirdetés alapján lefolytatta az ajánlatnyitási eljárást. A bizottság megállapította, hogy a köztulajdonban lévő építési telek elidegenítésére vonatkozó ajánlatok begyűjtésére vonatkozó nyilvános felhívásra az egyetlen idejében érkező és hiánytalan ajánlatot 2022. 07. 14-én Tóth Attila, Kossuth Lajos utca 83. szám, Topolya, alatti lakos küldte, aki felajánlotta, hogy 190.000,00 dinár összegben kifizeti az építési telek elidegenítésének árát.

Az ajánlattevő az ajánlathoz mellékelte: a jelentkezési űrlapot (az ajánlattevő adatai), az ajánlatvételi űrlapot, a 19.000,00 dináros letét 2022. 07. 14-i befizetéséről szóló bizonyítékot, a hirdetési minden külön feltételének elfogadásáról szóló, 2022. 07. 14-i nyilatkozatot, az illetékes szerv 437-1-209/2022-IV számú, 2022. 07. 13-i bizonylatát a helyi közbevételek címén fennálló adókötelezettségek törlesztéséről és személyi igazolványának fénymásolatát.

A bizottság megvitatta a vevő ajánlatát, betekintést nyert a mellékelt okiratokba, s úgy találta, hogy teljesültek a köztulajdonban lévő építési telek elidegenítésének feltételei, melyeket a tervezésről és építésről szóló törvény 99. szakasza (SzK Hivatalos Közlönye, 2009/72., 2009/81., 2010/64. – SzK Ab-határozat, 2011/24., 2012/121., 2013/42. – SzK Ab-határozat, 2013/50. – SzK Ab-határozat, 2013/98. – SzK Ab-határozat, 2014/132., 2014/145., 2018/83. 2019/31., 2019/37. – másik törvény, 2020/9. és 2021/52. szám) és az építési telekről szóló határozat (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2017/7-1. és 2021/22. szám) irányoz elő, mely előírások szerint az építési telek nyilvános hirdetés által történő ajánlatgyűjtéssel elidegeníthető, piaci feltételek szerint. Az építési telekről szóló határozat 12. szakaszának 9. bekezdésével összhangban a bizottság megküldte a Községi Tanácsnak az ajánlatnyitási eljárás lefolytatásáról szóló, 464-14/2022-V-2. számú, 2022. 07. 15-i jelentést, a kísérő dokumentációt és az építési telek elidegenítéséről szóló végzésjavaslatot.

A fentiek értelmében a rendelkező rész szerinti végzést hoztuk meg.

**Jogorvoslati záradék:** Az elégedetlen félnek jogában áll e végzés ellen annak kézbesítésétől számított 30 (harminc) napos határidőn belül közigazgatási pert indítani. A közigazgatási per a Közigazgatási Bírósághoz benyújtott keresettel indul.

SZATMÁRI ADRIÁN, s.k.  
A KÖZSÉGI TANÁCS ELNÖKE

163.

SZERB KÖZTÁRSASÁG  
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY  
TOPOLYA KÖZSÉG  
KÖZSÉGI TANÁCS

Szám: 464-17/2022-V-3

Kelt: 2022. 07. 22-én

A tervezésről és építésről szóló törvény 99. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 2009/72., 2009/81., 2010/64. – SZK Ab-határozat, 2011/24., 2012/121., 2013/42. – SZK Ab-határozat, 2013/50. – SZK Ab-határozat, 2013/98. – SZK Ab-határozat, 2014/132., 2014/145., 2018/83., 2019/31., 2019/37. – másik törvény, 2020/9. és 2021/52. szám), az építési telekről szóló határozat 11. szakaszának 1. és 3. bekezdése, valamint 45. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2017/7.1. és 2021/22. szám), valamint Topolya község Statútumának 68. szakasza 1. bekezdésének 10) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/5.1. szám) alapján, továbbá az építési telekről szóló határozat 12. szakaszának 9. bekezdésével (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2017/7.1. és 2021/22. szám) összhangban, az építési telkekkel foglalkozó bizottság 2022. 07. 18-i ülésén, a Topolya község köztulajdonában lévő építési telek építési célokkal történő elidegenítésére (eladására) vonatkozó ajánlatok begyűjtésére vonatkozó nyilvános hirdetés kiírásáról szóló, 464-17/2022-V. számú, 2022. 06. 16-i határozat alapján lefolytatott ajánlatnyitási eljárás szerint meghozott jelentés és végzésjavaslat alapján, a Községi Tanács 2022. 07. 22-én meghozza az alábbi

### VÉGZÉST az építési telek elidegenítéséről

**Ezennel elidegenítjük (eladjuk)** a Topolya község, Tito marsall utca 30. sz., 1/1 részbeni köztulajdonában lévő építési telket, amelyet bejegyeztek a Köztársasági Geodéziai Intézet Topolyai Ingotlanlankataszteri Szolgálatánál Topolya-város K. K. 6569-es számú ingatlanlapjába:

- **6146/15.** helyrajzi számú parcella, Morava utca, épület melletti földterület és egyéb építmény, városi építési telek, 444 m<sup>2</sup> területen, a lefolytatott ajánlatgyűjtési eljárást követően, az alábbi vevőnek:

**GEBI Kft. CSANTAVÉR**, Tito marsall utca 46., Csantavér, törzsszáma: 08202249, adóazonosító jel: 100849976, tevékenységi kód: 1091 - Haszonállat-eledelel gyártása, törvényes képviselő, Ozsvár Tihomir, személyi száma: 2808969820085, csantavéri, Tito marsall utca 85. szám alatti lakos, iparvágány építése céljából.

A jelen végzés 1. bekezdésében foglalt építési telek elidegenítésének adásvételi ára **500.000,00 dinár**, mely összeget a vevő köteles e végzés kézbesítésétől számított 15 napos határidőn belül teljes egészében befizetni Topolya községnek a SZK Pénzügyminisztériuma Államkincstárának Szabadkai Fiókindezetenél vezetett számlájára, melynek száma: 840-811151843-89 – ingatlaneladásból származó jövedelem községi szintű haszonra, minta: 97, hivatkozási szám: 62-206, azzal, hogy a 2022. 06. 20-án a nyilvános hirdetési eljárásban a letéti számlára befizetett 50.000,00 dináros letét a felajánlott ár részét képezi, s e végzés meghozatalával átvisszük a megfelelő községi számlára.

Az adókötségeket és az építési telek elidegenítéséről szóló szerződés hitelesítésének, az abszolút jogok átruházása utáni adó, valamint az illetékek és térítvények költségeit az illetékes állami szervek felé a vevő állja.

A földterület rendeltetési céljának való átadási határideje nem lehet több három (3) évnél, a melléképületeké pedig egy (1) évnél az építési terület elidegenítési szerződésének aláírását követően.

A vevő köteles e végzés kézbesítésének napjától számított 30 (harminc) napos határidőn belül, s a teljes ár befizetését követően, valamint a Topolyai Vagyonjogi Ügyészség előzetes pozitív véleményének megszerzését követően megkötni az építési telek elidegenítéséről szóló szerződést Topolya községgel.

Abban az esetben, ha a vevő az említett határidőn belül nem köti meg az építési telek elidegenítéséről szóló szerződést, e végzést hatályon kívül helyezzük, a vevő pedig elveszíti az e végzés 1. bekezdésében foglalt építési telek feletti tulajdonszerzési jogot.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

#### Indoklás

2022. 06. 16-án tettük közzé a Községi Tanács által meghozott, 464-17/2022-V. számú, 2022. 06. 16-i keltezésű határozatot nyilvános hirdetés kiírásáról a Topolya község köztulajdonában lévő építési telkek elidegenítésére (eladására) vonatkozó ajánlatok begyűjtésére, építési célokkal (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2022/21. szám).

Az elidegenítés tárgya Topolya község, Tito marsall utca 30. sz., 1/1 részbeni köztulajdonában lévő építési telek, amelyet bejegyezték a Köztársasági Geodéziai Intézet Topolyai Ingatlankataszteri Szolgálatánál Topolya-város K. K. 6569-es számú ingatlanlapjába, 6146/15. helyrajzi számú parcella, Morava utca, épület melletti földterület és egyéb építmény, 444 m<sup>2</sup> területen, városi építési telek.

A Községi Elnök 02-46/2017-V. számú, 2022. 07. 15-i végzése által kinevezett, építési telkekkel foglalkozó bizottság 2022. 07. 18-án az említett nyilvános hirdetés alapján lefolytatta az ajánlatnyitási eljárást. A bizottság megállapította, hogy a köztulajdonban lévő építési telek elidegenítésére vonatkozó ajánlatok begyűjtésére vonatkozó nyilvános felhívásra egy idejében érkező és hiánytalan ajánlatot adtak át 2022. 06. 27-én a közzététel iktatójában, melyet 2022. 07. 05-én küldtek meg a Bizottságnak a Községi Közigazgatási Hivatal iktatóján keresztül, s az egyetlen ajánlattevő, a **GEBI Kft. CSANTAVÉR**, Tito marsall utca 46., Csantavér, törzsszáma: 08202249, adóazonosító jel: 100849976, tevékenységi kód: 1091 - Haszonállat-eledel gyártása, törvényes képviselő, Oszvár Tihomir, személyi száma: 2808969820085, csantavéri, Tito marsall utca 85. szám alatti lakos, felajánlotta, hogy kifizeti az építési telek elidegenítésének **500.000,00** dináros kezdőárát.

Az ajánlattevő (vevő) az ajánlathoz mellékelte: a jelentkezési űrlapot (az ajánlattevő adatai), az ajánlattételi űrlapot, a bejegyzésről szóló okirat fénymásolatát, a Gazdasági Nyilvántartási Ügynökség Jegyzékébe való bejegyzésről szóló, 2022. 06. 21-i végzést, BDI 1461/2022, az adóazonosító jel odaítéléséről szóló igazolást, az 50.000,00 dináros letét 2022. 06. 20-i befizetéséről szóló bizonyítékot, a hirdetés minden külön feltételének elfogadásáról szóló, 2022. 06. 21-i nyilatkozatot, valamint a törvényes képviselő személyi igazolványának fénymásolatát.

A bizottság megvitatta a vevő ajánlatát, betekintést nyert a mellékelt okiratokba, s úgy találta, hogy teljesültek a köztulajdonban lévő építési telek elidegenítésének feltételei, melyeket a tervezésről és építésről szóló törvény 99. szakasza (SzK Hivatalos Közlönye, 2009/72., 2009/81., 2010/64. – SzK Ab-határozat, 2011/24., 2012/121., 2013/42. – SzK Ab-határozat, 2013/50. – SzK Ab-határozat, 2013/98. – SzK Ab-határozat, 2014/132., 2014/145., 2018/83. 2019/31., 2019/37. – másik törvény, 2020/9. és 2021/52. szám) és az építési telekről szóló határozat (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2017/7-1. és 2021/22. szám) irányoz elő, mely előírások szerint az építési telek nyilvános hirdetés által történő ajánlatgyűjtéssel elidegeníthető, piaci feltételek szerint. Az építési telekről szóló határozat 12. szakaszának 9. bekezdésével összhangban a bizottság megküldte a Községi Tanácsnak az ajánlatnyitási eljárás lefolytatásáról szóló, 464-17/2022-V-2. számú, 2022. 07. 18-i jelentést, a kísérő dokumentációt és az építési telek elidegenítéséről szóló végzésjavaslatot.

A fentiek értelmében a rendelkező rész szerinti végzést hoztuk meg.

**Jogorvoslati záradék:** Az elégedetlen félnek jogában áll e végzés ellen annak kézbesítésétől számított 30 (harminc) napos határidőn belül közigazgatási pert indítani. A közigazgatási per a Közigazgatási Bírósághoz benyújtott keresettel indul.

SZATMÁRI ADRIÁN, s.k.  
A KÖZSÉGI TANÁCS ELNÖKE

164.

Az egészségvédelemről szóló törvény 203. szakasza (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2019/25. szám) és Topolya község Statútumának 64. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/5. szám) alapján Topolya Községi Elnöke meghozza az alábbi

**V É G Z É S T**  
**AZ EGÉSZSÉGÜGYI LÉTESÍTMÉNYEKEN KÍVÜL ELHUNYTAK ELHALÁLOZÁSI**  
**OKÁNAK ÉS IDEJÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSÁT ÉS A HALOTTI BIZONYÍTVÁNY**  
**KIBOCSÁTÁSÁT VÉGZŐ ORVOSOK KIJELÖLÉSÉRŐL SZÓLÓ VÉGZÉS**  
**KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL**

1. szakasz

Az egészségügyi létesítményeken kívül elhunytak elhalálozási okának és idejének megállapítását és a halotti bizonyítvány kibocsátását végző orvosok kijelöléséről szóló végzés (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2015/6. szám, a végzés 51-2/2017. számú, 2017. 02. 08-án kelt kiegészítése, Topolya Község Hivatalos Lapja, 2017/17., 2018/6., 2018/10., 2018/23., 2019/6., 2019/12., 2020/23. és 2021/31. szám) 1. szakaszában az utolsó alpont után három új alpontot adunk hozzá a következő szöveggel:

- „- Dr. Milosavljević Nataša
- Dr. Majlát Edit és
- Dr. Petričević Milica”.

2. szakasz

E végzés Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenését követő nyolcadik napon lép hatályba.

TOPOLYA  
KÖZSÉGI ELNÖKE  
Szám: 51-4/2022-II-1  
Kelt: 2022. 07. 21-én  
Topolya

Szatmári Adrián, s.k.  
Községi Elnök

Sor- szám	TARTALOM	Oldal
140.	Program Topolya község köztulajdonában levő építési telek elidegenítésére a 2022-es évre	557
141.	Határozati javaslat a Topolya Helyi Közösség területére a 2022. 10. 01. és 2032. 09. 30. közötti időszakra szóló helyi járulék bevezetéséről	559
142.	Határozat népszavazás kiírásáról Topolya Helyi Közösség területére	562
143.	Határozati javaslat a Pacsér Helyi Közösség területére a 2022. 10. 01. és 2032. 09. 30. közötti időszakra szóló helyi járulék bevezetéséről	563
144.	Határozat népszavazás kiírásáról Pacsér Helyi Közösség területére	565
145.	Határozati javaslat a Karađorđevo Helyi Közösség területére a 2022. 10. 01. és 2032. 09. 30. közötti időszakra szóló helyi járulék bevezetéséről	566
146.	Határozat népszavazás kiírásáról Karađorđevo Helyi Közösség területére	569
147.	Határozat Topolya község köztulajdonának ingatlannal való gyarapításáról – épület, amely kulturális javak minősítésével rendelkezik, amely Topolya Község Múzeumának ad otthont, a köztulajdon Szerb Köztársaságról Topolya Községre történő térítésmentes átruházásával	570
148.	Határozat a kommunális hulladék kezeléséről és a közterületek tisztaságának fenntartásáról	571
149.	Határozat az előregyártott elemekből álló létesítményekről	590
150.	Határozat úszólétesítmények telepítéséről a Topolya község területén lévő vízterületeken	609
151.	Határozat az emlékművek kiépítéséről, elhelyezéséről és karbantartásáról	613
152.	Határozat az utakról szóló határozat kiegészítéséről	617
153.	Határozat a zöldterületek Topolya község területén való létesítéséről, fenntartásáról és védelméről szóló határozat kiegészítéséről	617
154.	Határozat a piaci és vásári áruforgalomról szóló határozat kiegészítéséről	618
155.	Végzés a Községi Művelődési Ház Topolya Alapszabályának jóváhagyásáról	619
156.	Végzés a Szabadkai Regionális Hulladéktároló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság Közgyűlése által elfogadott, a 2021. évi nyereség elosztásáról szóló határozat jóváhagyásáról	631
157.	Végzés a Topolya község Nemzetek Közötti Viszonyügyi Tanácsa tagjainak kinevezéséről szóló végzés kiegészítéséről	631
158.	Végzés a Topolya község területén lévő általános iskolák iskolaszéki tagságának kinevezéséről szóló végzés módosításáról	632

- |      |                                                                                                                                                                                                       |     |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 159. | Végzés a topolyai Piac Piacfenntartó és Szolgáltató Közvállalat felügyelőbizottsági elnökének felmentéséről                                                                                           | 632 |
| 160. | Végzés a topolyai Piac Piacfenntartó és Szolgáltató Közvállalat felügyelőbizottsági elnökének kinevezéséről                                                                                           | 633 |
| 161. | Szabályzat Topolya községnek a középiskolai tanulók utaztatási eszközeinek biztosításában való részvételének mértékéről                                                                               | 633 |
| 162. | Végzés az építési telek elidegenítéséről (1104. helyrajzi számú telek, Topolya-város k.k.)                                                                                                            | 636 |
| 163. | Végzés az építési telek elidegenítéséről (6146/15. helyrajzi számú telek, Topolya-város k.k.)                                                                                                         | 638 |
| 164. | Végzés az egészségügyi létesítményeken kívül elhunytak elhalálozási okának és idejének megállapítását és a halotti bizonyítvány kibocsátását végző orvosok kijelöléséről szóló végzés kiegészítéséről | 640 |

**Kiadó:** Topolya Községi Közigazgatási Hivatalának a Községi Szervek Teendőivel és a Közös Teendővel Foglalkozó Osztálya. Telefonszám: 715-310. Felelős szerkesztő: a Községi Képviselő-testület titkára. A 2022. évi előfizetés 15.000,00 dinárt tesz ki, az alábbi befizetőszámlára: 840-70640-56 Topolya községi költségvetésének végrehajtása, Topolya Község Hivatalos Lapjára.